



ACTA MUNICIPAL DE LA SESIÓN ORDINARIA N°066-2025

PERÍODO 2024-2028

1 Acta ordinaria cero sesenta y seis, celebrada por el Concejo Municipal de la
 2 Municipalidad de Los Chiles en la Sala de Sesiones, el martes veinticinco de febrero
 3 del año dos mil veinticinco, al ser las ocho horas con cuarenta y cinco minutos, con
 4 la asistencia de los siguientes miembros del Concejo Municipal. -----

ASISTENCIA

MIEMBROS PRESENTES

7 **REGIDORES PROPIETARIOS:** Presidente, Axel Eduardo Solís Vásquez; Jenny
 8 María Torres Barrera, Vicepresidenta; Rafael Renner Reyes; Timoteo Altamirano
 9 Centeno; Yarelis Avalos Duarte. -----

10 **REGIDORES SUPLENTE:** Aida Luz Alvarado Hernández. -----

11 **SÍNDICOS PROPIETARIOS:** Jeffry Sequeira Castillo. -----

12 **ALCALDE MUNICIPAL:** Juan Abel Beteta Ocampos. -----

13 **SECRETARIO A.I. DEL CONCEJO MUNICIPAL:** Francinie Hurtado Carballo.

14 **ENCARGADO DE LA TRANSMISIÓN:** Luis Gamboa Montoya. -----

MIEMBROS AUSENTES SIN JUSTIFICACIÓN

16 **REGIDORES SUPLENTE:** Gilbert Lara González, Cristian Castro Cruz,
 17 Yolanda Sequeira Castillo y Steven Barba Obando. -----

18 **SÍNDICOS PROPIETARIOS:** Jesús Mora Valle, Alyeri Auxiliadora Beteta
 19 López, Miguel Ángel Salas Rodríguez. -----

20 **SÍNDICOS SUPLENTE:** María Juleisi Delgado Cabezas, Blanca Castillo
 21 Cambroner, Kenneth Cabrera Rojas y Ana Aracelly Ortiz Centeno. -----

VISITANTES

23 Álvaro Alonso Fletes Montano, María Auxiliadora Carballo Saballos, Hugo
 24 Francisco Hernández Luna, Félix Blanco Hernández, Omar Jacome, Arturo
 25 Calderón, Nidia Duarte, Gustavo Miranda Reyes, Manuela Cruz Castillo, José
 26 Abraham Delgado Moreira, Felipe Esquivel Fernández, Eufemia Madrigal, Amalia
 27 González, Roger Altamirano, Yerlin Castillo Jarquín, Liza Marotero, Keylor Cruz,
 28 Inés Lazo, Didier Ramírez, Walter Araya, José Abraham Delgado Moreira. -----

ARTÍCULO I

REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

30

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Comprobación de quórum y lectura del orden del día de la sesión ordinaria N°066-
2 2025, con los siguientes puntos: Oración; Lectura y Aprobación de Acta Anterior;
3 Nombramiento y Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas;
4 Nombramiento y Juramentación de Un Representante de las Organizaciones o
5 Agrupaciones Deportivas y Recreativas ante el CCDRLCH; Atención a Visitas;
6 Lectura de Correspondencia; Mociones de Regidores y Alcalde; Informes de
7 Alcaldía; Asuntos Varios y de Trámites Urgentes; Párrafo de Cierre. -----
8 **ACUERDO N°001.** Se acuerda el orden del día tal y como fue presentado. **Votación**
9 **unánime. ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO.** -----

ARTÍCULO II

ORACIÓN

12 Oración realizada por Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario. -----

ARTÍCULO III

LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTA N°64-2025

ACTA N° 064-2025.

16 El Presidente Municipal, Axel Eduardo Solís Vásquez, presenta para su análisis y
17 aprobación Acta de la Sesión Ordinaria N°064-2024, al no haberse presentado
18 ningún comentario u objeción con respecto al Acta N°064-2024, somete a votación
19 la misma y se da por **aprobada. Votación Unánime.** -----

ARTÍCULO IV

NOMBRAMIENTO Y JURAMENTACIÓN DE LAS JUNTAS DE EDUCACIÓN Y ADMINISTRATIVAS

23 **A)-.** Se da lectura al oficio DRESC-SCE-09-005-2025 de fecha 21 de febrero de
24 2025, enviado por la M. Sc Karen Calderón Solano, Supervisor de Centros
25 Educativos, Circuito 09-Los Chiles. Asunto: solicitud de nombramiento de la Junta
26 de Educación de la San Jerónimo, código 6558, por motivo de vencimiento. -----

27 **ACUERDO N°002. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
28 Nombrar a los siguientes señores y señoras como miembros de la Junta de Educación
29 de la Escuela San Jerónimo, código 6558: Álvaro Alonso Fletes Montano, cédula
30 205030894; Yasira Asunción León Villagra, cédula 801070432; María Auxiliadora

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Carballo Saballos, cédula 401550912; Marley Acuña González 202540407; Hugo
2 Francisco Hernández Luna, cédula 204700848. Dicho nombramiento tendrá una
3 duración de tres años y entrará en vigencia a partir 28 de marzo de 2025. 2)-.
4 Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el
5 presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y**
6 **en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
7 **Solis Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
8 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

9 **B)-.** El Presidente Municipal, Axel Eduardo Solis Vásquez, procede a realizar la
10 debida juramentación de los miembros de las Juntas de Educación, que se detallan a
11 continuación: -----

12 **ESCUELA SAN JERONIMO, CÓDIGO 6558**

13 Álvaro Alonso Fletes Montano-----cédula-----205030894
14 María Auxiliadora Carballo Saballos-----cédula-----401550912
15 Hugo Francisco Hernández Luna-----cédula-----204700848

16 **ARTÍCULO V**

17 **NOMBRAMIENTO Y JURAMENTACIÓN DE UN REPRESENTANTE DE**

18 **LAS ORGANIZACIONES O AGRUPACIONES DEPORTIVAS Y**

19 **RECREATIVAS**

20 **A)-.** Se da lectura al oficio SM-0207-02-2025 de fecha 21 de febrero 2025, enviada
21 por Francinie Hurtado Carballo, Secretaria a.i. del Concejo Municipal de la
22 Municipalidad de Los Chiles. Asunto: remisión Minuta MI-2025-001-SCMLCH,
23 con fecha 17 de febrero de 2025, referente a la ASAMBLEA GENERAL DE
24 REPRESENTANTES DE LAS ORGANIZACIONES O AGRUPACIONES
25 DEPORTIVAS Y RECREATIVAS. -----

26 **ACUERDO N°003. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
27 Nombrar al señor Félix Blanco Hernández, cédula de identidad número 110710138,
28 como Representante de las Organizaciones o Agrupaciones Deportivas y Recreativas
29 ante el Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Los Chiles, en virtud del
30 Artículo 174 inciso b) del Código Municipal, con vigencia hasta el 31 de diciembre

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 de 2025. Su nombramiento entra en vigor a partir de su juramentación. 2)-. Conforme
2 a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo
3 de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con**
4 **cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez,**
5 **Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y**
6 **Timoteo Altamirano Centeno.** -----

7 **B)-.** El Presidente Municipal, Axel Eduardo Solís Vásquez, procede a realizar la
8 debida juramentación de un representante de las Organizaciones o Agrupaciones
9 Deportivas y Recreativas ante el Comité Cantonal de Deportes y Recreación de Los
10 Chiles, el cual se detalla a continuación: -----

11 **REPRESENTANTE DE LAS ORGANIZACIONES O AGRUPACIONES**
12 **DEPORTIVAS Y RECREATIVAS**

13 Félix Blanco Hernández-----cédula-----110710138

14 **ARTÍCULO VI**

15 **ATENCIÓN A VISITAS**

16 **A)-. Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente Municipal:** Compañeras y compañeros
17 vamos a avanzar al punto número 6. Atención a visitas tenemos para las 9:00 H de
18 la mañana, se procede a recibir a los siguientes departamentos y representantes,
19 departamento urbanístico, departamento de topografía, departamento legal y
20 departamento de sesión vial, representantes de la Asociación de Desarrollo Integral
21 de Santa Fe de Los Chiles para el siguiente asunto, exposición del proyecto de
22 urbanización en la Comunidad de Santa Fe de Los Chiles. Considerando que solo
23 vino un síndico, entonces tenemos dos, tres espacios de este lado y aquel lado,
24 entonces para qué se sienten según corresponda. ¿Necesitan exponer algo, alguna
25 presentación? Sí, entonces ahí está el proyector. -----

26 **Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe:** Bueno, muy Buenos días, señoras y
27 señores del Concejo, primeramente, agradecerles el tiempo, porque sé que la agenda
28 de ustedes es bastante apretada. Segundo, esta mañana venimos a presentarles lo que
29 es el proyecto de conjunto residencial Santa Fe. Básicamente es un proyecto de 41
30 viviendas amparado al sistema financiero nacional para vivienda. Que la finalidad,

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 al final de cuentas, es mejorar la calidad de vida de ciudadanos de Santa fe. Hoy
- 2 venimos un equipo multidisciplinario inicialmente. -----
- 3 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente Municipal: Disculpe que lo moleste, me
- 4 regala su nombre, por favor. -----
- 5 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Omar Jacome, Omar J, A, C, O, M,
- 6 E. -----
- 7 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente Municipal: Muchas gracias. -----
- 8 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Perfecto. Hoy venimos un equipo
- 9 multidisciplinario con la finalidad de exponerles desde la perspectiva social, técnica,
- 10 pero sobre todo yo creo que ese es el punto relevante ha sido las fuerzas vivas de la
- 11 Comunidad en este caso, pues Amalia y Roger que nos han ayudado y que vamos
- 12 paralelamente impulsando, ya que ellos han son los que tienen las botas en el sitio,
- 13 viendo el trabajo con las familias, ya que eso sí lo vamos a ir mencionando, pero un
- 14 punto importantísimo es que el tema de las familias y eso sí quisiera dejarlo recalcado
- 15 una y otra vez, van a ser familias de la zona, no viene absolutamente nada afuera ni
- 16 quienes tienen injerencia en la decisión, en el tema de las familias son las fuerzas
- 17 vivas locales. Nosotros somos fieles creyentes que este tipo de proyectos que no
- 18 solamente son las 4 paredes de las viviendas, sino que efectivamente mejoran la
- 19 calidad de vida de los habitantes y las futuras generaciones. Desde temas de salud
- 20 vemos la facilidad de tener condiciones de agua potable, muchas de estas personas
- 21 pasan de condiciones de piso de tierra, a soluciones ya en concreto y todo es trae
- 22 temas de mayor la posibilidad de transmisión de enfermedades, el acceso que puedan
- 23 tener niños y niñas, por ejemplo, para estudiar, que puedan tener iluminación
- 24 eléctrica en la noche para estudiar el acceso a Internet y así pudiera seguir. Entonces
- 25 somos fieles creyentes que este tipo de proyectos realmente son la base para una
- 26 mejor calidad de vida de las personas beneficiadas y sus generaciones. Inicialmente
- 27 voy a dar la palabra a Eufemia que va a ver toda la parte social del proyecto. -----
- 28 Eufemia Madrigal, Constructora Rio Lindo: Muy Buenos días. Tengan todos ustedes
- 29 mucho gusto de estar acá, mi nombre es Eufemia Madrigal, yo soy la analista
- 30 encargada de la parte social del proyecto, soy la persona que en su metodología lo



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 que hago es acercarme a las fuerzas vivas de la Comunidad. En este caso la
 2 Asociación de Desarrollo, la ASAD y si hubiese otros organismos más, pues nos
 3 reunimos con todos, porque aquí lo más importante en la metodología que aplicamos
 4 es que sean ellos los que elijan las familias que pueden ser pre calificadas para
 5 obtener un bono de vivienda. Por ejemplo, ya tenemos una lista inicial para el
 6 proyecto, que fue escogida por la Asociación de Desarrollo, por los miembros de la
 7 Asada, en ese caso, doña Amalia y don Roger nos colaboraron cuando hablamos de
 8 una lista inicial, es porque ellos tienen conocimiento de las familias de la zona y sus
 9 necesidades. Nosotros hablamos de una precalificación porque, aunque las familias
 10 algunas estén en necesidades, todos conocemos que hay una serie de requisitos que
 11 se deben cumplir para calificar para un bono de vivienda y a veces, aunque una
 12 familia tenga necesidad, no podemos forzar el sistema, porque hay un reglamento,
 13 entonces eso es. Eso es, digamos, la parte método que vamos a utilizar. Ahora le voy
 14 a dar la palabra a las personas más importantes y lo fundamental es el proyecto que
 15 serían los representantes de la Comunidad. -----
 16 Roger Altamirano Arias: Buenos días, señores y señoras del Concejo Municipal, este
 17 mi nombre es Roger Altamirano Arias, represento varias organizaciones, como en
 18 muchos pueblos pequeños que casi siempre estamos en todo revueltos, entonces soy
 19 un representante y mi ni idea es este que ustedes nos ayuden, a que un proyecto de
 20 esto se haga posible en nuestra zona, ya que somos una población que estamos a 3
 21 km de la milla fronteriza, con múltiples necesidades, tengo como 3 sacos de
 22 necesidades, ya dentro de ellas está el privilegio de que muchas familias tengan una
 23 casita propia. ¿Saben lo importante que es que cada persona tenga una casita propia?
 24 Hay que no tenerla para darse cuenta, la necesidad de tenerla, hoy que tenemos la
 25 posibilidad de llevar un proyecto de esos a una zona tan necesitada, con tantas
 26 situaciones que hemos pasado durante muchos años, que un proyecto se nos presente
 27 y poder ejecutar, donde un montón de familias y niños, jóvenes y ancianos van a
 28 tener una mejoría de calidad de vida para la población de Santa fe es muy importante.
 29 Según una población que tenemos cerca de 1800 personas. Eso tiene Santa Fe, Santa
 30 fe, cuenta, nada menos como con 300 y algo de casas activas, ya que es la población



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 que tenemos con proyecto de agua de primera línea que tenemos en la zona, con un
- 2 pozo que nos da 6.7 L por segundo de agua con tanque que albergaba un depósito de
- 3 agua bastante suficiente, 220 litros cúbicos este en la altura de la trocha este no
- 4 tenemos agua, bombeamos la trocha arriba y después bajamos por gravedad,
- 5 digamos no te estamos, el tanque lo tenemos a 60 m sobre el nivel del mar, la zona
- 6 más alta que tenemos en Santa Fe. Tenemos mucha calidad de agua y una población
- 7 muy necesitada de una situación de vivienda como es esta. Nuestra sugerencia y
- 8 pedir el apoyo del Concejo es para que un proyecto de estos se nos dé en una zona,
- 9 como le digo que necesita. Esperamos en Dios que Dios toque la conciencia y
- 10 corazón, la mente, de cada uno de ustedes y se pueda llevar a cabo este proyecto.
- 11 ¿Por qué? Porque este proyecto se dan a través de múltiples situaciones y una de
- 12 ellas es esta parte, esto es nuestro Gobierno. Aquí es donde nosotros como
- 13 Comunidad tenemos que unirnos a apoyar y a pedir ayuda, que se los escuche. Esa
- 14 es la parte este de mi persona como líder comunal, como persona que ha vivido ahí
- 15 más de 40 años en esa zona. Conozco, se puede decir que desde el fondo todos
- 16 nuestros problemas, he sido activo de eso es luchado y he peleado porque esté en
- 17 nuestra zona y nuestra gente cada día viva mejor. Entonces esa es mi parte y pedirles
- 18 de que de que se nos ayude, se nos faciliten este todas las situaciones conforme a lo
- 19 que estipulan las leyes, de la República y de nuestro Cantón se nos brinde la ayuda
- 20 y eso sería muy importante para nosotros y para familias aún más, aún más, ahí hay
- 21 mucho chiquito, mucho anciano y mucho adulto que necesita una casita y si existe
- 22 la oportunidad, regalándoselas, ayudemos, un granito de arena. Eso es todo, muchas
- 23 gracias. -----
- 24 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Quisiera dejar abierto el espacio para
- 25 no sé preguntas, consultas, para luego ya, pues hacer algunas palabras de cierre con
- 26 respecto al proyecto. -----
- 27 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Ya esta fue la presentación? -----
- 28 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Así es. -----
- 29 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente:¿Quiénes el uso de la palabra? Jenny,
- 30 Timoteo, Jeffry, nada más, cierro yo, en ese orden por favor. -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: No sé si no capté, lugar exacto
- 2 donde va a ser eso. -----
- 3 Amalia González, Asada Santa Fe: Buenos días, es el lugar exacto, bueno está ahí,
- 4 listo para construir, queda en la entrada del asentamiento Santa Fe. No sé si alguno
- 5 de ustedes tiene conocimiento, si no ha ido por ahí, entonces queda en la calle
- 6 principal, a 100 m de la Escuela Santa Fe. De la escuela del Asentamiento Santa Fe,
- 7 no de cruce porque el centro de Santa fe es más al centro, pero esta es del
- 8 asentamiento Santa Fe, a 100 M de esa escuela. -----
- 9 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Asentamiento Santa fe es el que
- 10 está a una entrada a mano derecha, yendo por esta calle. -----
- 11 Amalia González, Asada Santa Fe: Es correcto, ahí es ahí a la izquierda, de aquí
- 12 hacia allá, a la izquierda. -----
- 13 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Eso, el río que está al fondo, es el
- 14 que pasa más adelante después del centro de Santa Fe. -----
- 15 Amalia González, Asada Santa Fe: No, esa es una quebradita que está como en medio
- 16 de las fincas. Ahí de ahí, cerca, al lado atrás lo que hizo piñeras, eso es una quebradita
- 17 que pasa ahí, no sé a dónde tiene el fin o a dónde se junta con algún río, pero ese no.
- 18 Pensaría más bien que antes de llegar a Santa Fe si pasa un río, hay una quebradita,
- 19 pensaría que ese río es que es. -----
- 20 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Es que por eso le hago la consulta,
- 21 porque digamos en el proyecto ustedes no nos exponen que tratamientos van a tener
- 22 para las aguas residuales. Este solamente lo dicen las aguas corren y caen al río, pero
- 23 es que no está bien que las vayan a depositar ahí, ustedes tienen que hacer un tipo de
- 24 tratamiento de aguas, o no sé algo diferente. Posterior a eso se lo digo por varias
- 25 cosas, de aquí en el parque tenemos una urbanización que se hizo así y por lo general
- 26 el desarrollador no ve, no ve la o no tiene la visión del control de esas aguas ahí, el
- 27 parque, ahí unos riachuelos, hay unas nacientes y esas aguas del parque van a caer
- 28 ahí y está haciendo contaminación por dicha el AYA ha ido a denunciar, pero cada
- 29 vez que uno pasa por ahí es el tema de siempre, que cuando llueve las aguas, se
- 30 inunda todo eso, los servicios no funcionan, tienen que estar haciendo tanques



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 sépticos extras que van a dar a una finca. El señor de la finca son problemas y
 2 problemas, yo no sé digamos ¿Cómo lo van a trabajar ustedes? Porque una vez me
 3 tocó que hacer una un trabajo porque yo trabajo para empresas privadas y una de
 4 esas casas tiró el tanque séptico y son, denuncias tras denuncias en el Ministerio de
 5 Sanidad y nadie ha podido darle la solución a ese caso de esa urbanización, porque
 6 no hay para donde, o sea tiraron la urbanización y en el fondo es una finca de ganado
 7 y este hay nacientes. ¿Entonces, qué se va a hacer con eso? ¿Ustedes ya tienen los
 8 estudios con respecto a eso? ¿Ya la municipalidad conoce, ya han hecho las los
 9 estudios ustedes compañeros con respecto al proyecto? porque digamos nosotros no
 10 podemos aprobarles el proyecto si no sabemos la parte técnica, la parte legal, si ya o
 11 no cuenta con todos los permisos correspondientes para el proyecto. -----
 12 Walter Araya: Para aclararle señora, existen dos tipos de agua, que son las aguas
 13 pluviales y las aguas sanitarias, las aguas pluviales son las aguas que yo decía que
 14 descargan las aguas que caen en los techos de lluvia se recogen en cajas de registro
 15 y van al cordón y caño y del cordón de caño van a esta quebrada. Esa es un agua de
 16 lluvia limpia, no tiene por qué oler, no tiene nada, las aguas negras o las aguas
 17 sanitarias son las aguas que vienen del fregadero, de la ducha, del inodoro,
 18 básicamente, y las pilas, todo eso, según norma del Ministerio de Salud, no es invento
 19 de nosotros, esas tienen que ser tratadas. Ahora los tanques sépticos no se recuerdan
 20 antes, los tanques sépticos eran una alcantarilla volcada, se ponía y ahí llegaba el
 21 desecho, o si no, un tanque de plástico ahí, que alguien lo fabricaba, se enteraba igual
 22 y se descargaba y de ahí al drenaje. Ahora los tanques sépticos no son así. Los
 23 tanques sépticos tienen que cumplir un dimensionamiento de una relación 1:3 para
 24 que haya un tratamiento biológico, el tanque séptico, en realidad es una mini planta
 25 de tratamiento. Entonces tenemos que cumplir con el tanque Séptico, según normas
 26 del Ministerio de Salud, y de ahí a drenajes. La longitud de los drenajes los
 27 determinan pruebas de infiltración que las pruebas de infiltración y como lo sabe
 28 bien la arquitecta, uno las puede hacer. Yo estoy autorizado para hacerla como
 29 miembro del Colegio de Ingenieros, pero nosotros preferimos que sea un laboratorio
 30 externo quien vaya y haga las pruebas y nos diga, bueno, en este terreno se hacen las



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



0091

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 pruebas en diferentes puntos, en este terreno se ocupan tantos metros de longitud de
- 2 drenaje. Todo el tratamiento de las aguas sanitarias debe tratarse en el lote. No se
- 3 vale, por decirlo así, que las aguas se exporten o se echen a vecinos, ni a parte de
- 4 abajo, no, las aguas tienen que ser tratadas y de eso nosotros tenemos que presentar
- 5 responsablemente los permisos. Ahora lo que usted dice, nosotros venimos a
- 6 presentar el proyecto y a una aprobación no del proyecto, sino de que exista el
- 7 proyecto. Sino porque tenemos que hacer un trámite ante el Ministerio de Salud ante
- 8 el INVU, tengo que estas calles son de 14 M, son calles amplias, son calles, donde
- 9 ustedes no van a tener problemas, lo ideal es que van a ser adoquinadas, o sea todo
- 10 eso tiene que cumplir con normas de INVU, tiene que cumplir con retiros del MOPT,
- 11 tengo que cumplir con tal lineamientos del ICE, requiere ser todo eso tiene una
- 12 aprobación que al final yo se lo presento vía Internet, ni siquiera lo traigo y que mire
- 13 que, no vía Internet limpio sin tocar, sin manipular al departamento de ingeniería de
- 14 esta municipalidad y ustedes lo aprobarán y yo no sé ¿el permiso se aprueba aquí en
- 15 consejo? No ustedes lo aprueban en departamento. oK. -----
- 16 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Bueno, yo le comprendo,
- 17 entonces está ahorita, me dice que lo que nos traen es solo el conocimiento de que
- 18 sepamos que por allá se está dando un proyecto, que se quiere dar un proyecto, le
- 19 voy a decir por qué, cuando se trae un proyecto a este Concejo, nosotros siempre
- 20 tratamos de darle una aprobación y se declara de interés cantonal. Entonces yo diría
- 21 que ustedes se precipitaron porque yo hubiera deseado que ustedes nos presentarán
- 22 este proyecto con todos los permisos correspondientes, ya digamos que ya sabemos
- 23 que el Ministerio de Salud ya está de acuerdo, que la ingeniera ya hizo sus estudios,
- 24 que el de suelos también, que el de catastro también, porque entonces así las otras
- 25 decimos, pucha, si estamos conociendo un proyecto que ya está 100% armado, en
- 26 este caso nosotros solo vamos a escuchar porque no podemos darle el apoyo, como
- 27 dice don Roger, y soy consciente y no le quito méritos al proyecto, la importancia y
- 28 que yo sería una que le doy el voto cuenta con el voto, siempre y cuando el proyecto
- 29 ya venga bien establecido. Bien formulado con todos los permisos correspondientes,
- 30 porque más en este cantón de nosotros que somos, estamos en una un pobreza

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 multidimensional que es a como nos tienen, que un proyecto de estos vienen a
2 beneficiar, a impactar cuántas familias, un montón, cualquiera desea un proyecto de
3 esos, lo que pasa es que la ley es jodida, para uno darles el apoyo y yo deseara, o sea,
4 puedes decirle sí ya vaya, hagan casitas allá adentro, porque eso es lo que a uno le
5 interesa, como lo recalcó Roger, y con esto no estoy diciendo, digamos de que no se
6 les va a apoyar, pero a mí me hubiera gustado que ustedes vinieran con este proyecto
7 ya acabado con todos los permisos correspondientes. Es mi opinión, gracias. -----

8 Walter Araya: Nada más para para volver, el enfoque es como discúlpeme, es como
9 alevés, el BANHVI pide que el Concejo Municipal esté de acuerdo con el proyecto,
10 basado en. -----

11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Yo creo que eso era lo que quería explicar
12 bien Manuela. -----

13 Walter Araya: Si quieres, entonces sigue. -----

14 Arq. Manuela Cruz Castillo, Municipalidad de Los Chiles: Buenos días a todos. Yo
15 sí quiero hacer énfasis en ese proyecto, primero porque ya nosotros tuvimos un
16 primer acercamiento hace poco con ellos para ver el proyecto, efectivamente hicimos
17 las consultas que está haciendo aquí doña Jenny, este vamos a complicar un poquito
18 el proceso, una urbanización tiene diferentes etapas, ellos ahorita lo que viene a
19 presentar al Concejo es porque requieren de un acuerdo que indique el interés
20 cantonal, que el Concejo Municipal declara de interés cantonal el proyecto, esto no
21 indica que se va a aprobar incumpliendo con la normativa, porque no es así. Una vez
22 obteniendo de ellos ese apoyo previo, ellos empiezan a hacer toda la tramitología
23 ante el BANHVI para hacer un proyecto de urbanización, no se trata como buenos
24 individuales, como otros proyectos que se han visto atrás. Ese proyecto del
25 BANHVI, ellos tienen que tramitar absolutamente todo. Desfogues pluviales que en
26 ese caso remitiría al compañero Jacobo Guillen, que en ese caso sí da para las aguas
27 pluviales a lo que es la quebrada, pues se puede otorgar, eso es de ley. Alineamientos,
28 la gestión vial, tiene que decir el estado que tiene que quedar la vía, la parte nueva
29 que regularía todo meramente lo que indica reglamento de construcciones,
30 planificación urbana ¿y que indica? que cumplen con retiros, con coberturas, con

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 tratamientos de aguas, con infinitas cosas. Ahorita es una etapa muy previa, ellos
2 están haciendo como la parte social donde eligen las familias donde le justifican al
3 BAHVI que ahí esta necesidad para que se puede otorgar una aprobación y que
4 ellos puedan continuar con el diseño del sitio esa idea. Para mí todavía está muy
5 cruda, si usted me lo pregunta, ¿por qué? Porque no hay estudios, entonces es un
6 acercamiento, digámoslo de una primera idea de lo que ellos quieren desarrollar
7 como proyecto. Ahora le tengo una consulta que yo hice las aguas para determinar
8 el área del terreno, ya existe un reglamento de fraccionamiento y urbanizaciones, que
9 indica que es mínimo 120m², pero lo que pasa y que se los externé a ellos es que
10 tenemos unas situaciones con otras urbanizaciones, que no es porque no se de el
11 tratamiento adecuado, cada vivienda tiene que venir con su tanque Séptico y su
12 drenaje ¿Qué es lo que pasa? Que existe una mala cultura, por parte de la ciudadanía,
13 donde no les gusta que las aguas jabonosas lo que son de pilas, de duchas, vaya al
14 tanque séptico porque siente que se va a llenar y va a colapsar. Entonces en ese
15 sentido, entonces conectan aguas y las disponen de manera independiente, pero no
16 quiere decir que el proyecto no cumplía. Ahora bien, muchas veces y como lo dice
17 aquí el compañero, se altera de esos estudios de infiltración para que cumplan y ya
18 puedan hacerlo verdad de manera fácil. Ellos lo que quieren hacer es que otra persona
19 externa haga el estudio de infiltración para ellos no meterle mano, por así decirlo y
20 alterar los números, que cumpla el diseño que ellos vayan a implementar cumpla con
21 las medidas mínimas que establece el estudio, ya sea el dimensionamiento tanque
22 séptico y lo que es en la longitud de drenaje para el tratamiento adecuado de lo que
23 se vaya a destinar. Porque una cosa es para sí acaso 3 viviendas, que es para dos
24 personas, que para una de 2, verdad, ahorita vuelvo todo, eso tiene que tener una
25 tramitología, a la municipalidad digámosle que nosotros en el proceso somos casi
26 que los últimos, porque el primero que va a revisar ese proyecto es el INVU y el
27 INVU es el que le va a revisar absolutamente todos, yo les aplaudo a ellos, bueno no
28 lo mencionaron aquí nosotros si le preguntamos y es que ellos van a hacer todo en
29 regla, o sea no van a saltarse la tramitología y se los externamos la vez anterior.
30 Porque aquí de todos los proyectos que nos han presentado, en los nueve años que



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 yo tengo de estar aquí, siempre han buscado de que nos brinquemos la normativa, en
 2 este caso no, vamos a cumplir todos los procedimientos. Esta primera etapa es que
 3 el Concejo nada más diga que es de interés cantonal que se quiere, se va a apoyar
 4 esta gestión. Sin embargo, eso no los exime de cumplir con la normativa, entonces
 5 ellos van a hacer toda la tramitología del proyecto en ese caso, como les digo, no es
 6 que eso va a quedar tal cual, porque, por ejemplo, yo les diría que dentro del área
 7 pública no puede estar en zona de protección, pero para ustedes declarar esa zona de
 8 protección con la quebrada ya el INVU tiene que decir cuánto es el retiro
 9 correspondiente. Ya esos son trámites, que ya ellos tienen que realizar cuando ya
 10 ellos tengan todos los estudios previos, ya ellos vienen a presentar una propuesta más
 11 avanzada. Mira, así va a quedar el diseño de sitio, son tantos lotes, tantas viviendas,
 12 tanto porcentaje de área para destino de área pública, que es lo que el Concejo al
 13 final va a ser, aceptar lo que es la calle pública y la donación de área pública, que va
 14 un orden de prioridades, juegos infantiles, zonas comunales y áreas verdes. Ya la
 15 zona comercial, eso es, depende de la cantidad de lotes que se vayan a desarrollar,
 16 que así lo establece el Reglamento. Entonces este no sé si les aclaré totalmente lo del
 17 proyecto, no sé si ustedes tienen alguna otra consulta en relación. -----
 18 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Es que mencionabas al BANHVI, ¿ese es
 19 el BANHVI o el INVU? -----
 20 Manuela Cruz Castillo, Arquitecta Municipal: El BANHVI es quien financia el
 21 proyecto, es el que va a girar los fondos. El INVU es el que revisa toda la normativa
 22 a nivel de urbanizaciones. -----
 23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: O sea ahorita va para el BANHVI. -----
 24 Manuela Cruz Castillo, Arquitecta Municipal: El BANHVI es como para que ellos
 25 digan, mira si tenemos fondos para designar a ese proyecto. Cuando les digan que sí
 26 tienen fondos para ese proyecto, ellos empiezan a desarrollar toda la parte técnica,
 27 planos y demás. -----
 28 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Y después esto regrese y toca aceptar la
 29 donación como el otro proyecto de las zonas. -----
 30 Recreativas. -----



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Manuela Cruz Castillo, Arquitecta Municipal: Ah, correcto. A nivel de proceso, nada
 2 más para que haga al nivel de proceso, normalmente la mensualidad es la última.
 3 Nosotros lo que hacemos es pedirles a ellos que antes de ingresarlo al INVU, que
 4 todo eso se realiza ahora en APC, que es la plataforma del Colegio de Ingenieros,
 5 venga a la municipalidad para que a la hora de que ya tramitarlo aquí ya vaya
 6 avanzado en el sentido que nosotros no les tengamos que devolver todo el trámite e
 7 iniciar desde cero. Entonces lo ideal es que vengan a revisarlo donde nosotros, ya el
 8 diseño de sitio para tener un ok, ya ellos pueden avanzar con el INVU, porque puede
 9 ser que sea tardado el permiso, entonces para que ya cuando llegue la municipalidad,
 10 casi es que revisar temas ya básicos, digámoslo así, para que la organización pase
 11 con todos los permisos. -----

12 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Sigue Timoteo. -----

13 Timoteo Altamirano Centeno: 5 expositores, 1, 2, 3, 4, 5 expositores. Todos ustedes
 14 hablaban de la parte humanística y que bien por ello, verdad, Santa Fe es una zona
 15 vulnerable, yo la conozco muy bien porque trabajé en toda esa zona. Hablaron de la
 16 ayuda a las familias pobres, casitas de tierra, ciertamente y casitas de paja, árboles
 17 rollizo. Porque no se da en esa zona. ¿Este proyecto va a tener un costo para las
 18 familias?, al ingresar, porque desde realmente estos proyectos, cuando ingresan algo
 19 tienen que dar, no sé, para gastos de la vivienda o no sé algunas direcciones que están
 20 que tener. Estamos viendo que son familias muy pobres, entonces ¿se les va a cobrar
 21 algo? Y ojalá que estos proyectos, o sea la idea que tuvieron alguno de ustedes, no
 22 sé de quién fue la idea es enteramente. Le doy un aplauso porque es una zona pobre,
 23 carente de seguridad, carente de muchas situaciones en las noticias. ¿Qué es lo que
 24 sale a prevalecer de Santa fe? Que un asesinato, que asaltos y nunca se da a conocer
 25 en los medios de difusión, algo así como un proyecto tan relevante como esto, no sé
 26 si lo de la idea fue alguno de los 5 que pusieron aquí, pero sí, si este yo lo apoyo a
 27 vos 100%. Y ojalá que ese tipo de proyecto no llegue solamente a ese lugar, sino que
 28 se desplace a diferentes, no solamente esta zona este, sino en otros lugares, porque
 29 Los Chiles, todos Los Chiles ocupa de estos proyectos, se comienza por Santa fe,
 30 pues buena manera y ojalá que el proyecto pues se lleve a cabo de la mejor manera.



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Yo sé que hasta para hacer una casita en cualquier parte hay que planear, las cosas,
 2 hay que planearla y así en conjunto nosotros estamos también para esto, para
 3 llevarles a ustedes. Yo no hablo de la parte técnica porque esa parte de la sé, pero si
 4 este la tramitología que tienen que realizar, aquí tenemos gente profesional que
 5 también está anuente a cooperar y ojalá que el proyecto primero Dios se lleve a cabo
 6 de la mejor manera. -----

7 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Sí, por favor, le responden. -----

8 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Vamos a ver, voy a voy a retomar
 9 primero la idea, de la arquitecta y después del señor yo creo que no lo pudo haber
 10 dicho mejor. O sea, en realidad el más que todo es un orden, no es que con el acuerdo
 11 que estamos solicitando ya se va a construir de esta manera, es en realidad es el
 12 primer paso. Pero es un requisito fundamental porque anteriormente lo que ha
 13 ocurrido con otros proyectos en otras zonas es que se gestiona, se gestiona, se
 14 gestiona, se hace mucho, se presenta y después, por alguna reglamentación que se
 15 saltó o una solicitud de que declarara alguna calle público, lo que fuera llegaba y
 16 chocaba en la municipalidad. Entonces, lo que ahora están pidiendo requisitos, un
 17 acuerdo inicial que es de interés de la municipalidad, el proyecto y aquí empezamos
 18 un proceso y realmente, cuando nosotros empezamos a construir, a elaborar este
 19 sueño junto a las fuerzas vivas, una de las cosas que nosotros pensamos es, queremos
 20 quebrar el molde a como siempre se ha hecho, que era tratar de saltarse ciertos
 21 reglamentos y en realidad, comprometer a funcionarios de la municipalidad fue el
 22 procedimiento que se hizo. Entonces tratamos, eso fue, aunque tardemos un poco
 23 más, pero hacerlo en el orden correcto. Entonces ese es un poco siguiendo, es
 24 también contestando la pregunta al señor en cuanto al tema de los fondos que
 25 preguntaba del BANHVI y el INVU, en realidad, los fondos son fondos del sistema
 26 financiero nacional para la vivienda que administra el Banco. Es pajo la modalidad
 27 de lo que conocemos como bonos de vivienda, de ahí es donde viene el
 28 financiamiento, el INVU es parte de las instituciones que va a fiscalizar a revisar y
 29 analizar todo el tema de diseño entre otro grupo de institución. Pero los fondos vienen
 30 directamente, eso no lo fondea el INVU. Eso respondiendo esos dos temas y por



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 último, en el tema humano, verdad que al final de cuenta no podemos perder de vista
 2 que lo que estamos haciendo es transformando familias, transformando
 3 generaciones, específicamente para el tema del costo, lo que preguntaba, pues el
 4 bono es gratuito, lo que es la vivienda. Hay ciertas modalidades, hay ciertos
 5 reglamentos que están cambiando a nivel de BANHVI, pero al día de hoy, hoy al día
 6 de hoy, mientras nosotros estamos solicitando, no se le está pidiendo nada a la
 7 familia, con excepción de ciertos trámites que van a hacer cierta documentación, van
 8 a tener que movilizarse, sacar papelería, demás cosas que sus hijos van a tener que
 9 gestionar, pero no estamos haciendo ningún cobro ni mucho menos a la familia, al
 10 contrario, estamos tratando de facilitar ya en algún momento van a tener que
 11 movilizarse, por ejemplo, a formalizar, vamos a tratar de poner alguna buseta para
 12 que también a ellos se les facilite, o sea, no puedo decirle que el coste es cero porque
 13 sería mentir, pero sí va a haber ciertas gestiones que ellos tienen que hacer, pero no
 14 como un cobro como tal. O sea, no se les está cobrando como como una cuota o un
 15 monto, sino principalmente a nivel de gestión. Hay un tema que quiero recalcar y en
 16 este tema que eso es algo muy nuevo del BANHVI y es algo que te ofenda, mencionó
 17 Ofelia, es el tema de la variable social, es un elemento muy nuevo que ahora, como
 18 igual que estamos solicitando este requisito, nos están pidiendo un requisito para
 19 cada uno de los proyectos que se gestionan y es el tema de la variable social, la
 20 variable social básicamente es un proceso de acompañamiento paralelo a lo
 21 constructivo y es de formación y de educación para la convivencia de las familias.
 22 ¿Qué es lo que ha pasado anteriormente? Ya sea aquí en Los Chiles o en otras
 23 comunidades, se construye un proyecto, se mete las familias y chao. Y cada uno
 24 dinámica. Parte de este ejercicio variable social, tiene muchos ámbitos, entre ellos
 25 tratar de organizar a la Comunidad para temas desde seguridad, reglas de
 26 convivencia, hasta qué hora deberías poderse organizadamente tener música, cómo
 27 manejamos el tema de conflictos este mal por de poder tener una organización a nivel
 28 de seguridad de la Comunidad, proyectos productivos, o sea, la idea es tanto previo,
 29 durante y post todo el tema, llevar el proyecto de iniciativa de apoyar a las familias
 30 en cuanto al tema de control del manejo de la convivencia social organizada. -----



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Siguen en el uso de la palabra Jeffry.
 2 Entonces voy yo. Vea yo tengo varias dudas al respecto, me parece que es un
 3 proyecto de gran importancia, claramente por el aspecto social que tiene
 4 específicamente ese sector este del distrito primero de Los Chiles, que todos
 5 sabemos, pues es un sector bastante necesitado de proyectos como ya lo ha
 6 mencionado a Timoteo, lo primero es ¿de quién es la propiedad donde se va a hacer
 7 la urbanización? Sí, por favor, le responden. -----
 8 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: De un tercero. -----
 9 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿No tiene nada que ver con ningún
 10 miembro de asociación, no es de ustedes? ¿Ya la compraron? -----
 11 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: No, no, señor. -----
 12 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿O sea todavía no se ha comprado? -----
 13 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Hay una opción de compraventa. ---
 14 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: OK. ¿El proceso de selección de las
 15 personas que van a vivir ahí como me dijo que era? -----
 16 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: ¿A qué te referís con? -----
 17 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: O sea, ¿cómo se eligen las personas que
 18 van a salir beneficiadas con el proyecto? -----
 19 Eufemia Madrigal: El proceso de selección de las familias se hizo realmente
 20 mediante la Asociación de Desarrollo. -----
 21 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿O sea ya está? -----
 22 Eufemia Madrigal: Sí y el método que se utilizó es el siguiente. Al menos yo me
 23 reuní con ellos y les comenté que lo importante es ver la necesidad de la familia,
 24 familia en hacinamiento familiar, familias en condiciones especiales, adultos
 25 mayores en condiciones especiales, pero que sean autosuficientes y sobre todo que
 26 sean familias de Santa fe, principalmente si ya no se llenara el cupo con las familias
 27 de acreedores porque no califican para A, por B, por C, su alrededor. Pero que ellos
 28 vieran ¿porque? porque tenemos que ver, generalmente el cupo en las escuelas, el
 29 EBAIS, o sea la salud, por qué no podemos saturar los recursos. Traer gente de otras
 30 partes significaría que entonces ya la escuela hay que hacer un aula nueva, o que el

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 EBAIS tiene que crecer entonces, primero en la metodología es primero la gente de
2 su comunidad y que mejor que ellos, que son los que conocen, Roger que tiene
3 alrededor de 40 años de vivir en la Comunidad y doña Amalia, que, a parte de ser
4 una representante de las fuerzas vivas, es la directora de la escuela. Esa es la
5 metodología que se utiliza. Ellos son los que seleccionan las familias, nosotros lo
6 que hacemos es precalificar ya a nivel de sistema institucional de verdad, porque la
7 familia sí cumple con todos los requisitos que solicita el BANHVI. Esa es la forma
8 en la que se vas a seleccionar las familias. -----

9 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Dime una cosa, Manuela. ¿Hay una
10 posibilidad de que si esto va al INVU haga el proceso de selección de las familias
11 como con en los otros proyectos? -----

12 Manuela Cruz Castillo, Arquitecta Municipal: El INVU va a revisar propiamente
13 parte técnica. La parte social no va a revisar el INVU, que la risa es el panti, pero el
14 BANHVI lo que ve es si califica o no la familia. El INVU es como nos nosotros,
15 bueno mi parte, parte técnica, que les va a realizar toda la parte de la ley de
16 planificación urbana que cumpla el proyecto, nada más. -----

17 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Y una pregunta, ¿han ustedes involucrado
18 al Concejo de distrito, la Síndica? como son temas sociales y demás, que es lo que
19 les compete a ellos en esto saben, o sea, ¿Está en el concejo de distrito enterado de
20 este proyecto, les ha ayudado en algo? -----

21 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: No, hasta el momento no. -----

22 Eufemia Madrigal: Permiso, como para aclarar. En bueno, procesos anteriores que
23 no hemos llevado en otros proyectos, generalmente el BANHVI y la entidad
24 autorizada con la que vayamos a trabajar, no solicita o es un requisito que se hizo
25 que sea la Asociación de Desarrollo de la Comunidad, que nos aporte las familias, sí
26 es importante y ya lo dijimos a ellos en una reunión. Disculpe que una vez que ellos
27 este, ojalá hayan tomado un acuerdo que se comuniquen con el Concejo de distrito y
28 con la síndica de la zona. ¿Por qué? Porque a veces y con todo el respeto para los
29 síndicos y concejales, sí está acá. A veces se da también y creo que es la preocupación
30 de él, que tenemos algún tipo de llevar familias de otro lado porque tengo una



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 responsabilidad con una familia que me está pidiendo, tengo una tengo una
 2 necesidad. Entonces yo y con todo respeto, siempre se lo digo a las familias, a veces
 3 se me acercan familias que me dice, yo me voy a vivir donde me ven casa, lo que
 4 necesito es un techo y yo siempre les contesto, usted no puede ir a vivir a cualquier
 5 lado porque no es lo mismo una familia que está acostumbrada a vivir en el centro,
 6 a una familia que se va a ir a vivir a Santa Fe. El sistema laboral es totalmente
 7 distinto, aunque sea por pocos kilómetros. Entonces por eso siempre nos piden un
 8 acuerdo de la Asociación de desarrollo. Yo siempre digo, lo hagan un listado. Si hay
 9 una lista preliminar, pero que se diga lista preliminar porque las listas cambian más
 10 y el proceso dura varios meses. -----

11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Quién disculpe quién es el que le pide a
 12 eso de la Asociación de Desarrollo? -----

13 Eufemia Madrigal: Los entes autorizados o el BANHVI. -----

14 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Y algún criterio, por escrito, algún correo?

15 Eufemia Madrigal: Bueno, siempre a los desarrolladores nos han comunicado,
 16 podemos solicitar y presentárselos, no hay ningún problema. -----

17 Jeffry Sequeira Castillo, Síndico Propietario: ¿Qué más se pide, a parte del acuerdo
 18 de la Asociación de Desarrollo? -----

19 Eufemia Madrigal: No, no acuerdo, si no que ellos dicen que ojalá sea un conjunto,
 20 un convenio, ojalá. La lista sea tanto por el Concejo de distrito como la Asociación
 21 de Desarrollo. Lo que dices quieren depurar es esto, o sea, muchas otros proyectos
 22 que hemos llevado y yo sé cuál es la preocupación de ustedes es que llegue yo
 23 políticamente, que tenga algunas, no puedo decirlo, tanga algunos compromisos con
 24 otras familias de otras comunidades y es muy fácil llegar y decir, va a hacer un
 25 proyecto de Santa fe y me voy a llegar 5 familias de aquí para allá. Entonces, por lo
 26 mismo quién tiene la primera situación en la Asociación de desarrollo, porque ellos,
 27 dependiendo como sea la familia, van a tener problemas o beneficios, casi siempre
 28 son problemas, pero entonces por eso se hace así. Y ellos, la Asociación de
 29 Desarrollo se comunica con el Concejo de distrito y ya nosotros empezamos el
 30 proceso, con las familias. -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Tenemos dos ahorita, ya hay dos
2 donde y quizás eso un poquito contestando tu pregunta, vamos a ver, hay una lista
3 que se arma llamémoslo de titulares y hay una lista de suplentes, ¿por qué? Por
4 muchas razones, porque este es un proceso largo, o sea, es un proceso que puede
5 durar fácilmente un año y sobre la marcha, puede familias que geográficamente no
6 estén, o sea, que haya sucedido algo y por eso siempre se maneja una lista de
7 suplentes. Cuando se presenta la documentación del proyecto, primero tiene que
8 pasar a una entidad autorizada, inclusive no pasa directamente al BANHVI, en este
9 caso puede ser o MUCAP o Mutual Alajuela, son las 2 opciones con que estamos
10 manejando, pero vamos a partir, ya hemos tenido conversaciones previas con ellos,
11 pero depende, pues del acuerdo, ese es el primer requisito que ellos nos piden
12 entonces que teniendo es el primer filtro a nivel de familias, es la entidad autorizada.
13 Cualquiera de las dos que fuera, ellos no pueden agregar familias si pueden quitar a
14 alguien que no califiquen, pero ya porque son los requisitos establecidos del Banco,
15 pero yo no pueden venir a sumar familias a meter a alguien, o sea justamente por eso
16 piden. La nota de las familias y que haya suplentes, pero ellos no pueden agregar,
17 igualmente si ese grupo de 41 familias es aprobado en la entidad autorizada pasa al
18 BANHVI, el BANHVI no tiene ninguna potestad, ni criterio ni información para
19 sumar familias, entonces claramente el Grupo tiene que ser inclusive si por alguna
20 razón se acaba el Grupo de suplentes, se tiene que hacer una solicitud a la Junta
21 Directiva del BANHVI de una nueva lista en caso de que hiciera falta familias. No
22 sé si respondió tu pregunta. -----

23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Siempre tengo algunas dudas, pero no
24 importa, creo que podemos ver el tema en comisión, hacemos las consultas
25 pertinentes. Me parece, como le dije desde un inicio, es un excelente proyecto. Sin
26 embargo, si hay muchas cosas que no me quedan muy claras. Primero veo que es un
27 proyecto muy diferente el que al que he visto en otros proyectos. El proceso como
28 tal, me genera mucha dificultad este aceptarlo, digamos como lo están proponiendo,
29 porque bueno, nosotros estamos en esto de la política, sabemos cómo funciona y
30 demás. Y en parte media razón tenía la señora cuando digo que es lo que nos



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 preocupa, sí nos preocupa que quien sea este, digamos, brinde una lista favorable a
2 cierto sector, a cierta agrupación política que se yo, más que lo está haciendo
3 específicamente una organización colegiada, verdad y pues no ha no ha habido ni va
4 a haber este injerencia del Concejo de distrito, ni el Concejo Municipal en esto, me
5 parece que pues por ahí es donde va más que todo lo que nos cuesta digamos aceptar
6 con respecto al proceso, pero vamos a hacer las consultas pertinentes y pues si todo
7 es conforme a la ley y respetando los procesos establecidos en toda la normativa
8 costarricense y vigente y legal, pues vamos a darle el voto de apoyo claramente. A
9 nosotros, pues nos preocuparía enormemente que traiga gente fuera del cantón, sin
10 embargo, no, no, yo no le veo ningún problema, aunque gente del cantón se
11 beneficien diferentes comunidades, el tema sexo digamos que no vaya a ser que este
12 proyecto como un artefacto político para conseguir votos en una precampaña o una
13 campaña de cualquier agrupación política de este cantón y demás, nada más para
14 tener eso a nosotros, pues en claro que creo que es lo que nos genera dudas, a algunos.
15 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Me parece un último punto con
16 respecto al tema en la lista, o sea, al momento se ha hecho un ejercicio, pero no es
17 una lista definitiva perfectamente. Eso se puede, o sea, estamos en el tiempo de
18 trabajar o de revisarlo con quien consideren no es y eso sí, también quiero darlo claro,
19 no es indiferente lo que se ha trabajado no es que está escrito en piedra, o sea,
20 perfectamente creo que nos podemos sentar a trabajar, por lo menos. -----
21 Roger Altamirano Arias: La lista se hizo en base al conocimiento que hemos tenido
22 a lo largo de los años en Santa Fe con las familias que hemos compartido quizás
23 muchas veces, se hizo la lista, como nos dijo la muchacha, que tiene que cumplir con
24 ciertos requisitos, este ser nacionales, tener sus documentos al día, etcétera, etcétera,
25 etcétera. Es decir, la lista está, pero van a pasar por filtros si clasifican o no, ya eso
26 es un problema, es de ellos y no tienen todos por los papeles al día, si no cuentan con
27 todos toda la implementación que se ocupa, ya este somos como entes de la
28 comunidad, somos garantes a que se haga de la manera más transparente posible,
29 abriéndonos a todas las instituciones que quieran valorar el sistema de que se está
30 haciendo, porque dentro de nosotros lo que va a hacer siempre visible es la claridad



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 con que se van a hacer las cosas y estamos sujetos a cualquier persona institución
2 que quiera estar presente ahí para que vea cómo se está llevando a cabo el proyecto
3 de escogencia, porque en sí nosotros lo que hacemos es decir esta familia necesita,
4 de acuerdo lo que yo conozco, pero si esa familia no, no tiene todos los papeles en
5 regla, lógicamente que aunque yo quisiera que ella clasifique, no va a clasificar,
6 porque digamos yo no tengo ninguna autoridad, doña Amalia de decir esta persona
7 sí, si va, me la meten ahí, no, me entiende. Entonces esa parte para nosotros siempre
8 va a ser objetiva de que sea con toda la transparencia del caso y que sean familias
9 que necesiten para pasar ni idea como como líder del pueblo, gente que necesite,
10 gente que valga la pena, que tengan su casita. Entonces ahí es donde está esa parte.
11 Sí reconozco que en estos momentos a nivel país, a nivel cantón, a nivel de pueblo,
12 se puede dar mucho la parte que dice el compañero que es mezclar política en ciertos
13 rubros, digamos porque me cae bien, porque este ya no, yo pienso que eso en la
14 experiencia que se hizo es completamente de la forma más clara que se puede hacer,
15 pero igual este no nos perjudica en ninguna parte el involucrarse cualquier otra
16 persona que quiera conocer a fondo. -----

17 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Don Roger, una consulta. ¿Hay
18 posibilidades de que la Asociación de Desarrollo de Santa fe trabaje de la mano con
19 este Concejo Municipal y el concejo de distrito al cual corresponde ustedes para este
20 proyecto? -----

21 Roger Altamirano Arias: Completamente, de eso pueden estar ustedes seguros que
22 la forma que usted quiera, la Asociación de Desarrollo de Santa fe, va a estar siempre
23 pendiente y de la mano con lo que ustedes quieran y requieran, de la colaboración
24 que ustedes escojan, ahí va a estar la asociación. -----

25 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿Será que podemos organizar una
26 reunión con todas las familias que está en esta lista preliminar? -----

27 Roger Altamirano Arias: Creo que eso ya no sería mi parte, yo lo que digo es eso

28 Eufemia Madrigal: Sí, yo a ellos les he dicho, yo creo que ustedes tienen todo el
29 derecho a conocer a las familias, en eso nosotros no tenemos injerencia. Lo que sí
30 les he dicho y les recomiendo a ellos es que en un momento determinado sería mejor

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 cuando usted reúne unas familias les habla de un proyecto, ya les crea una
2 expectativa y la familia dice que estoy en el proyecto tal, acá si el compañero dice
3 que es un proyecto diferente es cuando ya que aquí lo pensamos solicitando es no es
4 un permiso de ustedes si no es que usted declaren que de importancia cantonal
5 proyecto, entonces yo hago una revisión de las familias, me reúno con las familias.
6 ¿Y por qué? Porque les creamos una expectativa y luego esa familia le dice a
7 cualquiera de ustedes o amigo, o cualquiera que nos vea el frente, usted me dijo que
8 yo ya estaba en el proyecto y ahora no estoy, en efecto, hay un listado, ellos tienen
9 el listado, están con los nombres, cédulas, teléfonos para localizar las familias y yo
10 sí les recomiendo, es una recomendación, si ustedes lo quieren hacer así, llamar la
11 familia de las familias, hablar con ellos, no veo que habría problema, pero si mi
12 recomendación es, ustedes se sientan con ellos, con el Concejo de distrito de en el
13 listado, ellos le pueden mencionar a familias y luego cuando ya están precalificados
14 hacen una reunión, que ya es lo más como lo más sano diría yo, pero es una situación
15 que ya usted decía en esa parte como quisiera manejar. Cuando yo la familia le hago
16 una expectativa, ya sea un poquillo para ellos, bueno, entonces. -----
17 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Doña Amalia, creo que digamos
18 el sentido de reunirnos con las familias, no es a darles una expectativa, simplemente
19 acercarnos al proyecto, ponernos a la disposición y ir conociendo el proceso que ellos
20 van a llevar paso a paso, yo creo que este Concejo, a la hora de reunirse, no tienen la
21 potestad de ir a prometer mucho menos decirles, nosotros vamos a influir para que
22 le de la casa. Entonces, como no es proyecto de nosotros simplemente nos vamos a
23 acercar para que ellos vean que también este Concejo por el cual ellos en su momento
24 votaron, está apoyando ese proyecto, pienso que sería la forma más transparente, que
25 también sepan que si se da algo en el proceso de selección que tenga la confianza de
26 venir acá y hacerlo de conocimiento cualquier situación, yo quisiera, bueno yo vi que
27 el señor Alcalde no pidió la palabra y pero yo sí quisiera conocerla la posición del
28 alcalde con respecto al proyecto este él es muy conocedor también en todos estos
29 temas y la importancia del proyecto. Yo compañeros que yo no le quito méritos al
30 proyecto es sumamente importante, pero lo que sí queremos es que sea transparente,



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 en estos años y con una política tan añeja que ha habido por años, todos estos
 2 beneficios siempre se dan a través de favores políticos y es lo que este Concejo ha
 3 querido cambiar. Por lo menos yo hace mucho tiempo dejé una bandera que me trajo
 4 acá y ahora tengo la bandera de mi cantón y yo lo que sí deseo es que todos los que
 5 estamos en estos temas trabajemos transparentemente realmente por la necesidad que
 6 tiene cada familia, no pagando deudas ni haciendo promesas vanas de llegar a jugar
 7 con la necesidad del más necesitado y el día de mañana que porque es la hermana de
 8 fulanita, me sacan a mí y metemos a esta otra, ¿me entienden? Eso se da aquí y se lo
 9 decimos porque lo vemos todos los días del mundo en diferentes proyectos que se
 10 dan. Yo quiero que ustedes entiendan eso, que lo que queremos es transparencia, no
 11 estamos en contra del proyecto, estamos en contra de que, es un proyecto diferente,
 12 sí, hagámoslo realmente diferente desde el inicio hasta el final, por favor, gracias.

13 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Sí, este yo quisiera que digamos, como
 14 dice la compañera, no se malinterprete, no estamos en contra del proyecto, ni de
 15 nada, lo que pasa es que ustedes entenderán que cuando uno se quema con leche
 16 hasta las cuajadas sopla, lo que tratamos es de evitar, nosotros pues lo que no
 17 quisiéramos en un momento es que llegue una familia de aquel sector a reclamarnos
 18 que tomamos una decisión porque es eso, aquí todos toman una decisión. Si se le da
 19 o no se le da ese voto de apoyo, pero esa decisión debe ser razonada, entonces es eso,
 20 es simplemente conocer ¿en base a qué vamos a tomar una decisión? ¿Cómo está el
 21 proyecto? que las familias sepan y no digan, a esos irresponsables del Concejo
 22 Municipal, que solo viene aquí a salón de sesiones, no van a las comunidades, no
 23 hablan con la gente, toman decisiones nada más ahí, a eso llegan a tomar decisiones
 24 y no conocen nada. Eso es lo que no quisiéramos nosotros, evitarlo y también, pues
 25 en aras de la transparencia, en esto que es materia pública, pues hacer una mejor
 26 función en favor de todas las personas del Cantón. Creo que el alcalde va a hacer el
 27 uso de la palabra. -----

28 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal: Buenos días para todas y todos.
 29 Bueno y doña Jenny, quiere oírme hablar, pidió que hablara, voy a complacerla
 30 siempre. Desde la alcaldía, señores señoras desde la alcaldía, nosotros nos apuntamos



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 con el proyecto, con todo lo que sea para mejorar la calidad de vida de nuestros
 2 habitantes en cualquier punto del cantón y fuera de este, apoyamos cualquiera de
 3 todos esos proyectos. Aquí están los técnicos, que son los que se encargan de
 4 verificar y analizar y yo firmo todo lo que ellos me dicen que está en regla, yo los
 5 firmo, no hay ningún problema, pero eso son los técnicos de la municipalidad. En
 6 cuanto al tema de la política que han hablado aquí en este Concejo, yo le digo, la
 7 política está metida, es como el narcotráfico, está metido en todo y decir que lo, no,
 8 no aquí no está el narco tráfico, pero los tentáculos están metidos en todos lados,
 9 entonces en estos proyectos, son populares y nada raro que llegué un político u otro
 10 político de diferentes colores y el político creía que ya gané y soy neutral, creo que
 11 no es honesto. La misma población se le acerca uno y le dice, vea hay un proyecto
 12 de vivienda allá en Santa Fe y usted me puede ayudar, usted es alcalde, usted puede
 13 ayudar, puede meter, puede mover sus manos ahí para que me den una casita. Sí, voy
 14 a ser honesto y digo que sí, si yo tuviera aspiración a reelegirme o apoyar a algún
 15 candidato que quiera tirarse a la arena política dentro de 3 años, yo le digo que sí,
 16 aunque no haga nada, yo digo que sí y le dieron una casa gracias a mí. Ese es el juego
 17 de la política y lo practican todos los políticos, entonces la recomendación es que
 18 traten de usted que son los que van a repartir las casas, yo sé que también en esto es
 19 un colador, aquí es pegarse la lotería, hay 50 casas y llegan 300 solicitudes. Muchas
 20 de esas solicitudes quedan en el camino porque no clasificaron, otras 100 clasifican,
 21 pero solo soy 50 casas. Entonces tienen que algunas personas van a quedar
 22 disconforme y van a decir por patas, porque eso y se ven un político merodeando ahí
 23 todo, entonces, gracias a mí y se echa las flores, los políticos de liberación, los
 24 políticos de la unidad, los políticos del chavismo y los políticos de todos los partidos
 25 hacen lo mismo. Entonces traten que cuando llegue un político, los políticos de (no
 26 se comprende que dice 1:27:15). Entonces traté de que cuando llegue un político,
 27 que ustedes que tiene a cargo esto, que no llegue un político manosear y que sean lo
 28 más transparente posible fuera político de esos proyectos y si yo llego ahí, Alcalde,
 29 venga, se siente ahí, como un escucha nada más. Bueno, yo no dije nombres, yo no
 30 he dicho nada, gracias. -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Amalia González, Asada Santa Fe: Bueno, eso para traerles un poquito de lo que se
2 ha venido hablando de la lista, ustedes tienen que tener plena seguridad, que es una
3 lista clara y limpia, yo por mi parte, no estoy metido con ningún político ni nada por
4 el estilo, porque si fuera por política no tengo nada, 0%. Y también lo entiendo
5 ustedes, que estamos en el 99% de la corrupción. Corruptos el 99%, pero quizás
6 abemos un 1% de que no, entonces por siempre estamos como a la defensiva. Si yo
7 hubiera sabido que tenemos un síndico aquí representante, cuando yo empecé a hacer
8 la lista, yo le digo, sindicó venga y se sienta conmigo y vamos a hacer una lista.
9 ¿Quién es el síndico representante a donde yo pueda decir, donde está el síndico que
10 me representa? Porque no lo conozco. No vino, bueno, ni siquiera lo pude conocer
11 hoy, porque no lo conozco, no sé quién es. es síndico. Bueno, por ahí vamos a
12 empezar verdad no tenemos conocimiento, ni siquiera quienes nos gobiernan en el
13 cantón. Bueno, para que ustedes tengan un conocimiento del 2012, cuando él dijo, o
14 alguien, o usted. Dijo don Timoteo ¿quién empezó esa idea? esa idea empezó desde
15 el 2012. Ese proyecto es viejo, he hecho la lista como tres veces, esta es la cuarta vez
16 y ese proyecto siempre se ha quedado botado y cuando él me llamó me dice, ¿Amalia,
17 usted nos va a ayudar? porque ya tenía referencia con esa lista, o empezar. Y le dije,
18 yo vea, sinceramente, yo ya no quiero meter mano en eso porque todo lo que he
19 hecho todo se ha botado. Pero él me prometió que esta vez el trabajo no va a ser en
20 vano y ahí hay gente que desde el 2012 hay adultos mayores del 2012 están en esa
21 lista porque siguen en las mismas condiciones. Si ustedes quieren revisar la lista y
22 hacer reunión con la gente, encantada, pero ahí a ustedes no les van a llegar 60
23 personas, le van a llegar 500, porque cuando es para una ayuda, la gente sobra, ella
24 decía que vamos a crear falsas expectativas. Claro que sí, ya hay gente enojada
25 porque yo no la metí en la lista porque todavía están diciendo me mete en la lista y
26 luego en esa lista, pero ya se fue para San José, como que ya le están haciendo
27 estudio, entonces piensan que yo no la quiero meter en la lista. Entonces fue una lista
28 clara y pura, hay gente que tiene su casa, pero no está el hombre mío, pero usted
29 tiene casa. Ah, eso no quiere decir que tenga una necesidad. Por ahí me fui, porque
30 yo sí conozco a toda la gente porque yo nací en Santa Fe, yo conozco a la gente en



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Santa Fe, conozco la gente en la Trocha, la de Coquital. Hay gente, me llamaron.
- 2 ¿Dónde? los requisitos eran nombre, apellido, numero de cedula y lugar donde viven.
- 3 Vivo en Aguas Zarcas bueno, ahí te voy a apuntar, pero vivís en Aguas Zarcas ¿que
- 4 venís a hacer a Santa Fe? De todo eso se dio, pero con todo gusto, quien quiera
- 5 revisar la lista, por mi parte no tengo ni hijos, ni papá, ni mamá metidos en esa lista.
- 6 Y pueden revisarlo cuando ustedes gusten y estamos abiertos y a reunirnos, cuando
- 7 ustedes deseen. -----
- 8 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Doña Amalia nosotros, nos
- 9 reuniríamos con las personas que usted tiene la lista, no es el pueblo abierto, con la
- 10 gente de la lista suya nada más. -----
- 11 Amalia González, Asada Santa Fe: Si, cómo ella decía nada esa lista no es seguro
- 12 que clasifiquen, porque la lista se fue al ojo verdad de lo que uno sabe, pero no sabe
- 13 si ya ante la ley ellos clasifican con todos los requisitos de ley. -----
- 14 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: No importa, si no ahora nos deja
- 15 con la secretaria su nombre, el contacto para localizarla, a ver qué día podemos
- 16 programar la reunión. -----
- 17 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Don Omar, usted no traía algún
- 18 documento, algo escrito? -----
- 19 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: No, pero se los puedo pasar
- 20 electrónicamente. -----
- 21 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Por qué es que no podemos tomar una
- 22 decisión sobre una solicitud que no ha llegado. -----
- 23 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: No traigo la solicitud, pero
- 24 perfectamente se los puedo hacer llegar. No sé o más bien que me indique qué
- 25 requisitos necesita. O que más bien me indiques, que requisitos necesitas, porque.
- 26 No, pero yo te la puedo hacer llegar para ver si, quizás en la siguiente sesión se hace.
- 27 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Para no atrasarlos una semana y no
- 28 atrasarnos nosotros tampoco vamos a tomar el acuerdo ante la solicitud por
- 29 basándonos en el espacio de audiencia que pidieron ellos hoy para exponer el
- 30 proyecto. -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Nada más indicar el nombre del
- 2 proyecto Conjunto Residencial Santa Fe, que es el nombre oficial que ha llevar el
- 3 proyecto. -----
- 4 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Me repite el nombre, disculpe. -----
- 5 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Conjunto Residencial Santa Fe. ----
- 6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente:¿Nada más? -----
- 7 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: ¿Nada más? -----
- 8 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente:¿Quién desarrolla el proyecto? -----
- 9 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Compañía Río Lindo SA, Célula
- 10 jurídica, 3101741695. -----
- 11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Compañeras y compañeros para que ante
- 12 la solicitud que nos realizan el día de hoy en relación al proyecto de urbanización a
- 13 la Comunidad Santa Fe, denominado Conjunto Residencial Santa Fe, a desarrollar
- 14 por la compañía Río Lindo Sociedad Anónima, para que se vea en la Comisión de
- 15 Asuntos Sociales, quienes estén a favor de enviarlo a dicha comisión. Por favor,
- 16 sírvanse a levantar su mano, aprobado definitivamente y en firme. A raíz de eso ya
- 17 han comisión el proyecto, bueno, esperamos igual que nos haga el envío de la
- 18 solicitud, por escrita se va a pasar a esa comisión. En esa comisión vamos a seguir
- 19 viendo el caso para que ya sea que vayamos lo más pronto posible a la comunidad a
- 20 reunirse con las familias, o lo que quieren hacer la mayoría de regidores y regidoras
- 21 y una vez que ya tengamos pues todo claro, nadie tenga dudas al respecto, no haya
- 22 digamos alguna oposición, porque lo ideal sería que el acuerdo salga con los 5 votos
- 23 positivos de todos los regidores, entonces puedes estaríamos brindando el voto de
- 24 apoyo en el proyecto, para que ustedes avancen y nos seguiremos viendo en todo lo
- 25 que vaya a durar el proceso de este elaboración de este perfecto. -----
- 26 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: Agradecerles por el tiempo y por la
- 27 gestión. Solo quiero dejar un par de puntos finales, 1. Creo que el tema de la lista es
- 28 algo que se puede trabajar paralelamente, no está en firme en este momento, o sea,
- 29 no es que lo que se ha trabajado son los únicos que pueden entrar. -----
- 30 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: No lo malinterprete, yo no quiero tener

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 injerencia en la lista, simplemente lo que quiero es (hay una interrupción 1:34:40).
2 Omar Jacome, Proyecto de Vivienda Santa Fe: No lo he sentido así, más bien, la
3 verdad que he sentido mucha anuencia y colaboración y creo que las preguntas que
4 han hecho son completamente válidas y normales en el proceso, pero sí quisiera
5 aclarar y dejar eso bien, claro que todavía está en un proceso que puede ser trabajada,
6 si necesitan en coordinación, si les pediría que en todo momento con las fuerzas
7 vivas, porque como Amalia bien lo decía, lleva 12 años con el proyecto y hay gente
8 que todavía está en esa lista Segundo, como le digo, agradecerles y ojalá sea el
9 primero de muchos proyectos, como decía do Timoteo, en diferentes cantones y
10 zonas, aquí en Los Chiles. -----

11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Gracias a usted por todo, nos vemos. -----

12 **ACUERDO N°004. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
13 trasladar a la Comisión de Asuntos Sociales el Conjunto Residencial Santa Fe, de la
14 Compañía Rio Lindo S.A, con cédula jurídica 3-101-741695, para que, se brinde su
15 análisis y recomendaciones al Concejo Municipal. **Aprobado, Definitivamente y**
16 **en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
17 **Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
18 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

19 **B)-. Inés Lazo:** Yo trabajo como facilitadora judicial. -----

20 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Esperece, todavía no cuadra (No
21 se comprende, habla fuera de micrófono 1:36:00). -----

22 Inés Lazo: Facilitadora judicial y mi nombre es Inés (1:36:08 aquí es donde dice
23 nombre, pero no se comprende) que hace tiempo estamos trabajando, estamos
24 trabajando. -----

25 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Listo doña Inés. -----

26 Inés Lazo: Bueno, nosotros hemos trabajado tanto tiempo en esa comunidad porque
27 nosotros queremos que esa Comunidad se desarrolle porque ya no es poquito los
28 habitantes si no que se ha crecido y que, si digamos todo el tiempo en los mismo,
29 pero bueno, entonces nosotros venimos desarrollando ahí un proyecto. Y venimos
30 aquí porque nosotros ocupamos que de parte de la municipalidad también nos apoye,

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 porque nosotros solos no podemos, ocupamos el apoyo de ustedes. Nosotros estamos
2 en el proyecto de un salón, porque ahí no hay salón y el salón, bueno, para nosotros
3 significa un montón porque tenemos varios proyectos y no tenemos dónde reunirnos,
4 no tenemos dónde este desplazarnos, entonces en primer lugar estamos en ese
5 proyecto y nosotros por eso venimos, a ver en que nos puede apoyar, porque tenemos
6 ahí varios todavía puntos que hacer con el terreno, el terreno ya está, pero uno solo
7 tampoco puede y nosotros veníamos hoy la gran casualidad, nos encontramos en esta
8 (1:38:03 no se comprende) nos atrevimos y nos metimos en el lugar, más bien
9 disculpa, porque nos (1:38:10 no se comprende) el lugar de meternos y atrevernos
10 para escuchar, pero sí, en todo lo que yo estuve escuchando, yo me sentí muy alegre
11 ¿Por qué? Porque esto nos estamos dando cuenta que no estamos olvidados porque
12 sí está en queriéndoles desplazar proyectos, o sea personas que tal vez sea como yo
13 escuché que dijo el señor, tal vez esta es una alegría, porque personas que no pueden
14 y van a vivir en un lugar, pues como se debe vivir. Sí, este vengo también con don
15 Didier que también, bueno, nosotros estamos en esto, lo del camino, yo tenía por lo
16 que nosotros vamos organizados el ahí un grupo, pero no podemos venir todo,
17 venimos solo presentarnos 3 personas. Él también venía porque también venimos
18 con el proyecto del camino y él también tiene que decirle algo que él es el Presidente.
19 Bueno, todavía nosotros no estamos juramentados ante la municipalidad y por eso
20 estamos aquí, por eso estamos aquí para ver si nos pueden ayudar con juramentarnos,
21 ver si nos dan un tiempo para venir o nos dan un tiempo para que lleguen, todo es
22 acomodarse. -----

23 Didier Ramirez: Buenos días a todos. Este gracias por el espacio que nos dan,
24 nosotros estamos un poquito cerca y largo de Los Chiles, pero los caminos allá
25 estamos bastante feos, feos, feos, le zarandea los dientes cualquier carro que entre,
26 primeramente, solicitarles ¿qué día nos pueden juramentar?, ¿cuántos miembros hay
27 que traer para hacer ese paso primero y estar legales? Para poder venir a pedirles
28 que nos ayuden, cuando han entrado allá se dan cuenta las incomodidades que
29 tenemos entonces empezar por ahí y ver cómo de qué manera nos ayudan con los
30 ramales que hay en Isla Chica, en la trocha, Cuatro Esquinas, allá el Bochinche, aquí

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 a Casa Roja ahí, sí, allá para las fronteras, que no nos digan cómo nos han dicho otra
2 vez, que no se pueden abrir esos pasos porque el narcotráfico eso no se para. Solo
3 dios lo para, hay que abrir los caminos para los agricultores, donde sacas yuca se
4 saca ayote, se saca todo. Solo quejas se escuchan, los niños de la escuela y Colegio,
5 el bus que dura un montón de allá a aquí, a Los Chiles, tenemos un montón de
6 problemas, no sabría cómo, uno solo no puedo. Uno desea agarrar un carretillo, echar
7 un puño de piedra, pero de donde agarra el poco de piedra, no hay como, somos dos,
8 tres personas que trabajamos en el pueblo, en el camino, en la Iglesia, entonces hay
9 que tocar puertas acá ustedes muchachos y muchachas, a ver de qué forma nos
10 colaboran primeramente con la juramentación, ya hablé con Barquero, Barquero nos
11 va a dar el transporte el día que vengamos los cinco o siete miembros, él va a cooperar
12 con eso, no los va a cobrar el pase, porque él también puede colaborar a ver qué día
13 pueden atendernos aquí y nos falta, aparte de eso, un tema de la construcción del
14 salón. Tenemos un, no sé si usted les explica mejor. -----
15 Inés Lazo: Lo del salón, nosotros ya la tenemos, hablamos con el señor, el señor no
16 nos donó, porque yo no voy a hablar así, él nos digo que nos vendía el terreno, pero
17 que nos daba chance, que se lo paguemos cuando se lo podamos pagar, que si
18 ocupamos la parte del para medirlo, que estaba el terreno ahí estaba que él estaba
19 dispuesto, por eso nosotros estamos aquí para ver en qué a nosotros, porque en
20 realidad, si hacemos una parte de él mientras hacemos, nos ayudan a medirlo y hacer
21 ahí unos pasos, o en que nos pueden orientar también, pero nosotros estamos en eso
22 porque eso es de la Comunidad, nosotros estamos haciendo la Asociación de
23 Desarrollo, pero todavía no la tenemos, todavía no la tenemos, estamos en ese
24 proceso. Todavía no nos han dicho que, si ya o todavía no estaba, ya que los
25 documentos ya se enviaron, ya los tienen doña y entonces estamos en esa espera,
26 pero ocupamos medirlo porque ya los que nos donaron el material ya lo tienen, dicen
27 que le van a hacer llegar en estos días y nosotros estamos tan apretado con el terreno
28 que no sabemos cómo echar adelante. Por eso venimos a ver en que nos pueden
29 ayudar y cómo podemos hacer para hacer un paso hacia adelante el señor a nosotros
30 nos dijo claro, son 90m. -----



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Didier Ramirez: 30 por 30. -----
- 2 Inés Lazo: Él nos está vendiendo, nos dijo, yo se los voy a vender para ayudarle en
 3 dos millones, me lo pagan cuando ustedes puedan, si ustedes quieren, yo les hago
 4 una carta de venta o lo miden y lo vamos a hacer la escritura y se porque él nos digo
 5 que él no lo donaba, porque no teníamos a quién, o sea, no teníamos la asociación
 6 para hacer el terreno para el nombre de la Asociación y tenemos un paro ahí, entonces
 7 queríamos ver en que nos pueden echar una manito, cómo podemos hacer para seguir
 8 adelante. Porque uno tampoco en vez de poco conocimiento, pero tal vez no lo tiene
 9 el conocimiento suficiente para hacer todos estos trámites, porque uno cuando ya ha
 10 hecho algo ya hecho un camino y uno tiene y sabe cómo se trabaja una asociación,
 11 pero nosotros todavía vamos aprendiendo y estamos poco a poco con lo de la
 12 asociación, ya hemos hecho varios pasos, esperando una respuesta y nosotros le
 13 pedimos que nos visitaron y nos visitaron para ver lo del terreno, lo vieron y todo el
 14 terreno, pero díay los documentos legales. -----
- 15 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Doña Inés y una pregunta, ¿por qué no
 16 tienen asociación todavía? -----
- 17 Inés Lazo: Porque nosotros hasta ahorita nos, bueno ya tenemos rato que estamos,
 18 pero nunca, nunca había tenido como alguien que se organizara, hasta ahorita
 19 nosotros vamos viendo para hacer esos procesos, nunca se había formado eso. Ya
 20 como les digo yo, el pueblo creció (no se comprende 1:45:12) para no estar pegados,
 21 porque de aquí yo creo que, de Isla Chica, escuchaba decir antes que, con Cuatro
 22 Esquinas, pero Cuatro Esquinas nunca hecho una mano por Isla Chica tampoco,
 23 entonces ahí vivimos solo. -----
- 24 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Entonces ustedes han venido aquí a donde
 25 Lidieth? ¿Cómo se llama? A DINADECO. -----
- 26 Inés Lazo: Si. -----
- 27 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Y ya están en ese proceso? ¿Y qué les
 28 falta? -----
- 29 Inés Lazo: Si, ya estamos en proceso, ella ya nos visitó, nos ha visitado dos veces,
 30 los documentos ella ya los llevó, (no se comprende 1:45:40) los colindantes. -----



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Los límites. -----
- 2 Inés Lazo: Que esta asociación de donde a donde va, vamos a cubrir nosotros,
- 3 digamos no pasarnos allá. -----
- 4 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Cuéntenos ¿dónde va a ser el límite de la
- 5 asociación? -----
- 6 Inés Lazo: Digamos, la tenemos del puente del Combate, a Isla Chica, del río
- 7 Chaqueta (revisar nombre 1:46:00) a Isla Chica, a frontera, todo lo que es ya parte
- 8 frontera y al lado de la TICOFRUT por la finca trece, eso es lo que va al centro de
- 9 isla Chica digamos que es lo que va a cubrir la asociación. -----
- 10 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muy bien felicitarlo de verdad por esa
- 11 iniciativa que tienen ustedes de organizar a la Comunidad y pues en ese sentido yo
- 12 pues tengo varias dudas con respecto a ese lote y principalmente, vamos a ver, el
- 13 señor tiene toda la disposición de hacer una carta de venta y demás mientras tanto,
- 14 pero me corrige don Abel, eso no nos da ninguna seguridad jurídica de nada, como
- 15 para poder la municipalidad, digamos invertir ahí porque sigue estando digamos en
- 16 manos de un tercero. Ahí lo que hay que ver es cómo se hace para que, de alguna
- 17 manera, no sé de buena fe les done ese terreno a ustedes y que después ustedes le
- 18 paguen, a ver cómo se las arregló, porque mientras ustedes como Comunidad no
- 19 tengan ese nombre de ustedes nos imposibilita a nosotros de poder ayudarles. ¿Por
- 20 qué? Porque nosotros no podríamos invertir en una propiedad de don Rafael o de
- 21 cualquier persona que sea un tercero (1:47:18 hablan fuera de micrófono). -----
- 22 Inés Lazo: Cuando Yamileth estuvo llegando allá y vio el terreno y nosotros
- 23 estuvimos hablando con ella, si nos podía apoyar o ayudar. -----
- 24 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Y qué dijo? -----
- 25 Inés Lazo: Bueno, con ella estuvimos hablando y si, ella nos dijo que si, que nos
- 26 ayudaba. Nosotros le hicimos una propuesta a ella, que porque no (1:47:47 no se
- 27 comprende palabra) el terreno le decía a ella y digamos que nosotros cómo que le
- 28 demos, digamos que se hiciera cargo la municipalidad, pero cuando saliera la
- 29 asociación de desarrollo, la cedula jurídica, que lo pasara a la asociación, para que
- 30 nosotros no perdamos los proyectos que tenemos en mano. -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Doña Inés y dígame una cosa ¿y
- 2 cómo le dijo doña Yamileth que iba a comprar el terreno? -----
- 3 Inés Lazo: No, ella todavía no. -----
- 4 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿O cómo les va a ayudar? -----
- 5 Inés Lazo: Ella vino y fue a hablar con el señor, cuando nosotros no más llegamos,
- 6 había un problema con lo del camino, el camino que va hacia adentro y ahí tuvieron
- 7 un problema, el señor le compró la entrada a don Arsenio, que es el que nos dona el
- 8 terreno. Esa gente no quería dar 7m, porque la calle tiene que tener 14 M, entonces
- 9 el señor había comprado 10 y él tenía que poner la otra mitad, pero como la gente
- 10 que le compraron dijeron que no, que tenían que poner mitad y mitad, entonces Yami
- 11 fue a hacer negocios con el señor y los del camino, para que llegara a un acuerdo e
- 12 hicieron un acuerdo, había dicho el señor, sí, yo le voy a donar, entonces. 5000m dijo
- 13 que eran, que dijo que iba a donar él, para que el espacio del salón fuera más grande
- 14 y el terreno fuera más grande y que digamos que ellos dieran entrada ahí, entonces
- 15 ellos dijeron que sí, si el donaba, ellos daban la entrada a la calle, o sea, daban los 10
- 16 y el señor ya ponía los tres, los cuatro, la calle ya se ampliaba. Pero después de eso
- 17 quedamos que íbamos a ir a hacer un documento para que el señor no se echara atrás.
- 18 Al ver eso de nunca llegó y nunca llegó, yo no sé el señor digamos problemas ahí de
- 19 la Comunidad, el señor dijo que no, que ya no porque nosotros habíamos hablado un
- 20 negocio, un negocio, pero los negocios no están solo de ella, los negocios están en
- 21 nosotros y en pagar nosotros para hacer ese negocio y el señor entonces dijo, no,
- 22 mejor no voy a darlos, solo le voy a vender el pedacito y cuando hagan lo de la
- 23 asociación veré si yo les doy el resto, dijo eso, allí hemos estado con lo del terreno.
- 24 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: Yo los felicito a usted por
- 25 levantar la voz por su pueblo, yo sé que Inés es buena para hablar y bastante. Mire,
- 26 no sé hasta qué punto, señor alcalde, si hay disponibilidad de aquí, de los ingenieros,
- 27 del abogado de la municipalidad para hacer esas medidas de ese lote para el salón
- 28 comunal. Después ustedes hablan respecto a los caminos, yo sé que todos los
- 29 caminos están malos, el camino que va el camino que va de ahí por la escuela, hasta
- 30 allá, al fondo, pasando por (no se comprende 1:50:59). -----



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Inés Lazo: No se pasa, ese camino ahí nadie pasa ahorita. -----

2 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: Pues entonces, ahí hay, no sé
3 cuánta Felo, no sé si conoce bien ahí ese camino de la escuela para allá a la frontera,
4 es ese camino en la gira que nosotros tuvimos, ese camino tiene código, no recuerdo
5 en este momento, pero tiene código. Vea estos, son palabras de don Abel y de Felo
6 que son de la Junta vial. Todos esos caminos se van a intervenir, dice que no va a
7 quedar ningún camino, que se intervenga, pero que la Comunidad tiene que estar
8 expectativa viendo los trabajos que están realizando y ver que no nos quede ningún
9 camino ahí sin hacerse nada, ahí va a estar la maquinaria, me imagino que ahí van a
10 estar los ingenieros, pero tiene que unirse a la Comunidad, estar ahí, a la expectativa,
11 porque si no llega la maquinaria ahí, compone un camino, nada más y dejan los otros
12 ramales sin componerse, ya que ustedes son los máximos líderes, ahí van a tener que
13 tomar esa batuta ustedes y la pregunta que yo le hacía. Creo que para formar la
14 asociación son 100 personas. ¿Las tienen las 100 personas? -----

15 Inés Lazo: Hay 125 personas. -----

16 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: Se pasan todavía entonces. -----

17 Inés Lazo: Veamos los que nos que firmaron, pero en el lugar hay quinientas y resto.
18 Digamos los que están los que tiene el Ministerio de Salud que nos hagan, ellos
19 llevan de un monto de eso. -----

20 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: Ah, bueno, estoy sí, si ya
21 hicieron las vueltas con DINADECO, pues ojalá que siga y que este terreno del
22 ¿Cómo es que se llama?, que prácticamente está barato este terreno, porque hay
23 escritura para el conocimiento Axel, esos terrenos no están en la línea fronteriza.
24 ¿Inés esos terrenos no están en las líneas fronterizas, verdad? -----

25 Inés Lazo: No. -----

26 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: Entonces, ahí se le puede sacar
27 plano y la escritura. -----

28 Inés Lazo: Sí, el señor tiene la escritura (no se comprende 1:53:03). -----

29 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: ¿Hay posibilidad alcalde de
30 ayudarlo a esta gente? -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿A quién se le va a poner a
2 nombre? Entienda, no hay una entidad. -----

3 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: Sí, este sí, no hay en este
4 momento una asociación para que, por ejemplo, que salga a nombre de la asociación.

5 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿A nombre de quien lo van a
6 poner? Tiene que ser de la asociación. -----

7 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: El terreno, el terreno es de 30
8 por 30, son 900m entonces. -----

9 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Es que digamos ahorita el
10 problema no es la compra ni a quién se le pone, es que ellos lo primero que tienen
11 que hacer es ser una entidad jurídica para poder hacer ese traspaso porque no se le
12 puede comprar y poner a nombre de doña Inés o Luis, tiene que ser comunal, tienen
13 que tener una asociación de desarrollo con un comité establecido únicamente para
14 poder poner ese nombre, cuando ellos tengan eso, no es que te haría para la escuela,
15 luego la escuela, digan no se lo prestamos y lo cerramos y ese es el problema que
16 hay. Que ya tienen problemas con la plaza de hecho, con respecto. Entonces lo
17 primero que tienen que hacer es organizarse cómo Comunidad de hacer una
18 asociación de desarrollo y ya después viene la compra, entonces se compra y se le
19 pone a nombre de la Asociación de Desarrollo de ¿cómo es que se llama el pueblito
20 de ustedes? Isla Chica, eso es lo primero. Ustedes corran con la asociación y después
21 vienen a ver cómo se le ayuda con el resto. -----

22 Inés Lazo: Bueno, nosotros pensábamos verdad, por eso nosotros estamos aquí
23 porque siempre caminamos pensando, pensando que, como eso de la asociación, ya
24 lo que estamos es esperando que nos que nos digan si ya está. Entonces como
25 nosotros no queremos perder tiempo, porque igual nos dijeron que si no teníamos
26 nada los materiales, que ya lo tenemos casi en las manos que están a punto de
27 entregar, los podemos perder. Nosotros lo que pensamos fue que, si nosotros
28 mientras nos sale eso, ir midiendo y haciendo cómo adelantando estos documentos.
29 Por eso nosotros decimos, vamos a ir a ver si nos dan para que nos ayude, para ir a
30 medir eso, como adelantar, porque ese proceso de medir un terreno, un plano, eso no

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 es de hoy para mañana, eso lleva un proceso también. Aunque el documento, si
2 nosotros vamos a hacer una carta de venta con el señor, nosotros no vamos a poner
3 en la carta el nombre de la persona, se pone, para la Asociación de Desarrollo de Isla
4 Chica no va a tener personería la documentación el número porque todavía no lo
5 tenemos, pero por lo menos que salga así ya cuando nosotros lo entreguen y ese ese
6 documento que nos digan ya, pues se coloca en el lugar que era lo que nosotros. La
7 cosa es que nosotros queremos solucionar algo. -----

8 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: La oportunidad que ellos ven Axel, es
9 que el señor le pone a nombre de ellos, la carta de venta a nombre de ellos, el
10 problema es que todavía no tienen la personería jurídica para ponerlo el señor a
11 nombre de la asociación, y eso es el problema. -----

12 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Y una pregunta, ¿ustedes no tienen una
13 fecha, DINADECO no les dio una fecha, que diga, ya está la cedula jurídica para tal
14 fecha? -----

15 Inés Lazo: No, todavía no, estamos en espera. Ayer le mandamos mensaje, pero
16 todavía no. -----

17 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿Ya hicieron la Asamblea, ya
18 hicieron el nombramiento y todo eso? Eso es rapidísimo, DINADECO (hablan fuera
19 de micrófono 1:56:48) -----

20 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿Cuánto duró formando la
21 Asociación de Desarrollo? -----

22 Arturo Calderon, ADI San Isidro: Buenos días, para formar una asociación es un
23 trabajo muy arduo, cuesta arrimar más de cien personas. -----

24 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Don Arturo sí, pero después de
25 hacer la Asamblea, hacer los nombramientos, la gestión en DINADECO para que
26 salga la personería jurídica. ¿Cuánto más o menos le duró? -----

27 Arturo Calderon, ADI San Isidro: 15 días, es muy rápido todo lo que cuesta organizar
28 el pueblo y hacerles la Junta Directiva, es lo que más cuesta. -----

29 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Perfecto, gracias. (Hablan fuera
30 de micrófono 1:57:44) -----



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Hace cuánto? Disculpe. -----
- 2 Inés Lazo: Eso lo hicimos al principio, cuando nosotros no sabíamos (no se
- 3 comprende 1:57:58) Vino, llegó ella, nombramos ahí (no se comprende de 1:58:07-
- 4 1:58:42) -----
- 5 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Cuándo fue eso? ¿La última reunión con
- 6 ella, cuando fue? -----
- 7 Inés Lazo: El, hace como 15 días. -----
- 8 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Entonces ya está por salir. -----
- 9 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Vamos a hacer una cosa, Timoteo le va a
- 10 dar seguimiento al tema de DINADECO y a la Constitución de la asociación, una
- 11 vez constituida la asociación, le solicitan de manera escrita al alcalde un convenio
- 12 para que les presente un topógrafo para que haga las mediciones y el abogado
- 13 también, porque si no es detrás de un convenio, difícilmente, ya aquí fijo el Alcalde,
- 14 él no le va ayudar a nadie, entonces nosotros le aprobamos el convenio y a partir de
- 15 eso ya pueden trabajar. Una vez que tengan ya lo del lote listo, entonces ya podríamos
- 16 obviamente lote a nombre de ustedes, no puede ser con carta de venta, tienen que
- 17 hablar con ese señor de que de buena fe, les done la propiedad que esté a nombre de
- 18 ustedes, para que cuando ya eso esté poder nosotros ayudarle, si se puede de alguna
- 19 partida específica o algún lado sacar materiales y demás para que construyan el salón
- 20 y poder hacerlo, pero mientras el lote no esté a nombre de ustedes, la municipalidad
- 21 no podría intervenir ni un cinco en cuanto a la construcción, porque eso sería de un
- 22 tercero. Ahora bien, eso con el tema de asociación y comité, el salón comunal perdón.
- 23 En cuanto a caminos, el Comité de Caminos de bueno, si ustedes quieren venir, pues
- 24 en buena hora. Si no, yo podría ir a juramentarlos allá nada más es de ver la
- 25 disposición del señor Alcalde para brindar transporte y asistir allá y que ustedes no
- 26 tengan que venir hasta aquí. Con el tema de los caminos sería importante preguntarle
- 27 al señor alcalde y a don Rafael, que son miembros de la junta vial cantonal, ¿si estos
- 28 caminos están programados más o menos para cuándo se intervendría, si están como
- 29 para final de año, para mediados de año para ahorita? -----
- 30 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: No, la idea es aprovechar, dicen que no



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 vamos a tener un verano, pero aprovechar este mes de marzo en adelante y la brigada
2 pues para llegar ahí. Lo que pasa es que la Brigada está en la Virgen y apenas
3 termine de ahí, va para la zona este que son todos esos caminos, Cuatro Esquinas,
4 isla Chica Combate, Punta Cortés, toda esa zona que va a estar ahí una Brigada, ya
5 es un acuerdo de la Junta vial, ahí pues ustedes van a tener que ponerse las pilas
6 como comité de camino por eso podrían venir a juramentarse o que el Presidente
7 vaya donde ustedes lo más pronto posible para tener potestad de andar vigilando la
8 maquinaria y eso, pero la idea es esa que para este mes de enero, apenas salga de la
9 Virgen, que está haciendo un trabajo allá que estamos bastante avanzados, vayan
10 para esa zona. -----

11 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Entonces ya saben, lo repito lo que dijo
12 Rafael, la Brigada que va para allá, ahorita está la Virgen más o menos espera que
13 termine en marzo y ya en marzo van a ir a atender todo el sector este del distrito de
14 Los Chiles, que es el sector de ustedes, entonces estén atentos para que los arreglos
15 y las intervenciones que se hagan sean de calidad, porque si el trabajo queda mal
16 hecho, a ustedes es a los primeros que se va a ver afectados, por eso y pues que estén
17 en constante comunicación, tanto con el señor Alcalde como con don Rafael, que
18 ambos son de la Junta vial cantonal, así como con el ingeniero encargado de la
19 dirección técnica de gestión vial municipal, don Abraham Delgado. -----

20 Didier Ramirez: Perfecto este una cosa importante, los días soleados. Es importante
21 valga la redundancia, darle hasta las cuatro, las 5 a lo que es maquinaria amarilla. Yo
22 he vivido atrás de toda esa maquinaria. Nadie me puede decir que es mentira porque
23 un mes y medio me he tirado cuando una contratación de (no se comprende 2:02:27)
24 Que decía contrato piedra de 3 pulgadas, quebrada de tajo. Yo me trepaba a las
25 máquinas y era y era arena de río, por eso tuve enfrentamientos hasta aquí con
26 Abraham, no sé si está, yo paré las máquinas, porque el contrato decía en un contrato
27 de sesenta y cinco millones, yo las paré en la entrada de Combate solito voy a poder,
28 ahí el contrato decía eso, yo vivía atrás de las máquinas en lo que llevan, yo estoy
29 ahí viendo como agiliza uno, donde se guarda, donde se cuida, nadie más. -----

30 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: Eso es lo que usted tiene que hacer, como

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 comité de deporte, reportarlo si es así, si perdón, comité de caminos y reportar
2 inmediatamente lo que están viendo. O sea, si va una vagoneta que va a la mitad y
3 está cobrándola completa, hay que denunciar eso llamar al señor alcalde, llamar a la
4 Junta vial, a la unidad técnica informar esta situación, o sea, eso es lo que le
5 corresponde vigilar ustedes. -----

6 Didier Ramirez: También he mirado en una ruta aquí en Punta Cortés unos
7 contratistas, pum, pum, pum, pum tirándole y le digo yo al otro muchacho,
8 ¿muchacho y porque están parados? logremos el tiempo y dice, no ellos dan por
9 contrato, no estamos ahí. Duele que una máquina de esas este parada no importa la
10 hora del café y la hora en la comida, el almuerzo lo que sea el reglamento 30, 40
11 minutos no sé cuánto, pero trabajar la máquina de esas y me quedo viendo yo para
12 acá el contratista desarmando el backhoe. Sí, y las máquinas ahí. Y cuando se ocupa,
13 diay no y si está de verano échenle, porque hay días que salen con las ocho horas,
14 está lloviendo normal, pero el día de verano, ver cómo le trabajamos. -----

15 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Se haga horas extra, entonces. -----

16 Didier Ramirez: Yo le camino eso de tajo a rajo, yo soy comodín, muchos se enojan,
17 yo he llegado a hacer a isla Chica, lo que no hacen, los que nacieron ahí, ya cumplí
18 veinte años de estar ahí en isla Chica, entonces ya uno sabe bastante problemas de
19 toda clase, cómo se va para allá y para acá. -----

20 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Felicitarlo don Didier, porque eso es lo que
21 hay que hacer, estar siempre fiscalizando el material, el trabajo que estén haciendo,
22 que todo se haga de la mejor manera. Si no lo están haciendo adecuadamente, llamar
23 al alcalde, vea señor Alcalde, la contratación era por piedra y están viniendo a dejar
24 arena y si usted a esos trabajadores que se toma muchos descansos y les gusta estar
25 viendo otros trabajar, también, vea señor alcalde, aquí están chequeadores, aquí está
26 el ingeniero, aquí está el vagonetero, el de la aplanadora, está sentado en esa
27 maquinaria, tiene 3 horas de estar ahí, podría estar trabajando todo eso hay que
28 señalárselo al alcalde, porque el alcalde ve muchas cosas, no tiene obviamente ese
29 tiempo para estar en todo, pero si usted le hace llegar la denuncia, yo estoy seguro
30 que el alcalde agarra el teléfono cortándole a usted, llama al ingeniero, le dice, vea

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 cómo es lo que ahí están haciendo nada, los trabajadores le estamos pagando el
2 salario y las cosas caminan diferentes. -----
- 3 Didier Ramirez: Gracias por todo y esperamos la comprensión porque uno no es
4 práctico para estar hablando público, pero, sí, sí y gracias a todos, que pasen un buen
5 día. -----
- 6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias igualmente. -----
- 7 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Muchas gracias doña Inés y
8 Didier Ramirez. -----
- 9 Inés Lazo: Una pregunta tenía yo ¿la carta que nosotros hagamos, tiene que venir
10 como de Isla Chica verdad? No tiene que venir con ningún sello de ninguna otra
11 asociación. -----
- 12 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: De la Asociación de Desarrollo Integral de
13 isla Chica nada más. -----
- 14 Inés Lazo: Yo les pregunto porque es mejor estar sabido, porque a mí me había dicho,
15 es que ya la hice, esa carta yo ya la hice, porque cuando a mí me digan ya, yo de una
16 vez la envió, pero a mí me dijeron que tenía que ir a firmar a (no se comprende
17 2:06:42). -----
- 18 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: No, la firma el Presidente y la Secretaria
19 de su Junta Directiva. -----
- 20 Inés Lazo: Ha, muchas gracias sí. Muchísimas gracias. -----
- 21 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: Lo que, si tiene que ver es el comité de
22 caminos, estar ahí con una asociación de desarrollo, pero no necesariamente, casi no.
23 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿El comité de caminos de ustedes ya se
24 nombró fue? -----
- 25 Didier Ramirez: Estamos nombrados, pero legalmente no estamos juramentados. ---
- 26 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Vamos a ver, ¿se nombró pero no están
27 juramentados? O ¿no se nombró y no se ha juramentado? -----
- 28 Inés Lazo: No, es que no lo hemos juramentado. Digamos las personas que ya están,
29 están. -----
- 30 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Y están nombradas por el consejo, ya vino

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 aquí para que se nombrara? -----
- 2 Inés Lazo: No. -----
- 3 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: No están nombrados. -----
- 4 Inés Lazo: No, ese es el apoyo que nosotros estamos pidiendo, es por eso que
5 nosotros pedimos que nos ayuden acá, porque no hemos podido juramentarla. -----
- 6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Entonces mándenos una carta, sí, pero es
7 que primero se nombra y luego se juramenta. Entonces mande una carta solicitando
8 el nombramiento y la juramentación de los miembros del camino y ponerle los
9 nombres completos, los números de cedula, que son de la Comunidad de isla Chica,
10 manda las copias de cédula de los miembros que van a estar ahí y nosotros le
11 ayudamos lo más pronto posible con eso. -----
- 12 Inés Lazo: Ha bueno, está bien entonces. -----
- 13 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Esa la pueden mandar, esa de Comité de
14 caminos específicamente, como ahorita no hay asociación, la puede mandar en
15 calidad de vecinos de la Comunidad. Porque el Concejo Municipal, tiene la potestad
16 de nombrarlos. Muchas gracias que tengan buen día. -----
- 17 Inés Lazo: Muchísimas gracias a todos, sí. -----
- 18 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Compañeros y compañeras, se nos ha
19 extendido el tiempo de la sesión y en la atención de visitas también tenemos que
20 recibir vecinos de Santa Cecilia, el Amparo, la Unión y todo este sector del distrito
21 el Amparo, esto en relación a una problemática de la ruptura del asfalto por parte de
22 Acueductos y Alcantarillados en la calle que conecta Santa Cecilia con San José del
23 Amparo. En este espacio, entonces vamos a proceder a recibirlos, tal vez si le damos
24 estas sillas de acá. (2:09:07 hay ruido de fondo mientras se acomodan las visitas). --
- 25 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Vean, hay un tema técnico y vamos a tener
26 que decretar un receso para aprovechar que vamos a decretar un receso vamos a
27 hacerlo por 10 minutos para que algunos vayan y se compre algo, porque tiene
28 hambre, ya después continuamos. Entonces, al ser las 10:56, decretamos un receso.
- 29 C)- Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias. Buenos días. Al ser
30 las 11:18 minutos vamos a reanudar la sesión ordinaria número 66 del 2025. Hoy

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 martes 25 de febrero estamos en el punto número 6 del orden del día. Atención a
2 visitas una vez que ya recibimos a las personas. Encargadas del proyecto de
3 urbanización de la Comunidad de Santa Fe y otras personas que hace apersonaron
4 desde la Comunidad de Isla Chica, vamos a proceder a recibir a vecinos de Santa
5 Cecilia, del Amparo y la Unión, esto con la problemática de la ruptura es el asfalto
6 en la ruta entre Santa Cecilia y San José del Amparo. En ese sentido de darle
7 bienvenida a don Keylor, a don Arturo y compañía, sean bienvenidos a ustedes a este
8 Concejo Municipal, su Concejo Municipal, estamos para escucharlos, ahora sí. -----
9 Keylor Cruz Rodriguez: Hola, Buenos días, sí, primeramente, agradecerle a Dios que
10 nos tiene acá. Este teniendo la posibilidad de solucionar, de entender y de hacer lo
11 mejor para nuestras comunidades y pues para el cantón en general, por situaciones
12 de logística y cuestiones ahí, dos compañeros no pudieron venir, uno pues tenía una
13 cita médica y el otro tenía la cita de la licencia, para los que ya hemos esperado 3
14 meses para que nos den la licencia, era qué cosa más complicada. Entonces Don
15 Arturo, representación de la Asociación de San Isidro yo de parte de la Asociación
16 de la Unión, venimos acá a hacer solicitud del contrato y los pormenores que haya
17 con lo de la puesta o el proyecto Hidrantes de Santa Cecilia a la Trinidad, debido a
18 que pues desconocíamos totalmente a nivel comunal de cómo se iba a dar, si iban a
19 quedar reparados o no. Pues yo sé que ese día, el viernes que se conversó e incluso
20 con el ingeniero a cargo de la empresa, digo que todo eso iba a quedar arreglado y
21 todo, entonces nada más le dijimos que nos entregarán, pues nos hiciera coordinar
22 una reunión, viniéramos el Concejo aquí donde se debe y que nos entregara el
23 contrato los pormenores y sobre todo este la parte donde cite lo de daños colaterales,
24 no solo la reparación, sino los daños colaterales, porque como veníamos aludiendo,
25 40 años de esperar una calle como la de Santa Cecilia del amparo, que han dicho y
26 gracia, pues quedó lo suficientemente bien para soportar, al menos hasta el momento
27 y esperamos unos años más la gran carga y peso y rodaje que tiene. Pues venir
28 simplemente y hacerle cortes, tirarle un poco de piedras y no saber si la vamos a
29 dejar, la va a dejar igual o mejor. Con solo que queda igual es suficiente. Lo pone
30 uno a pensar, esperamos que ellos estuvieran hoy, acá no hubo nadie del AYA, ni de



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 parte de la empresa y el sábado mismo cargaron la maquinaria de la empresa, la
2 maquinaria ya no está en el lugar, es una cosa muy extraña que alguien si va a hacer
3 las cosas bien se vaya, pues no estamos diciendo que la van a hacer mal o que las
4 están haciendo mal, simplemente queremos saber dónde está la responsabilidad en
5 papel, en la formalidad, porque a como en algún momento se nos decía, las
6 comunidades debemos ser parte y cuidar nuestros caminos, los recursos no alcanzan
7 como para decir que a todos se nos van a atender y en el mismo momento, cuando
8 necesitamos, pero dejar que algo se dañe, también es irresponsabilidad de las
9 comunidades. Entonces como comunidades estamos aquí, velando, porque ese tramo
10 de carretera de la ruta 214010 me corrige si me equívoco a 017. Bueno, el rotulo
11 decía 010, 017 entonces hay una corrección que hacer. Nos preocupa que hoy que
12 veníamos aquí para darnos cuenta cómo estaba, que se hacía, como iba a quedar,
13 programar una reunión en Santa Terecita para que todas las comunidades Gallopinto,
14 la Unión San Isidro, el Amparo, Santa Cecilia, todos los que lo usamos, me imagino
15 que también iban a estar, pues las empresas, los transportistas de estudiantes, los
16 comerciantes, todos los que pues por ahí transitamos, tener una reunión y saber cómo
17 va a quedar, por lo menos para no estar en una situación como la que estuvimos el
18 viernes. Qué era ir a hacer eso para poder darnos cuenta. Entonces eso no es una
19 cuestión de estar en contra de nadie ni nada, porque al final lo bueno nos beneficia a
20 todos y lo malo nos perjudica a todos. Entonces, hoy reiteró la solicitud de los
21 contratos, amparándose en el derecho ciudadano y hay una nota que, por cierto, voy
22 a corregir si en la 017, porque ya se las envié y esa nota va con copia incluso a
23 Ejecutivo del AYA y a casa presidencial sobre eso, digamos, hay 10 días esperando
24 en Dios que nos contesten. Yo creo que así va a ser que no haya necesidad de nada
25 más, dios guarde, entre más de solución acá y se agarra la cabeza y se arregle aquí a
26 lo interno sería mejor, porque eso nos va a atrasar menos. Si no hay respuesta y no
27 hay algo formal, no son los contratos ni nada, s seguiremos solicitando la
28 información según la ley lo permita, entonces la idea de hoy, es pues que ver cómo
29 se coordina la famosa reunión y que, pues ahí está el correo mío, se envió o igual nos
30 pueden hacer llegar de la forma que por medio del síndico, los contratos o en forma

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 directa, nos solicita hasta los correos de las asociaciones, me imagino que los deben
2 tener también, y nos hacen llegar los contratos y ver dónde está la parte de la
3 responsabilidad de la reparación a como esté y lo de los daños colaterales, porque el
4 famoso topo hacen la invasión de suelo y pues ahí donde está el primer video
5 denuncia es un humedal y todos los que conocemos eso, hace muchos años era un
6 pegadero, un pagadero bastante bravo. Entonces la idea es no llegar a eso, que el
7 avance que se dio con esa carretera, pues no sé qué en vano y pues lo antes posible,
8 porque ya ahora encontré con unos aguaceritos, ahí un par de huequitos sobre lo que
9 taparon, que eso no socave más y evitar que se nos dañe pues una de las calles más
10 transitadas del Cantón. Sin más que agregar, pues que ahora atento a eso, la nota la
11 envío a título personal, esperando la respuesta está con copia de todo, si alguien
12 quiere el físico, lo puedo entregar para que lo lean, lo revisen nada más, si tengo que
13 hacer la corrección del que es 017 no cero 10 para hacer salvedad aquí ahorita y pues
14 esperando los buenos oficios don Abel, pues antes de me hizo chocha con lo de los
15 bonos, eso es una alusión, que ni siquiera sabía yo que eso estaba y en esa posición,
16 aunque yo presido, todo se consensa y hasta el momento no me di cuenta y ni siquiera
17 sabía del proyecto, me alegra que un proyecto de esos suceda, que impacte, pues a la
18 gente, mucha gente que no tiene un techo digno. Sin embargo, pues hacer la salvedad,
19 yo sé que no es mala intención, pero sí hacer la salvedad, porque ni siquiera sabía
20 proyecto, pero sí me alegra que el proyecto esté y pues recapitulando, yo ando a la
21 espera, que pues la información se nos dé en tiempo y forma y la solución cuanto
22 antes para que todos volvamos a nuestros oficios, ir a trabajar y ni siquiera lo que
23 sea, porque cantón ocupa que lo empujemos. -----

24 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Don Arturo. -----

25 Arturo Calderon, ADI San Isidro: Bueno, muy Buenos días de nuevo a todos lo que
26 sí o parte de las comunidades en bloqueadas en la problemática del camino, si
27 queremos dejar claro que no estamos en contra del progreso de las comunidades, eso
28 ha sido un beneficio de las comunidades, pues en buena hora, lo que sí no nos parece
29 es porque tuvieron que romper por debajo de la carretera y no lo hacen como lo hacen
30 todas las comunidades a la orilla, sobre la sonda que es lo más conveniente, no

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 perjudica a nadie, no molesta a nadie y todos contentos. ¿Ustedes son conscientes de
2 la cantidad de millones que le costó a la municipalidad hacer ese camino? Estábamos
3 contentos hasta ahora que llegó esa maquinaria, rompe por debajo incrusta el tubo,
4 pero no compactan, suponemos que eso queda falso, con el simbre de los camiones
5 y los carros pasados, creemos que se va a falsear, a no ser que alguien con un criterio
6 más técnico nos diga que no, que eso no va a pasar. Entonces, como decía el
7 compañero que queremos es aclarar la situación, que nos den respuesta de quién es
8 el responsable de que quede el camino como estaba anteriormente. Esa es nuestra
9 posición, gracias. -----

10 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias a Keylor y a don Arturo.
11 Pues esta situación es una situación que no habíamos conocido en el seno del
12 Concejo, pero en el WhatsApp si hemos estado al tanto de todo, desde el primer día
13 que hicieron la denuncia, don Dawer Varela fue el primero que empezó a enviarnos
14 fotos y demás, pues a raíz de eso es que se ha presentado la situación claramente,
15 señor alcalde, pues la preocupación es enorme porque como ellos bien lo han
16 aclarado, son 40 años de estar esperando asfalto sobre ese camino y una vez pues
17 que se tiene el camino de asfalto, no es justo que venga el AYA y por falta de
18 coordinación, rompa y que no vayan a repararlo y dejarlo, por lo menos como estaba,
19 ese es el temor que hay, creo que el temor creció más cuando una vez, pues que se
20 hicieron las denuncias respectivas, la empresa se fue de dar la cara y una explicación
21 el AYA, y retirar una maquinaria y parece ser a todas luces un acto de mala fe de que
22 algo pasó indebido, no sé si fue que no hubo la coordinación correspondiente. Bueno,
23 no sabía porque ahora es lo que les iba a comentar, llegó un oficio que le dirigen al
24 señor Abraham Delgado de parte de (no se comprende 13:02) dice producción y
25 distribución periféricos la ingeniera Ana María Arias Rojas, en donde bueno le hace
26 una solicitud de autorización para la continuidad del proyecto, lo cual a mí a todas
27 luces nada claro de que no ha habido de ninguna manera autorización por parte del
28 Gobierno local para la intervención y esto pues me preocupa más, porque entonces
29 no sabríamos qué nivel de compromiso hay para responsabilizarse con las aperturas
30 que vayan hasta la fecha. En ese sentido, pues quisiera, no sé si don Abel o don

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Abraham tienen, pues más información que nos ponga al tanto para ir evacuando las
2 dudas. A mí sí me parece, señor alcalde, que esto es un tema que compete verse y
3 conocerse, transmitir la información en los famosos CCCIs los Centros de
4 interinstitucional en donde debería, digo, debería, porque no es así, presidir el alcalde
5 y pues pienso yo que ese es el espacio donde pues el AYA debería transmitirle a la
6 municipalidad, esta comunicación interinstitucional de que pues se va a hacer la
7 apertura de que hagan un convenio, o que se yo, pero no que pase esto y que bueno
8 a la fecha, por el caso de nosotros, si no hubiera sido los vecinos nadie se da cuenta,
9 uno no sabe que se están haciendo intervenciones, a raíz de esta denuncia en el sector
10 del Amparo nos dimos cuenta de que no era solo ahí, no era solo este distrito que el
11 AYA también hizo este tipo de intervenciones en San Jerónimo, si no me equivoco.
12 Me parece que hay tan pocos repararon, o sea, hicieron los huecos, quitaron el asfalto
13 no sé y quedó igual a como lo dejaron ellos, no como estaba. Y entonces, pues eso
14 es lo que quisiéramos evitar también, pues este, si no que desde el gobierno local se
15 le llame la atención al AYA y se le solicite, pues, la responsabilidad y la coordinación
16 de ahora en adelante para ese tipo de intervenciones, para no tener, pues que los
17 vecinos que trabajan, que tienen muchas cosas que hacer, tener que estar disponiendo
18 de su tiempo para venir a ver esto, cuando el Estado debería de ser lo suficientemente
19 capaz, de coordinar y dejar todo tipo de operación a como estaba. No sé si don Abel
20 o don Abraham. -----

21 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal: Buenos días a todos, todos chilenos
22 y chilenas. Don Keylor y acompañante ahí, don Arturo es y su esposa vea, había un
23 problema siempre con el AYA que ellos han hecho trabajos sin coordinar con la
24 municipalidad, nosotros nos damos cuenta por las mismas quejas de los vecinos
25 siempre ha sido así, nosotros queremos remediar esa situación con ellos. Tal vez no
26 peleándonos, sino concientizándonos que haya una un canal de comunicación para
27 que estas cosas no se den, porque nosotros somos bien los vecinos encima con todo
28 derecho, más bien nos gusta que nos llamen porque de este asunto, ahí en Santa
29 Cecilia, carretera de Santa Cecilia del Amparo, yo no me daba cuenta. Fue que Jenny
30 aquí a la par mía y el síndico Jeffrey me lo indicó que había la molestia popular y

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 que iba un problema ahí. Entonces yo le pedí al señor Abraham Delgado, director de
2 la unidad técnica, que se apersonara para que fuera a ser el enlace a ver qué estaba
3 pasando en la investigación del caso. Igual eso de San Jerónimo, no me no me doy
4 cuenta. También le vamos a poner, vamos a poner también tarea en eso para ver qué
5 pasó, porque aquí en principio es que no nos oponemos al desarrollo y que es
6 necesario que el AYA coloque agua potable y sus ayudantes y todo lo que necesite,
7 pero con el compromiso que dejen las cosas como las encontraron, cómo las
8 encontraron y en eso nos vamos a enfocar en los próximos días con las autoridades
9 competentes del AYA, le doy la palabra al ingeniero Abraham para que se refiere al
10 caso de Santa Cecilia. -----

11 José Abraham Delgado Moreira, Departamento UTGV: Buenos días a todos. Vamos
12 a ver, este proyecto es parte de la Ley 8641, que es la ley de hidrantes que le pide a
13 todos los acueductos del Estado, que vayamos avanzando en materia de colocación
14 de hidrantes a nivel nacional. Un tema de suma importancia porque anteriormente
15 los acueductos solo crecía ofreciendo servicios a sus abonados, en cuanto al para
16 consumo de agua potable, lo que son los hidrantes requieren otro tipo de
17 mecanismos, que son mecanismos e que requieren más eficiencia, en que llegue esa
18 agua, porque necesitan llenar equipo bomberos que son muy complejos, verdad y
19 que se tienen que llenar en pocos minutos, entonces tienen que tener tuberías
20 específicas y esas tuberías tienen que estar resguardada debajo de la superficie de
21 ruedo, para contestarle a la consulta que hizo el señor entonces, aquí tenemos una
22 situación en la que es a nivel nacional el cuerpo, el benemérito cuerpo de bomberos,
23 el que decide dónde se colocan los hidrantes, no es la municipalidad y el AYA para
24 este año nos informaban que este el AYA está distribuyendo a nivel nacional 500
25 hidrantes de los cuales a nosotros nos tocaron 18, entonces pues más bien tenemos
26 que aprovechar para que este recurso llegue donde nosotros, ahora sí es cierto que es
27 preocupante para uno y para los costos de a nivel a nivel cantón que tenemos para
28 ver una calle asfaltada, es muy duro ver cómo nos hacen unos huecos, pero también
29 tenemos que poner, digamos en conciencia el tema de qué vamos a hacer cuando se
30 nos esté quemando la casa, por ejemplo, en la Unión, o en Gallo Pinto, ¿Cuánto dura



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 un camión de bomberos a venir a buscar un hidrante a Los Chiles o a las ciudades
 2 más cercanas de esos lugares? Si bien es cierto, la calle nos trae desarrollo, los
 3 hidrantes también son necesarios para que nosotros tengamos seguridad en nuestros
 4 en los lugares donde vivimos. Yo sí conversé con estos señores y les dije que les
 5 hace falta mucha promoción social, verdad que ellos tuvieron que venir a personarse
 6 al Concejo Municipal desde antes de iniciar estos trabajos para que no se dieran estas
 7 cosas, que estas cosas son como dicen, como un correo da un correo este que no es
 8 claro, que tenemos diferentes opiniones, que no sabemos cuáles son los alcances del
 9 proyecto, que no sabemos por qué lo están haciendo, así que no sabemos dónde lo
 10 van a hacer y cómo lo van a dejar. El proceso de licitación que ellos están haciendo,
 11 como cualquier proceso de licitación municipal o de cualquier institución, dice que
 12 los señores que fueron adjudicados tienen que dejar las calles a cómo se encontraban
 13 y además definen, una serie de responsabilidades de fiscalización que en la cual, pues
 14 hay departamento, pues de la parte hidrantes que están involucrados en el proceso y
 15 que van a ser responsables de cómo quede en estas infraestructuras. Lo que yo sí
 16 pensaría es que se tiene que promover un poco más esa socialización y ojalá que el
 17 Concejo Municipal le pida a los encargados de proyecto que se apersonen en la
 18 próxima sesión, a mí me comentaron que para eso es que ellos mandaron ese
 19 documento, con copia del Concejo porque yo le solicité a ellos que pidieran
 20 audiencia para el día de hoy, yo no sabía que la Comunidad que iba a venir, pero yo
 21 consideraba importante que ellos vinieran, explicarán, antes de que la Comunidad
 22 tuviera que venir, no vinieron, pero mandaron el documento y lo que me dijeron a
 23 mí es que ellos esperan que si usted necesita más información que se les convoque,
 24 entonces pues ya eso es una decisión de ustedes. Yo sí pienso en, por ejemplo,
 25 cuando tuvimos un trabajo similar al lado Caño Negro, que trajimos agua desde los
 26 Santos. Ellos contrataron una empresa y promovieron un trabajo plenamente
 27 coordinado con la municipalidad y entonces nosotros también estuvimos presentes
 28 en la entrega de las obras, o sea, que las obras no se entregaban, si la municipalidad
 29 no da visto bueno, ¿por qué? Por qué nosotros tenemos que garantizar, por ejemplo,
 30 ahí en Santa Cecilia a la Unión, es una carpeta asfáltica de 8 cm y nosotros tenemos

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 que garantizar que pongan los 8 cm y que no vayan a echar una capita de asfalto en
2 frío, como ha sucedido en algunos lugares entonces, yo considero bueno que el
3 municipio haga esfuerzo, para que dentro de la socialización que se dé con el
4 proyecto que podamos exigir, que el recibo de las obras de la participación municipal
5 por todo lo demás, pues es un proyecto entera y plenamente del AYA Y ellos tienen
6 derecho de ley para hacerlo Y nosotros tenemos pleno derecho y vigilar que las calles
7 las dejen en la condición en la que se encontraban anteriormente. -----
8 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Este bueno, yo comprendo
9 grandemente lo que Abraham explica, pero yo sí voy a levantar la voz, en un grito
10 de rebeldía totalmente, como siempre lo he hecho, mi pensamiento crítico ante la
11 situación grandemente, es cierto, la ley los ampara, pero también hay procedimientos
12 y formas como hacen las cosas a este tema de los hidrantes, desde ¿Hace cuánto vino
13 el ministro del presidente Ejecutivo del AYA aquí? que se empezó, que él nos dijo
14 que se iba a hacer todo este tipo de proyectos acá en el cantón, bien, ya es de
15 conocimiento de nosotros de hace bastante que iba a pasar. Lo que pasa es que don
16 Abraham no es que lo culpe a usted, es la forma de cómo ellos hacen las cosas que
17 nunca han querido trabajar de la mano tanto con su persona como en sí la
18 municipalidad. O sea, para mí no es bien visto de que una entidad llegue a cualquier
19 comunidad del Cantón, hacer lo que le da la gana, como Pedro por su casa,
20 hablándole así. Tampoco estoy en contra del proyecto ¿qué es beneficioso?, por
21 supuesto que sí. Lo que pasa son los daños que produce y después de esto hay un
22 daño colateral, usted don Abraham conoce el trabajo que se hizo porque su persona
23 ha llevado a cabo las obras en aquella urbanización y ahí mismo en Santa Cecilia,
24 que está sobre la ruta 35, que va hasta donde está la planta de arsénico, de ahí en
25 Santa Cecilia, ustedes terminaron de arreglar esa calle y entró en el AYA a poner
26 tubería, eso es lo que a uno como ciudadano le indigna, esperan que se arreglen las
27 calles para hacer los trabajos y yo sí sé y tengo por conocimiento que este la
28 municipalidad avisa de los proyectos que se van a realizar a ellos, porque cuando yo
29 estoy como síndica a mí a veces usted me avisó de que eso se iba a dar ¿Entonces,
30 por qué ellos no hacen esos trabajos antes de? Porque ahí en Santa Cecilia se entraron

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 a esa ruta a ese caserío, a esa urbanización, igual hicieron un convenio, de que iban
2 a dejar las calles tal y como las encontraron, usted fue dos veces a hacer inspección
3 y usted sabe cómo están esas calles desde que ellos entraron ahí, o sea, no cumplen
4 con lo que ellos pactan. Entonces la preocupación de nosotros como ciudadanos se
5 lo digo yo principalmente, que habita en el distrito de San José del Amparo y es de
6 uso casi continuo de mi persona y de muchos que estamos acá, esa ruta que
7 esperamos un montón de años de ver un sueño hecho realidad que costó más de 1000
8 millones de colones, corríjanme si me equivoco, para que venga una empresa y haga
9 un montón de huecos sin ningún tipo de medida o de pensar, pucha, vamos a afectar
10 esta Comunidad, vamos a impactar en el desarrollo, esto porque ahorita es un daño
11 momentáneo ¿y los colaterales? el viene y nos echan una capa de un material que
12 ya ellos lo hicieron en un paso que está de ruta 35, los primeros 100 M, creo que es
13 donde hay un cabezal por la casa donde do Rafa le echaron un tipo de asfalto que no
14 es el asfalto que había y ellos se había comprometido a dejar eso tal y como estaba y
15 no lo hicieron. El año pasado, antes de yo terminar mi periodo como sindicato se
16 arregló la calle de la Pechuga, la entrada a la Pechuga que usted llevó la obra acabo,
17 se terminó de arreglar esa calle, 3 días después entró el AYA y poner hidrantes, se
18 comprometieron a dejarnos esa calle tal y como la había dejado la Municipalidad,
19 vaya vea cómo está eso. Ellos no pactan, lo acordado, no cumplen. ¿Entonces, qué
20 es lo que yo quiero? El día que me presenté a la manifestación que tenían los vecinos,
21 yo hablé con el encargado de la obra, que es un señor que el ingeniero de apellido
22 Araoz y le dije que yo me comprometía con él, me presenté como regidora, coordiné
23 con Axel para que se le abriera un espacio a ellos para que vinieran acá, se lo dije
24 vía teléfono al señor, que vivieran acá a darnos información y qué el convenio que
25 se fuera a firmar, quería que lo hiciéramos público para que todos los ciudadanos en
26 el Cantón se entere cuáles son los convenios que ellos iban a pactar en ese
27 documento. Se fueron, levantaron las cosas y se fueron, yo siento que hay algo,
28 posiblemente no lo quiero afirmar que produce desconfianza en mi persona y sigo
29 siendo un pensamiento muy crítico. Y lo voy a hacer porque no es posible, si ellos
30 como me dicen que están en la ley y en regla. ¿Qué tiene de malo, pararse aquí y

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 exponer el proyecto? ¿Qué tiene de malo, parece aquí y explicar el proyecto? No
2 quisieron venir, lo que mandaron fue un documento de justificación, que yo que usted
3 también le pido que nos ayude a esta lucha porque es una lucha mutua tanto para el
4 Cantón como los que vivimos en el distrito y usted en el desempeño laboral, criticar
5 esa nota que mandaron, porque eso no es una forma, ya fueron, hicieron el daño y
6 mandan una justificación, o sea, yo voy y le quiebro una ventana a ellos ahí en el
7 AYA y luego perdón, no es no es así la forma de ellos trabajar, entonces don
8 Abraham, yo le pido que trabajen con nosotros, ejerciéndole más presión a ellos y
9 que aquí en adelante, cada trabajo que vaya a hacer del AYA en cualquier
10 comunidad del cantón y yo quiero dejar esto bien claro, no porque yo sea regidora,
11 que viva en el distrito de San José del Amparo, es que estoy alzando la voz y mi
12 pensamiento crítico y un grito de rebeldía, en cualquier lado del Cantón yo lo voy a
13 hacer, porque hay que hacerlo. No es justo que esta gente venga a hacer lo que le da
14 la gana y señor alcalde, por favor, yo le pido a usted que sea más severo con las leyes
15 y si es de antemano de una vez levantar una denuncia contra esta institución. Yo le
16 pediría, hágalo, porque esta forma de actuar de ellos que mandar una nota y no venir
17 a dar la cara, eso deja mucho a la imaginación. Entonces yo solamente les pido, yo sé
18 que eso se sale tanto de las manos de don Abel, como de don Abraham, pero sí
19 tenemos que ser bastante severos porque es nuestra casa lo que estamos defendiendo.
20 Así como nos van a dañar el Amparo, están dañando el distrito, primero están
21 dañando este en San Jorge, cuando ellos tengan que ir por allá me imagino porque
22 esto es a nivel de cantón, entonces ellos vean que realmente hay un gobierno local
23 que se preocupa por cada una de las comunidades. -----
24 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Don Arturo. -----
25 Arturo Calderon, ADI San Isidro: Nosotros como comunidades, lo único que
26 pedimos y solicitamos como dijo el compañero Keylor y el ingeniero Abraham es
27 que nos dejen el camino, como estaba, es lo único que nosotros pedimos, pero como
28 los antecedentes que tenemos con el AYA, que ustedes fueron testigos, que creo que
29 hace un año más o menos hay donde estaba doña Jenny sentada, estuvo el presidente
30 Ejecutivo del AYA sentado y ofreció en un plazo no mayor a 15 días mandar una

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 comisión de alto nivel a estudiar la problemática del agua en Los Chiles ¿Qué ha
2 pasado con eso? Pregunto yo otra vez viendo la situación del AYA, nos genera
3 muchas dudas eso, ustedes lo que le pedimos al Concejo Municipal, que acuda con
4 mano firme, para resguardar los recursos de la municipalidad, que fueron muchos
5 invertidos ahí y en beneficio de las comunidades, esos de nuestra parte y le
6 agradecemos la atención y esperamos una respuesta ojalá muy positiva para nuestra
7 petición. Gracias. -----

8 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Yo tengo una duda don Abraham, usted ya
9 leyó la nota, nosotros apenas la vamos a ver en el siguiente punto. ¿Usted cree que
10 con eso ellos realmente si se van a comprometer a dejar eso en asfalto de 8 cm y
11 aparte de eso, la zanja que se abrió en la calle y la ronda va a quedar firme?, digamos
12 así, o sea, honestamente, o cree que no va a pasar así para todos nosotros tomar
13 acuerdos en relación a solicitarles no a esa ingeniería, sino al presidente Ejecutivo
14 del AYA pues el informe al respecto y hacer llegar la nota, pues donde sea necesario.

15 José Abraham Delgado Moreira, Departamento UTGV: Este mira, yo considero que
16 para que haya un compromiso realmente fuerte, debería ser necesario que este los
17 convoque aquí, para que lleguemos a un acuerdo, porque son cosas que no podemos
18 dejar a la buena voluntad y la buena fe. Contractualmente, ellos no están obligados
19 a un seguimiento de mi parte. Entonces hay que hacer algún tipo de acuerdo para yo,
20 para yo sentirme seguro de que se me va a tomar en cuenta y que todos estén más
21 tranquilos. Si es cierto que la mayoría de las obras el departamento las ha hecho,
22 entonces nosotros sabemos cuál es la estructura que tiene cada calle y podemos
23 garantizar que se le dé el seguimiento adecuado si nos toman en cuenta y si tenemos
24 presencia del proyecto pero tiene que ser compromiso de parte de ellos y yo creo que
25 lo lógico sería que fueran ante ustedes la institución, no sé si el jerarca o el Concejo
26 Municipal. -----

27 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Y don Abraham una pregunta, yo he estado
28 trabaja para el AYA, pero tal vez sepa al respecto ¿Ese tipo de trabajo que
29 obligatoriamente tiene que ir por debajo de la calle o como dicen ellos, en la orilla?

30 José Abraham Delgado Moreira: Es vamos a ver, aquí tenemos un problema en Los

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Chiles y es que nosotros hemos crecido a destiempo en diferentes infraestructuras,
- 2 tenemos calles, pero no tenemos aceras, tenemos calles asfaltadas, pero no tenemos
- 3 alcantarillados y entonces pues vivimos en ese trajín de la vida, verdad que tenemos
- 4 a veces que romper cosas que ya hicimos. La tubería que ellos ponen les corresponde
- 5 debajo de la calzada. También a nosotros nos corresponde en los alcantarillados
- 6 debajo de la calzada, pero ustedes ven, por ejemplo, que para no volver a veces la
- 7 calzada la ponemos a la orilla, entre la acera y la calzada, realmente la ley tiene que
- 8 dice que tiene que ir dentro de la calzada que a la mitad de la calzada. O sea que, si
- 9 nosotros y quisiéramos acorde a la ley, tendríamos que romper todos los asfaltos que
- 10 ya tenemos ahora, en el caso de las aguas pluviales municipales, es un poco menos
- 11 peligroso, pero cuando son tuberías para consumo humano o para obras de seguridad
- 12 y de protección, pues si las ponen a la orilla, yo me imagino que corren un riesgo,
- 13 que los sistemas no funcionan a la hora de que exista una alerta. Entonces, por
- 14 ejemplo, si a mí se me está quemando la casa y bomberos no puede cargar el agua,
- 15 de los hidrantes de mi barrio, tal vez yo pueda denunciar o demandar a bomberos,
- 16 entonces en situaciones que todas las instituciones tienen que contemplar. -----
- 17 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Muchas gracias. -----
- 18 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: Don Abraham ahora dígame una
- 19 cosa, el cartel de licitación que tiró el AYA para esos trabajos. ¿Será posible que la
- 20 podamos nosotros ver?, me imagino que ahí tiene que ir incorporado también el
- 21 trabajo de restaurar nuevamente las calles y tal vez ahí jugamos ver el tipo de asfalto
- 22 que están contratando para reparar. ¿Será que sea posible que usted nos consiga ese
- 23 documento para nosotros también verlo en una comisión o nos lo envía para nosotros
- 24 analizarlo para tener el conocimiento?, porque yo no sé esa gente, me sembró mucha
- 25 desconfianza con este tema de que se asustaron a la hora de ver que el pueblo se
- 26 manifestó, salir e irse, en vez de subsanar la forma de ingresar a hacer los trabajos, o
- 27 sea, salen y se van, entonces quisiera ver ese ese cartel. -----
- 28 José Abraham Delgado Moreira, Departamento UTGV: Este claro que sí, ellos me
- 29 lo enviaron a mí, yo se los puedo remitir a ustedes y también quería contarles, tal vez
- 30 lo dejé pasar por alto, que el día en que la comunidad los paró, al día siguiente vino



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Tel 2471-1038 Ext 113

secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 o un encargado aquí de la sede aquí, ahí fue donde yo le recomendé que pidiera la
 2 audiencia y ahí conversando, que qué vamos a hacer mientras el pueblo, eso se
 3 soluciona y el pueblo los deja trabajar, se sugirió que por qué no iban a trabajar a un
 4 lugar donde no hubiera asfalto, para que la empresa tampoco tener toda la planilla
 5 parada y la maquinaria parada, pues es muy duro. A mí me comentaron que
 6 posiblemente sí, aún no me consta si Montealegre o Cristo Rey, pero yo no les puedo
 7 garantizar que estén ahí, pero sí, la idea era moverse a un lugar a seguir trabajando
 8 en un lugar donde no hubiera asfalto. -----

9 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: En el cantón no están. -----

10 José Abraham Delgado Moreira, Departamento UTGV: Ok. -----

11 Keylor Cruz Rodriguez: ¿Puedo agregar algo? Totalmente de acuerdo, con lo que
 12 dice Abraham de los criterios técnicos, aunque los criterios técnicos, pero sería bueno
 13 que los criterios técnicos sean justos, digamos, si no lo toma en cuenta usted cómo
 14 va usted a verificar o fiscalizar de parte del municipio que eso que quede bien, si
 15 esos criterios técnicos aplican que, por cierto, llega hasta la Trinidad y tienen un
 16 problema de capacidad de agua, porque ni siquiera una prevista pueden dotar y tienen
 17 un problema gravísimo y están violentando el artículo 50 de la Constitución, porque
 18 ni siquiera están dotando de agua al pueblo, no sé cómo van a abastecer el agua de
 19 los hidrantes, Máxime que quedaron 600 m después del centro de población, o sea,
 20 más bien los alejaron, queda más cerca de la Laguna, que está al otro lado del tanque,
 21 o sea, no se sabe con qué criterios se ampararon ahí o si el sentido, como un premia,
 22 pero este si haces la salvedad que no tiene nada que ver con la Unión, ni el Amparo,
 23 la. Unión tiene sus hidrantes que los hicieron a un lado, no se han dañado, ya van
 24 como para 10 años, 8 años por ahí, están en muy buen estado, no sé si habrá criterios
 25 únicos, hay excepciones, lo que yo sí sé es que todos los criterios en algún momento
 26 se modifican o se ajustan según las realidades, contextos y una calzada tan pequeña
 27 como esa, tan vulnerable a hundirse en ciertas partes, me imagino que también tiene
 28 que tener un impacto en ese entonces, no sé, y eso sería parte de las cosas que uno
 29 debería saber y deberían habernos externado y en esa parte tiene usted toda la razón
 30 y concuerdo que ellos deberían socializar y externar, no ser tan no sé no, no, no



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 parecer ocultistas o como que se oculta todo lo que está ahí, porque no nos damos
2 cuenta en ese momento, pues se trató de buscar información, nada, esperamos un
3 poco más se habló, me imagino que llevaron la maquinaria fuera del Cantón, porque
4 ni en Cristo Rey, ni Monterrey están lugares que tránsito, incluso el otro día lo
5 transité y pues lo preocupa a uno, que hoy no estén sentados aquí y nos preocupa
6 más que pasen 10 días y no tengamos nada real. Yo sin afán de crear roncha ni nada
7 y amparándome al derecho en otorga la Constitución. Yo ya comuniqué los correos,
8 le llegó al Presidente del AYA y a todos los que tenía que llegar, ahí va a llegar la
9 información y el abogado se va a encargar, de que se nos conteste en tiempo y forma
10 y además el reclamo que había que hacer al AYA a esperando que pues la muni nos
11 apoye. Pues yo sé que la muni, al igual que nosotros, se preocupa de que esa calle
12 pues esté en esas condiciones porque es una, no sé si será la única, que demandó
13 tantísimo esfuerzo para que se lograra y esté a cómo está. Yo sé que sí, porque hubo
14 muchísimo trabajo, muchísimo tiempo ahí y pues nosotros queremos también honrar
15 esa parte, de que se lograra esa calle y que se cuide. Ahorita con información y
16 compromiso real, yo creo que esto se soluciona, se puede seguir trabajando y
17 nosotros de quedar tranquilos, de que no vamos a retroceder en el tiempo y tener
18 pegaderos de nuevo porque eso se va a fragmentar, se va a volcar un camión de carga,
19 este voy a salir volando yo en la moto ahí porque me fui en un bache, un hueco, esos
20 ahorita lo que hice como los baches de tierra. Lo menos que se puede hacer es ser
21 formales justos. Que la ley, la ley ampara tantas cosas, unas buenas y otras malas,
22 pero eso no quiere decir que son justos y en ese momento debemos velar por lo que
23 es justo y legal y si esto no da a bueno. Pues hay que seguir exigiendo y que no nos
24 dejen solos, pues el lugar donde nosotros recurrimos para solucionar es la
25 municipalidad y aquí debe ser y aquí donde debe hablarse consensuarse y esperemos
26 que ellos pues también honren y respeten que la municipalidad existe y que el cantón
27 existe y que los habitantes existimos, que los hidratos son necesarios, pero que
28 también se preocupen por otras cosas, Dios quiera, nunca suceda nada como una
29 casa, el otro día le cayó un palo a una casa de (no se comprende 42:43) primero que
30 se incendiara, hubo que ir a ayudarlo, a cortarle las rama de palo para que no le cayera

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 la siguiente que seguía a la siguiente casita. ¿Dentro de la probabilidad de riesgos y
2 todo eso, cuál será la afectación primero o primaria? Porque la ley también ampara
3 el Derecho de tránsito y un accidente en esa calle. Todas esas cosas vale, digamos el
4 punto es no justifiquemos algo que nos afecta, busquemos la solución y más que
5 preocupado, ocupémonos, ya nosotros, estamos preocupados pero esperando en los
6 buenos oficios de todos ustedes, que yo sé que en algún momento también hemos
7 logrado trabajar en conjunto. Pues que hoy demos a bien a esto y que no, dentro de
8 un año estamos diciendo, mira, no pasó nada tal cual y lo digo y que quede grabado
9 y ojalá y que llegue al oído del Ejecutivo del AYA, que vino aquí y se pavoneó con
10 muchas cosas. Y De hecho no ha avanzado ni se ha cumplido nada de lo que se habló
11 ese día y ojalá algún día o lo inviten aquí a que llegue también y no solo se
12 responsabilice de eso, sino de más cosas, porque venir a hablar aquí a la casa de
13 nosotros, a Los Chiles y no honrar el compromiso que adquirió ese día y los
14 compromisos que tienen por su función, eso no se vale, eso no se vale. Así como
15 tuvo la energía, para no decirlo de otra forma, para hablar como habló y algunas
16 aseveraciones que hizo, que venga aquí también, honre el respeto que nos deben a
17 nosotros como chilenos. -----

18 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Bien, compañeros y compañeras. Ah,
19 perdón don Arturo. -----

20 Arturo Calderon, ADI San Isidro: Algo muy breve. En ese trayecto hay tres
21 asociaciones de desarrollo vigentes. Entonces como un comentario, una sugerencia,
22 porque no mantenemos a las asociaciones informadas, 4 asociaciones, tenemos
23 informadas y que cada relación informe a su comunidad, que es lo que está pasando,
24 y así nos evitamos que la persona tenga que venir aquí a quitarles el tiempo a ustedes,
25 a oír una y otra vez el mismo problema de siempre. Entonces como sugerencia
26 informarles a las asociaciones de cada comunidad, cada asociación sobre su
27 comunidad y así evitamos un montón de pérdida de tiempo tanto de ustedes,
28 escuchando a nosotros y todas las comunidades, como nosotros estar viniendo acá. -

29 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: ¿Me puedes decir cuáles son las
30 asociaciones de desarrollo involucradas? Santa Cecilia. -----

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

- 1 Arturo Calderon, ADI San Isidro: El Amparo. -----
- 2 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: El Amparo. -----
- 3 Arturo Calderon, ADI San Isidro: San Isidro. -----
- 4 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: San Isidro. -----
- 5 Arturo Calderon, ADI San Isidro: La Unión. -----
- 6 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: La Unión ¿La Trinidad no tiene? -----
- 7 Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria: ¿El Gallito tiene verdad? No. ---
- 8 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente: Para que tomemos entonces el siguiente
- 9 acuerdo, compañeras, compañeros, ¿don Luis está bien la transmisión? Como Fran
- 10 no está, tiene que escucharla, entonces para que quede clarito el acuerdo, ¿Don Luis
- 11 estamos en todas con el Internet, ¿sí? Vea, entonces sería el siguiente, que tomando
- 12 en consideración las denuncias planteadas por vecinos del distrito del Amparo el
- 13 viernes 21 de febrero en relación, a que por más de 40 años esperaron asfalto sobre
- 14 la ruta cantonal código 214-017, denunciaron que una empresa contratada por la
- 15 Acueductos y Alcantarillados estuvo haciendo algunas rupturas sobre el asfalto a lo
- 16 largo de casi 3 km sobre dicha ruta, las cuales quedaron parchadas en este lastre.
- 17 Ante la denuncia planteada por la Asociación de Desarrollo de Santa Cecilia, la
- 18 Asociación de Desarrollo del Amparo, la Asociación de Desarrollo de San Isidro y
- 19 la Asociación de Desarrollo de la Comunidad de la Unión, se brinda espacio
- 20 audiencia el martes 11 de marzo a las 9:00 H de la mañana al AYA y a (no se
- 21 comprende el nombre 47:45 agregar nombre de empresa encargada) producción y
- 22 distribución periférica, la subgerencia de gestión, sistemas periféricos, la unidad
- 23 cantonal, Los Chiles RCO, operación y mantenimiento de sistemas de agua potable
- 24 RCO, con copia a la Presidencia de la República y a la Presidencia del AYA, a la
- 25 Asociación de Desarrollo de Santa Cecilia, la Asociación de Desarrollo del Amparo,
- 26 a la Asociación de Desarrollo San Isidro y a la Asociación de Desarrollo de la Unión,
- 27 para que en dicha audiencia informen sobre estos trabajos realizados sobre la ruta
- 28 cantonal código 214017 e indiquen el compromiso para reparar los daños realizados
- 29 y dejar el buen estado como estaba el camino 214017. Quienes quién estén a favor
- 30 de dicho acuerdo, por favor, sirvase a levantar su mano aprobado definitivamente y

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 en firme en con 5 votos. Que se dispense todo trámite de comisión. Aprobado
2 también por todos. Muchas gracias. Vamos a aprovechar también el espacio a tomar
3 el siguiente acuerdo, que se le recuerde y se le solicite al presidente Ejecutivo del
4 AYA honrar su palabra por cuanto este Concejo Municipal está a la espera de la
5 mesa de trabajo que vino a ofrecer al Concejo Municipal con personal de alta
6 gerencia de Acueductos y Alcantarillados que a la fecha no se han hecho presentes
7 en Los Chiles de Alajuela. Quienes estén a favor de dicho acuerdo, por favor, sírvase
8 a levantar su mano. Aprobados definitivamente y en firme con los 5 votos, que se
9 dispensa del trámite de toda la Comisión. Aprobado igual manera. Muchas gracias.
10 Sí, es el mismo, allá la tomando fotos por todo. Creo que con eso empezamos a darle
11 un poco de seguimiento, señores y señora, y vamos a hacer todo lo posible para que,
12 pues hasta donde se pueda se haga responsables de los daños que han hecho, vamos
13 a ver qué nos van a decir, si a raíz de esto pues van a coordinar con el ingeniero y
14 con la alcaldía y también, pues darle seguimiento a todos los daños que ya hicieron
15 a lo largo de 3 km casi, que la verdad es bastante preocupante, porque esto es un
16 sector bueno, ellos dicen muy transitado, pero a raíz de eso también considerar que
17 ahí pasan camiones con toneladas de piña, con toneladas en peso de ganado, en
18 materia de tubérculos, agricultura y demás, y claramente ante estos daños que han
19 realizado en la calle, pues va a significar un deterioro muy, muy grande y como ellos
20 lo dicen, probablemente si no se repara, lo que vamos a tener son pegaderos en una
21 calle que teníamos asfalto y eso después, claramente lo que nadie quiere, muchas
22 gracias, que tengan buen día. -----

23 **ACUERDO N°005. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-**
24 Que tomando en consideración las denuncias planteadas por vecinos del Distrito El
25 Amparo, el viernes 21 de febrero en relación a que por más de 40 años esperaron
26 asfalto sobre la ruta cantonal código 2-14-017, denunciaron que una empresa
27 contratada por la Acueductos y Alcantarillados estuvo haciendo algunas rupturas
28 sobre el asfalto a lo largo de casi 3 km sobre dicha ruta, las cuales quedaron
29 parchadas en este lastre. Ante la denuncia planteada por la Asociación de Desarrollo
30 de Santa Cecilia, la Asociación de Desarrollo del Amparo, la Asociación de

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Desarrollo de San Isidro y la Asociación de Desarrollo de la Comunidad de La
2 Unión, se brinde espacio audiencia el martes 11 de marzo a las 9:00 H de la mañana
3 al AYA y La Buen Producción y Distribución Periférica, la Subgerencia de Gestión,
4 Sistemas Periféricos, la Unidad Cantonal Los Chiles RCO, Operación y
5 Mantenimiento de Sistemas de Agua Potable RCO, con copia a la Presidencia de la
6 República y a la Presidencia del AYA, a la Asociación de Desarrollo de Santa
7 Cecilia, la Asociación de Desarrollo del Amparo, a la Asociación de Desarrollo San
8 Isidro y a la Asociación de Desarrollo de la Unión, para que en dicha audiencia
9 informen sobre estos trabajos realizados sobre la ruta cantonal código 2-14-017 e
10 indiquen el compromiso para reparar los daños realizados y dejar en buen estado
11 como estaba el camino 2-14-017. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del
12 Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de
13 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**
14 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
15 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**
16 **Centeno.** -----

17 **ACUERDO N°006. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-**
18 Recordar y solicitar al Presidente Ejecutivo del AYA que honre su compromiso,
19 dado que este Concejo Municipal sigue a la espera de la mesa de trabajo que ofreció,
20 con la participación de personal de alta gerencia de Acueductos y Alcantarillados,
21 quienes hasta la fecha no se han hecho presentes en Los Chiles de Alajuela. 2)-.
22 Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el
23 presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y**
24 **en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
25 **Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
26 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

ARTÍCULO VII

LECTURA DE CORRESPONDENCIA

29 A)-. Se da lectura al oficio SG-GSP-PD-2025-00118 de fecha 24 de febrero de 2025,
30 enviado por Ing. Ana María Arias Rojas, UEN Producción y Distribución

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Periféricos, Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados. Asunto:
2 aclaraciones del Proyecto de Suministro e Instalación de Hidrantes y Tubería en el
3 Sector de Santa Cecilia de Los Chiles. -----

4 **ACUERDO N°007. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

5 Se da por conocido y se brinda espacio de audiencia a la Ing. Ana María Arias Rojas,
6 UEN Producción y Distribución Periféricos, Instituto Costarricense de Acueductos
7 y Alcantarillados, en sesión ordinaria que se celebrará el martes 11 de marzo de 2025,
8 a las 9:00 a.m., en la sala de sesiones de la Municipalidad de Los Chiles. Asunto:
9 explicación en relación a esta nota enviada. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el
10 artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
11 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cuatro votos**
12 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
13 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte.** -----

14 **B)-.** Se da lectura a la nota vía correo electrónico de fecha 20 de febrero de 2024,
15 enviado por el Sistema Integrado Compras Públicas (SICOP). Asunto: solicitud de
16 análisis y aprobación de la recomendación de adjudicación número
17 0752025000100009 del procedimiento número 2025LE-0000001-0019900214 para
18 Contratación de Entrega Según Demanda para Obra Pública, Mejoramiento Vial en
19 el Distrito 02 Caño Negro del Cantón de Los Chiles Alajuela. -----

20 **ACUERDO N°008. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**

21 trasladar a la Comisión de Hacienda y presupuesto la recomendación de adjudicación
22 número 0752025000100009 del procedimiento número 2025LE-0000001-
23 0019900214 para Contratación de Entrega Según Demanda para Obra Pública,
24 Mejoramiento Vial en el Distrito 02 Caño Negro del Cantón de Los Chiles Alajuela.
25 Lo anterior, para que se brinde su análisis y recomendación al Concejo Municipal.

26 **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
27 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**
28 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

29 **C)-.** Se da lectura al oficio SCMSM-EXT-015-02-2025, de fecha 24 de febrero del
30 2025, enviado por el Concejo Municipal de la Municipalidad de San Mateo. Asunto:

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 voto de apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N°23.829 Reforma y Adición de
2 Varios Artículos de la Ley de Planificación Urbana, Ley N°4240 del 15 de
3 noviembre de 1968 y sus Reformas. -----

4 **ACUERDO N°009. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
5 Dar por conocido el oficio SCMSM-EXT-015-02-2025, de fecha 24 de febrero del
6 2025, referente al voto de apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N°23.829
7 Reforma y Adición de Varios Artículos de la Ley de Planificación Urbana, Ley
8 N°4240 del 15 de noviembre de 1968 y sus Reformas. **2)-.** Conforme a lo dispuesto
9 en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
10 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
11 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
12 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
13 **Altamirano Centeno.** -----

14 **D)-.** Se da lectura al oficio AI-MLCH-010-2025 de fecha 24 de febrero del 2025,
15 enviado por el Lic. José Dimas Vega Vargas, Auditor Interno de la Municipalidad
16 de Los Chiles. Asunto: presentación de informe técnico Requerimientos Auditoría
17 Interna Municipal para el Periodo 2024-2028. -----

18 **ACUERDO N°010. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
19 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el oficio AI-MLCH-010-2025 de fecha
20 24 de febrero del 2025 para que se brinde su análisis y recomendaciones al Concejo
21 Municipal. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de**
22 **los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
23 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**
24 **Centeno.** -----

25 **E)-.** Se da lectura al oficio DE-E-031-02-2025 de fecha 24 de febrero del 2025,
26 enviado por la MBA. Karen Porras Arguedas, Directora Ejecutiva de la Unión
27 Nacional de Gobiernos Locales. Asunto: Mujeres Municipalistas: Liderazgo para la
28 Igualdad en Tiempos de Violencia. -----

29 **ACUERDO N°011. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
30 Designar a Yarelis Avalos Duarte, Regidora Propietaria, y a Aida Luz Álvaro



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
Tel 2471-1038 Ext 113
secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Hernández, Regidora Suplente, para que, en representación del Concejo Municipal
2 de la Municipalidad de Los Chiles, asistan al Foro "*Mujeres Municipalistas:*
3 *Liderazgo para la Igualdad en Tiempos de Violencia*", a celebrarse el jueves 6 de
4 marzo de 2025, a las 8:30 a.m., en el Hotel Radisson, ubicado en Barrio Tournón,
5 San José. 2)-. Solicitar a la Alcaldía Municipal la coordinación de los viáticos y el
6 transporte para las regidoras designadas, a fin de garantizar su asistencia al evento
7 señalado en el punto anterior. 3)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del
8 Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de
9 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**
10 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
11 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**
12 **Centeno.** -----

13 F)-. Se da lectura al oficio número 209.02.2024 de fecha 24 de febrero de 2025,
14 enviado por el Lic. Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal de la
15 Municipalidad de Los Chiles. Asunto: ampliación a vigencia de Convenio con Radio
16 Cultural de Los Chiles. -----

17 **ACUERDO N°012. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
18 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el oficio número 209.02.2024 de fecha
19 24 de febrero de 2025, referente a la ampliación a vigencia de Convenio con Radio
20 Cultural de Los Chiles. Lo anterior, para que se brinde su análisis y recomendaciones
21 al Concejo Municipal. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
22 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
23 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
24 **Altamirano Centeno.** -----

25 G)-. Se da lectura al oficio AMLCH.2025.02.0205 de fecha 24 de febrero de 2025,
26 enviado por el Lic. Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal de la
27 Municipalidad de Los Chiles. Asunto: solicitud de revisión y aprobación de la
28 Modificación Presupuestaria N°01 para el Periodo 2025, como se detalla en el cuadro
29 adjunto: -----

30

MUNICIPALIDAD DE LOS CHILES	
MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°01 PARA EL PERIODO 2025	
NOMBRE	CODIGO PRESUPUESTARIO



Municipalidad de Los Chiles
SECRETARÍA DEL CONCEJO MUNICIPAL
 Tel 2471-1038 Ext 113
 secretariaconcejo@municipioschiles.go.cr



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

ACTIVIDAD, SERVICIO O PROYECTO	PROGRAMA	GRUPO	ACTIVIDAD, SERVICIO O PROYECTO	PARTIDA	GRUPO	SUBPARTIDA	RE DE PARTIDA, GRUPO Y SUBP	Saldo Anual	SUMA QUE REBAJA	SUMA QUE AUMENTA	Nuevo Saldo
Desarrollo de gestión vial	01	02	01	01	01	01	Salarios		11.000.000,00		11.000.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	01	02	01	Tiempo extraordinario		20.000.000,00		20.000.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	02	01	01	01	01	Seguros sociales		7.883.733,33		7.883.733,33
Desarrollo de gestión vial	01	02	01	01	03	04	Salario familiar		4.841.580,00		4.841.580,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	01	04	01	Contribución Patronal al Seguro de Salud de la Caja Costarricense del Seguro Social		7.802.500,00		7.802.500,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	01	04	06	Contribución Patronal al Seguro Familiar y de Dependientes Comunal		425.000,00		425.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	02	01	01	01	01	Contribución Patronal al Seguro de Pensiones de la Caja		4.007.000,00		4.007.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	01	01	02	Aporte Patronal al Régimen Obligatorio de Pensiones		1.775.892,00		1.775.892,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	01	03	03	Aporte Patronal al Fondo de Capitalización Afiliada		2.568.000,00		2.568.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	01	05	01	Transporte dentro del país		230.886,67		230.886,67
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	02	01	01	Materiales y productos de edo		1.000.000,00		1.000.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	01	02	01	06	Materiales y productos de plástico		1.000.000,00		1.000.000,00
Desarrollo de gestión vial	01	03	02	01	01	01	Salvo de consumo anual temporal	141.000.000,00	120.000.000,00		21.000.000,00
									120.000.000,00	120.000.000,00	

- 10 **ACUERDO N°013. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
 11 trasladar a la Comisión de Hacienda y Presupuesto el oficio AMLCH.2025.02.0205
 12 de fecha 24 de febrero de 2025, referente a la solicitud de revisión y aprobación de
 13 la Modificación Presupuestaria N°01 para el Periodo 2025. Lo anterior, para que se
 14 brinde su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal. **Aprobado,**
 15 **Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
 16 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**
 17 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno. -----**
 18 **H)-** Se da lectura al oficio JTVCH-2025-02-049 de fecha 14 de febrero de 2025,
 19 enviado por Isaac Vargas Víctor, Secretario de Junta Vial Cantonal de la
 20 Municipalidad de Los Chiles. Asunto: respuesta al oficio SM-0111-02-2025 de fecha
 21 14 de febrero de 2025. -----
 22 **ACUERDO N°014. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
 23 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el oficio JTVCH-2025-02-049 de fecha
 24 14 de febrero de 2025, referente a la respuesta al oficio SM-0111-02-2025 de fecha
 25 14 de febrero de 2025. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
 26 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
 27 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
 28 **Altamirano Centeno. -----**
 29 **I)-** Se da lectura al oficio JTVCH-2025-02-048 de fecha 14 de febrero de 2025,
 30 enviado por Isaac Vargas Víctor, Secretario de Junta Vial Cantonal de la

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Municipalidad de Los Chiles. Asunto: respuesta al oficio SM-0112-02-2025. -----

2 **ACUERDO N°015. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

3 Dar por conocido el oficio JTVCH-2025-02-048 de fecha 14 de febrero de 2025,

4 relacionado a la respuesta al oficio SM-0112-02-2025. **2)-.** Conforme a lo dispuesto

5 en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y

6 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**

7 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**

8 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**

9 **Altamirano Centeno.** -----

10 **J)-.** Se da lectura al oficio DFOE-LOC-0351 (Oficio n°02595) de fecha 18 de febrero

11 del 2025, enviado por la Licda. Vivian Garbanzo Navarro, Gerente de Área,

12 Contraloría General de la República. Asunto: atención del oficio N.º SM-0148-02-

13 2025. -----

14 **ACUERDO N°016. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

15 Se da por conocido el oficio DFOE-LOC-0351 de fecha 18 de febrero del 2025,

16 relacionado a la atención del oficio N.º SM-0148-02-2025. **2)-.** Conforme a lo

17 dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de

18 trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco**

19 **votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**

20 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**

21 **Altamirano Centeno.** -----

22 **K)-.** Se da lectura al oficio AL-CPEDER-0150-2025 de fecha 18 de febrero de 2025,

23 enviado por la Licda. Noemy Montero Guerrero, Jefa de Área, Comisiones

24 Legislativas I. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente

25 N°24.665 LEY PARA LA GESTIÓN DE LA MIGRACIÓN POR MOTIVOS DE

26 CAMBIOS CLIMATICOS Y AMBIENTALES, CON ENFOQUE DE DERECHOS

27 HUMANOS. -----

28 **ACUERDO N°017. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**

29 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el oficio AL-CPEDER-0150-2025 de

30 fecha 18 de febrero de 2025, relacionado al del Proyecto de Ley con Expediente



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 N°24.665, para que, se brinde su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal.

2 **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
 3 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**
 4 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

5 L)-. Se da lectura al oficio AL-CPEMUJ-0025-2025 de fecha 18 de febrero del 2025,
 6 enviado por la Licda. Noemy Montero Guerrero, Jefa de Área, Comisiones
 7 Legislativas I. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente
 8 N°24.778 REFORMA A LOS INCISOS D) Y E) DEL ARTÍCULO 4; INCISO A)
 9 DEL ARTÍCULO 27 Y ADICIÓN DE UN ÚLTIMO PÁRRAFO A ESTE
 10 ARTÍCULO, Y REFORMA AL ARTÍCULO 32 DE LA LEY N°10235 LEY PARA
 11 PREVENIR, ATENDER, SANCIONAR Y ERRADICAR LA VIOLENCIA
 12 CONTRA LAS MUJERES EN LA POLÍTICA. -----

13 **ACUERDO N°018. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
 14 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el oficio AL-CPEMUJ-0025-2025 de
 15 fecha 18 de febrero del 2025, relacionado al Proyecto de Ley con Expediente
 16 N°24.778, para que, se brinde su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal.
 17 **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
 18 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**
 19 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

20 M)-. Se da lectura al oficio AL-CPESEG-677-2025 de fecha 18 de febrero del 2025,
 21 enviado por la Licda. Daniella Agüero Bermúdez, Jefa de Área Legislativa VII.
 22 Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.478 "LEY
 23 CONTRA LA EXTORSIÓN DE PAGO DE PEAJE POR ENTRADA A LOS
 24 BARRIOS Y EXTORSIÓN AL COMERCIO, Y PREVENCIÓN DEL INGRESO
 25 DE NIÑAS, NIÑOS Y JÓVENES A ORGANIZACIONES DELICTIVAS" -----

26 **ACUERDO N°019. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
 27 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el Proyecto de Ley con Expediente
 28 N°24.478, para que, se brinde su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal.
 29 **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
 30 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

2 N)-. Se da lectura a la nota enviada por la Comunidad de Cristo Rey de Los Chiles.

3 Asunto: solicitud de intervención del camino 2-73, el cual es un cuadrante de la

4 comunidad de Cristo Rey. -----

5 **ACUERDO N°020. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

6 Se da conocida la nota enviada por la comunidad de Cristo Rey de Los Chiles, en la

7 que se solicita la intervención del camino 2-73, correspondiente a un cuadrante de

8 dicha comunidad. Asimismo, se traslada dicha solicitud a la Junta Vial Cantonal para

9 su debida atención y trámite. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del

10 Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de

11 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**

12 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**

13 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**

14 **Centeno.** -----

15 Ñ)-. Se da lectura al oficio AL-CPGOB-0162-2025 de fecha 19 de febrero de 2025,

16 enviado por Juan Pablo Fernández de la Herrán, Área de Comisiones Legislativas

17 VIII. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N° 24.677. -

18 **ACUERDO N°021. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

19 Brindar voto de apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N° 24.677 “CREACIÓN

20 DEL DÍA NACIONAL DE LA MASCARADA TRADICIONAL Y LA

21 CIMARRONA COSTARRICENSE”. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44

22 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de

23 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**

24 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**

25 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**

26 **Centeno.** -----

27 O)-. Se da lectura al oficio AL-CPEJUV-0081-2025 de fecha 19 de febrero de 2025,

28 enviado por la señora Maureen Chacón Segura, Área de Comisiones Legislativas II.

29 Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.713. -----

30 **ACUERDO N°022. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Dar por conocido y apoyar el Proyecto de Ley con Expediente N° 24.713 "*LEY*
2 *ESPECIAL PARA PERMITIR LA INVERSIÓN DEL MINISTERIO DE*
3 *EDUCACIÓN PÚBLICA EN LOS CENTROS EDUCATIVOS QUE SE*
4 *ENCUENTRAN UBICADOS DENTRO DE LAS AREAS SILVESTRES*
5 *PROTEGIDAS DEL TERRITORIO NACIONAL*". 2)-. Conforme a lo dispuesto en el
6 artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
7 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
8 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
9 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
10 **Altamirano Centeno.** -----

11 P)-. Se da lectura al oficio AL-CPAAGROP 393-2025 de fecha 20 de febrero de
12 2025, enviado por Krisia Montoya Calderón, Área de Comisiones Legislativas IV.
13 Asunto: Solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.703. -----

14 **ACUERDO N°023. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
15 Se da por conocido y se brinda apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N°24.703
16 **LEY PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD Y PROTECCIÓN DE LOS**
17 **AGRICULTORES ANTE LOS DESASTRES NATURALES: REFORMAS A LA**
18 **LEY NACIONAL DE EMERGENCIAS Y PREVENCIÓN DEL RIESGO (CNE),**
19 **NO. 8488 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2005, Y LEY DE FOMENTO A LA**
20 **PRODUCCIÓN AGROPECUARIA, NO. 7064, DEL 29 DE NOVIEMBRE DE**
21 **2005. 2)-.** Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se
22 dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado,**
23 **Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**
24 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**
25 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

26 Q)-. Se da lectura al oficio AL-CPEDIS-0880-2025 de fecha jueves 20 de febrero
27 del 2025, enviado por la Licda. Daniella Agüero Bermúdez, Jefa de Área Legislativa
28 VII. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.749. ---

29 **ACUERDO N°024. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
30 Se da por conocido y se brinda apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N°24.749

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 REFORMA A LA LEY N° 7935, LEY INTEGRAL PARA LA PERSONA
2 ADULTA MAYOR DE 1999, PARA LA ACTUALIZACIÓN DEL SÍMBOLO
3 REPRESENTATIVO DE LAS PERSONAS ADULTAS MAYORES Y SU
4 DECLARACIÓN DE INTERÉS PÚBLICO. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el
5 artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
6 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
7 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
8 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
9 **Altamirano Centeno.** -----

10 R)-. Se da lectura al oficio AL-CE23118-0059-2025 de fecha 20 de febrero de 2025,
11 enviado por la Licda. Ana Julia Araya Alfaro, Jefa de Área, Comisiones Legislativas
12 II. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.717. ----

13 **ACUERDO N°025. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
14 Se da por conocido y se brinda apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N° 24.717
15 LEY PARA REGULAR LA EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE MINERÍA
16 METÁLICA SOSTENIBLE A CIELO ABIERTO EN EL DISTRITO DE CUTRIS
17 DE SAN CARLOS, PROVINCIA DE ALAJUELA Y REFORMA PARCIAL AL
18 CÓDIGO DE MINERÍA, LEY NO. 6797 DEL 04 DE OCTUBRE DE 1982. 2)-.
19 Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el
20 presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y**
21 **en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
22 **Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
23 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

24 S)-. Se da lectura al oficio AL-CPEAMB-049-2025 de fecha 20 de febrero de 2025,
25 enviado por la Licda. Cinthya Diaz Briceño, Jefa de Área, Comisiones Legislativas
26 IV. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.722. ----

27 **ACUERDO N°026. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
28 Se da por conocido y se brinda apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N°24.722
29 REFORMA AL CÓDIGO DE MINERÍA, LEY N°6797 DEL 4 DE OCTUBRE DE
30 1982. LEY PARA INTEGRAR EL CONCEPTO DE CAUDALES ECOLÓGICOS

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 PARA GARANTIZAR LA PROTECCIÓN EFECTIVA DE LAS
2 COMUNIDADES, LAS FUENTES DE AGUA Y LA BIODIVERSIDAD FRENTE
3 A ACTIVIDADES MINERAS EXCESIVAS Y DESPROPORCIONADAS EN
4 LOS CAUCES DE LOS RÍOS. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del
5 Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de
6 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**
7 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
8 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**
9 **Centeno.** -----

10 T)-. Se da lectura al oficio AL-CPMUJ-0031-2025 de fecha 20 de febrero del 2025,
11 enviado por la Licda. Noemy Montero Guerrero, Jefa de Área, Comisiones
12 Legislativas I. Asunto: solicitud del Proyecto de Ley con Expediente N°24.721. ----

13 **ACUERDO N°027. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
14 Se da por conocido y se brinda apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N° 24.721
15 MECANISMO ELECTRÓNICO DE SEGUIMIENTO EN MATERIA DE
16 VIOLENCIA DOMÉSTICA. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del
17 Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de
18 comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**
19 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
20 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**
21 **Centeno.** -----

22 U)-. Se da lectura al oficio AL-CPASOC-0154-2025 de fecha 20 de febrero de 2025,
23 enviado por la señora Maureen Chacón Segura, Área de Comisiones Legislativas II.
24 Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N° 24.727 LEY
25 PARA EL FORTALECIMIENTO DEL RÉGIMEN DE INVALIDEZ, VEJEZ Y
26 MUERTE. -----

27 **ACUERDO N°028. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
28 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el Proyecto de Ley con Expediente N°
29 24.727, para que, se brinde su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal.
30 **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los regidores**

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael**

2 **Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno. -----**

3 **V)-. Se da lectura al oficio AL-CPASOC-0154-2025 de fecha 20 de febrero de 2025,**

4 **enviado por la señora Maureen Chacón Segura, Área de Comisiones Legislativas II.**

5 **Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.744. -----**

6 **ACUERDO N°029. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

7 **Se da por conocido y se brinda apoyo al Proyecto de Ley con Expediente N°24.744**

8 **CREACIÓN DE ESPACIOS CARDIOPROTEGIDOS. 2)-. Conforme a lo dispuesto**

9 **en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y**

10 **dictamen de comisión. Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**

11 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**

12 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**

13 **Altamirano Centeno. -----**

14 **W)-. Se da lectura al oficio MU-ALM-OFIC-0223-2025 de fecha 18 de febrero del**

15 **2025, enviado por la señora Aura Yamilet López Obregón, Alcaldesa, Municipalidad**

16 **de Upala. Asunto: atención al oficio AMLCH.0813.10.2024 “Solicitud de**

17 **colaboración para el préstamo del geólogo para elaboración de estudio de suelo para**

18 **proyecto del INA en Los Chiles. -----**

19 **ACUERDO N°030. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

20 **Se da por conocido el oficio MU-ALM-OFIC-0223-2025 de fecha 18 de febrero del**

21 **2025, con relación a la atención al oficio AMLCH.0813.10.2024 “Solicitud de**

22 **colaboración para el préstamo del geólogo para elaboración de estudio de suelo para**

23 **proyecto del INA en Los Chiles. 2)-. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del**

24 **Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y dictamen de**

25 **comisión. Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos de los**

26 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**

27 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**

28 **Centeno. -----**

29 **X)-. Se da lectura al oficio VMLCH.0051.02.2025 de fecha 19 de febrero del 2025,**

30 **enviado por la señora María Yamileth Palacios Taleno, Vicealcaldesa de la**

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Municipalidad de Los Chiles. Asunto: respuesta al Acuerdo N°009 de la sesión
2 ordinaria N°062, celebrada el martes 11 de febrero del 2025. -----

3 **ACUERDO N°031. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

4 Se da por conocida la nota VMLCH.0051.02.2025 de fecha 19 de febrero del 2025,
5 relacionada a la respuesta al Acuerdo N°009 de la sesión ordinaria N°062, celebrada
6 el martes 11 de febrero del 2025. 2)-. Brindar al señor Eliecer García Mora una copia
7 del oficio VMLCH.0051.02.2025, fechado el 19 de febrero de 2025. 3)-. Conforme
8 a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo
9 de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con**
10 **cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez,**
11 **Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y**
12 **Timoteo Altamirano Centeno.** -----

13 **Y)-.** Se da lectura al oficio Ref.0724/2025 de fecha 17 de febrero del 2025, enviado
14 por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Belén. Asunto: Avalar el total
15 apoyo a la Campaña del INAMU Basta Ya. -----

16 **ACUERDO N°032. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

17 Se da por conocido el oficio Ref.0724/2025 de fecha 17 de febrero del 2025,
18 referente con avalar el total apoyo a la Campaña del INAMU Basta Ya. 2)-.
19 Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el
20 presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y**
21 **en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
22 **Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
23 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

24 **Z)-.** Se da lectura al oficio Ref.0938/2025 de fecha 17 de febrero del 2025, enviado
25 por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Belén. Asunto: Apoyo al Proyecto
26 de Ley Expediente N°24.585. -----

27 **ACUERDO N°033. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

28 Se da por conocido el oficio Ref.0938/2025 de fecha 17 de febrero del 2025,
29 relacionado al Apoyo al Proyecto de Ley Expediente N°24.585. 2)-. Conforme a lo
30 dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco**
 2 **votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
 3 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
 4 **Altamirano Centeno.** -----

5 **A1)-**. Se da lectura al oficio DTMLCH 002.2025 de fecha 18 de febrero del 2025,
 6 enviado por la Licda. Lydia Hurtado García, Tesorera Municipal. Asunto: Informe
 7 Cuarto Trimestre Periodo 2024 de Caja Chica. -----

8 **ACUERDO N°034. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
 9 trasladar a la Comisión de Hacienda y Presupuesto el oficio DTMLCH 002.2025 de
 10 fecha 18 de febrero del 2025, relacionado al Informe Cuarto Trimestre Periodo 2024
 11 de Caja Chica. Lo anterior, para que se brinde su análisis y recomendaciones al
 12 Concejo Municipal. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cuatro votos**
 13 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
 14 **María Torres Barrera, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.**

15 **A2)-**. Se da lectura al oficio MC-CM-098-02-2025 de fecha 21 de febrero del 2025,
 16 enviado por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Curridabat. Asunto: voto
 17 de apoyo al acuerdo del Concejo Municipal de Montes de Oca. -----

18 **ACUERDO N°035. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-**
 19 Se da por conocido el MC-CM-098-02-2025 de fecha 21 de febrero del 2025,
 20 relacionado al voto de apoyo al acuerdo del Concejo Municipal de Montes de Oca.
 21 **2)-**. Conforme a lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el
 22 presente acuerdo de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y**
 23 **en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
 24 **Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
 25 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

26 **A3)-**. Se da lectura a la nota de fecha 19 de febrero de 2025, enviado por Harold
 27 Vargas Rojas, Los Chiles, Alajuela Asunto: RECURSO DE REVOCATORIA Y
 28 APELACIÓN EN SUBSIDIO Y NULIDAD CONCOMITANTE. -----

29 **ACUERDO N°036. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**
 30 trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos el RECURSO DE REVOCATORIA Y

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 APELACIÓN EN SUBSIDIO Y NULIDAD CONCOMITANTE, para que se brinde
2 su análisis y recomendaciones al Concejo Municipal. **Aprobado, Definitivamente**
3 **y en Firme con cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo**
4 **Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis**
5 **Avalos Duarte y Timoteo Altamirano Centeno.** -----

6 **A4)-.** Se da lectura a la nota de fecha 20 de febrero del 2025, enviado por la señora
7 Natalia Rodríguez Benavides, Entrenadora, Equipo Voleibol de Playa de Los Chiles.
8 Asunto: solicitud de apoyo Voleibol de Playa. -----

9 **ACUERDO N°037. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
10 Se da por conocida la nota de fecha 20 de febrero del 2025, enviado por la señora
11 Natalia Rodríguez Benavides, Entrenadora, Equipo Voleibol de Playa de Los Chiles.
12 Asunto: solicitud de apoyo Voleibol de Playa. **2)-.** Conforme a lo dispuesto en el
13 artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
14 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
15 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
16 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
17 **Altamirano Centeno.** -----

18 ARTÍCULO VIII

19 MOCIONES DE REGIDORES Y ALCALDE

20 **A)-.** Se da lectura a la Moción de fecha 25 de febrero de 2025, presentado por Axel
21 Eduardo Solís Vásquez, Presidente y Regidor Propietario del Concejo Municipal de
22 la Municipalidad de Los Chiles. Asunto de la Moción: Solicitud de cumplimiento
23 con la resolución No.2024031446 de la Sala Constitucional, relacionado al caso de
24 Valentina Montalbán Chamorro. Texto de la Moción: Tomando
25 en consideración: 1-. Los Artículos 27, 42 del Código Municipal. 2-. Que en la
26 resolución N.o 2024031464 de fecha veinticinco de octubre de dos mil veinticuatro,
27 a las nueve horas veinte minutos, los magistrados de la Sala Constitucional de la
28 Corte Suprema de Justicia ordenan: "*Se les ordena a Axel Eduardo Solís Vásquez,*
29 *Presidente del Concejo Municipal, y a Yamileth Palacios Taleno, Alcaldesa Interina,*
30 *ambos de la Municipalidad de los Chiles, o a quienes ocupen esos cargos, el*

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 *cumplimiento inmediato de lo dispuesto en la sentencia número 2023028327 de las*
2 *9:45 horas del 3 de noviembre del 2023. Se advierte que de conformidad con lo*
3 *establecido en el artículo 71 de la Ley de la Jurisdicción Constitucional, se*
4 *impondrá prisión de tres meses a dos años, o de veinte a sesenta días multa, a quien*
5 *recibiere una orden que deba cumplir o hacer cumplir, dictada en un recurso de*
6 *amparo y no la cumpliere o no la hiciera cumplir, siempre que el delito no esté más*
7 *gravemente penado.”* Que en reiteradas ocasiones en el seno de este Concejo
8 Municipal se le ha solicitado a la administración municipal de la Municipalidad de
9 Los Chiles a cargo del Lic. Juan Abel Beteta Ocampo, realizar las diligencias
10 necesarias para cumplir con lo dispuesto en la sentencia No.2023028327 de las nueve
11 horas cuarenta y cinco minutos del tres de noviembre del dos mil veintitrés, donde
12 se condena a la Municipalidad de Los Chiles declarando con lugar el recurso de
13 amparo interpuesto por Valentina Montalbán Chamorro, en lo que dictan: “Se
14 declara con lugar el recurso. *Se le ordena a Jacobo Guillén Miranda, Alcalde, y a*
15 *Yenner Cáceres Soto, Presidente del Concejo Municipal, ambos de la Municipalidad*
16 *de Los Chiles, o a quienes ocupen esos cargos, que realicen las gestiones necesarias*
17 *para que, en el plazo de seis meses, contado a partir de la notificación de esta*
18 *sentencia, se solucione el problema de inundaciones que se generan en sector de*
19 *Avenida 1, frente a los Tribunales de Justicia en Los Chiles centro, por falta de*
20 *capacidad del alcantarillado. Se advierte que de conformidad con lo establecido en*
21 *el artículo 71 de la Ley de la Jurisdicción Constitucional, se impondrá prisión de*
22 *tres meses a dos años, o de veinte a sesenta días multa, a quien recibiere una orden*
23 *que deba cumplir o hacer cumplir, dictada en un recurso de amparo y no la*
24 *cumpliere o no la hiciera cumplir, siempre que el delito no esté más gravemente*
25 *penado. Se condena a la Municipalidad de Los Chiles al pago de las costas, daños*
26 *y perjuicios causados con los hechos que sirven de fundamento a esta declaratoria,*
27 *los que se liquidarán en ejecución de sentencia de lo contencioso administrativo.” –*
28 **ACUERDO N°038. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
29 Se le solicite a la Administración Municipal de la Municipalidad de Los Chiles, a
30 cargo del Lic. Juan Abel Beteta Ocampo, que realicen todas las diligencias necesarias

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 para cumplir con lo ordenado por la Sala Constitucional de la Corte Suprema de
2 Justicia en la resolución N.º 2024031464 de fecha veinticinco de octubre de dos mil
3 veinticuatro, a las nueve horas veinte minutos, para que dé una vez por todas se
4 solucione la problemática de las inundaciones en el sector de la avenida 1, frente a
5 los Tribunales de Justicia en Los Chiles Centro. **2)**-. Que se notifique a la señora
6 Valentina Montalbán Chamorro como parte del proceso y a la Sala Constitucional
7 dentro del expediente que lleva el proceso en cuestión. **3)**-. Conforme a lo dispuesto
8 en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo de trámite y
9 dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
10 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
11 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
12 **Altamirano Centeno.** -----

ARTÍCULO IX

INFORMES DE COMISIÓN

15 **A)**-. Se da lectura al Informe CAJ-034-02-2025 de fecha 12 de febrero de 2025,
16 presentado por la Comisión de Asuntos Jurídicos, mediante sesión N°031-2025,
17 realizada el martes 12 de febrero de 2025, para conocer el Acuerdo N°002, Acta
18 N°55-2025, Inciso A: AL-DSDI-OFI-0003-2025 de fecha 08 de enero de 2025,
19 enviado por el señor Edel Reales Noboa, Director Departamento Secretaría del
20 Directorio. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente
21 N°24.334 "*LEY PARA EL FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS RURALES*
22 *EJECUTADOS POR SUJETOS PUBLICOS Y PRIVADOS Y EL INSTITUTO DE*
23 *DESARROLLO RURAL (INDER), MEDIANTE LA ADICIÓN DE UN INCISO E) AL*
24 *ARTÍCULO 12, UN INCISO O) AL ARTÍCULO 15, UN INCISO R) AL ARTÍCULO*
25 *16, Y UN PÁRRAFO FINAL AL ARTÍCULO 36, DE LA LEY N° 9036,*
26 *TRANSFORMA EL INSTITUTO DE DESARROLLO AGRARIO (IDA) EN EL*
27 *INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL (INDER) Y CREA LA SECRETARÍA*
28 *TÉCNICA DE DESARROLLO RURAL, DEL 11 DE MAYO DEL 2012, Y SUS*
29 *REFORMAS*". -----

30 **ACUERDO N°039. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:**



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Apoyar el proyecto de ley. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
 2 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
 3 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
 4 **Altamirano Centeno.** -----

5 **B)-.** Se da lectura al Informe CAJ-035-02-2025 de fecha 12 de febrero de 2025,
 6 presentado por la Comisión de Asuntos Jurídicos, mediante sesión N°031-2025,
 7 realizada el martes 12 de febrero de 2025, para conocer el Acuerdo N°005, Acta
 8 N°55-2025, Inciso D: "*AL-CPAAGROP-051-2025 de fecha 09 de enero de 2025,*
 9 *enviado por la Licda. Cinthya Diaz Briceño, Jefa de Área, Comisiones Legislativas*
 10 *IV. Asunto: solicitud de criterio del Proyecto de Ley con Expediente N°24.716 LEY*
 11 *PARA PROMOCIÓN DEL SEGURO AGROPECUARIO DE RIESGOS PARA*
 12 *ACTIVIDADES AGRÍCOLA, PECUARIAS, PESQUERAS, ACUÍCOLAS, DE*
 13 *MARICULTURA Y FORESTALES".* -----

14 **ACUERDO N°040.** El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:
 15 Apoyar el proyecto de ley. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos**
 16 **positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny**
 17 **María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo**
 18 **Altamirano Centeno.** -----

19 **C)-.** Se da lectura al Informe CAJ-036-02-2025 de fecha 12 de febrero del 2025,
 20 Comisión de Asuntos Jurídicos, mediante sesión N°031-2025, realizada el martes 12
 21 de febrero de 2025, para conocer el Acuerdo N°007, Acta N°55-2025, Inciso F: "*AL-*
 22 *CPEAMB004-2025 de fecha 13 de enero de 2025, enviado por la Licda. Cinthya*
 23 *Diaz Briceño, Área de Comisiones Legislativas IV. Asunto: solicitud de criterio del*
 24 *Proyecto de Ley con Expediente N°24.718 "LEY PARA REGULAR LAS*
 25 *COMUNIDADES ESTABLECIDAS EN EL REFUGIO NACIONAL DE VIDA*
 26 *SILVESTRE CORREDOR FRONTERIZO NORTE".* -----

27 **ACUERDO N°041.** El Concejo Municipal por votación unánime acuerda:
 28 Apoyar el proyecto de ley, señalando que lo más idóneo para los habitantes de estas
 29 comunidades no es una concesión, sino el debido reconocimiento a sus titulaciones
 30 de propiedad. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cinco votos positivos**

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 **de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
2 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y Timoteo Altamirano**
3 **Centeno.** -----

4 **D)-.** Se da lectura al Informe CAJ-037-02-2025 de fecha 19 de febrero de 2025,
5 presentado por la Comisión de Asuntos Jurídicos, mediante sesión N°032-2025,
6 realizada el martes 19 de febrero de 2025, para conocer el Acuerdo N°007, Acta
7 N°59-2025, Inciso D: *"AMLCH.2025.01.082 de fecha 27 de enero de 2025, enviado*
8 *por el Lic. Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal de la Municipalidad de*
9 *Los Chiles. Asunto: solicitud de estudio y aprobación del Convenio Marco de*
10 *Cooperación entre la Asociación Obras del Hermano Pedro Pro Adulto Mayor de*
11 *Los Chiles y la Municipalidad de Los Chiles"*. -----

12 **ACUERDO N°042. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
13 **No aprobar el convenio, porque se considera muy general, lo que deviene en que, en**
14 **algunas situaciones se presente inseguridad jurídica e indefensión para la**
15 **corporación municipal. 2)-. Solicitarle al señor alcalde que este tipo de convenios**
16 **sean más específicos con respecto a las actividades en las que se colaborará.**
17 **Aprobado, Definitivamente y en Firme con cuatro votos positivos de los**
18 **regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres**
19 **Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y un voto negativo del**
20 **regidor Timoteo Altamirano Centeno.** -----

21 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: en un principio dije que, si estaba
22 de acuerdo en estas actividades que están mencionando, tanto para el Hogar de
23 Ancianos como el Comité de Deportes. -----

24 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente Municipal: solo para aclarar que el alcalde
25 nos hizo la petición de que se devolviera los convenios para reestructurarlos porque
26 parece que no estaba al tanto del contenido que llevaba y demás. -----

27 **E)-.** Se da lectura al Informe CAJ-038-02-2025 de fecha 19 de febrero de 2025,
28 presentado por la Comisión de Asuntos Jurídicos, mediante sesión N°032-2025,
29 realizada el martes 19 de febrero de 2025, para conocer el Acuerdo N°008, Acta
30 N°59-2025, Inciso E: *"VMLCH.0023.01.2025 de fecha 27 de enero de 2025, enviado*

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 por el Lic. Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal de la Municipalidad de
2 Los Chiles. Asunto: solicitud de revisión, análisis y aprobación del Convenio de
3 Cooperación Interinstitucional entre la Municipalidad de Los Chiles y el CCDR. ---

4 **ACUERDO N°043. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
5 No aprobar este convenio, porque no se considera adecuado para la administración
6 municipal. **2)-.** Solicitarle al señor alcalde realizar modificaciones en cuanto se
7 establece que debe ser la vice alcaldía quien modifique el manual de puesto según
8 convenga al CCDR, entre otros. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con**
9 **cuatro votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís**
10 **Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos**
11 **Duarte y un voto negativo del regidor Timoteo Altamirano Centeno.** -----

12 Timoteo Altamirano Centeno, Regidor Propietario: siguiendo las indicaciones que
13 dije anteriormente estamos para apoyar el deporte y todas las modalidades. -----

14 **F)-.** Se da lectura al Informe CGA-039-02-2025 de fecha 19 de febrero de 2025,
15 presentado por la Comisión de Gobierno y Administración, mediante sesión N°015-
16 2025, realizada el martes 19 de febrero de 2025, para conocer el Acuerdo N°022,
17 Acta N°60-2025, Inciso R: "Recurso de Revocatoria con Apelación en Subsidio en
18 contra del Quinquenio de Recalificación 2025-2029 de Tarifas de Alquiler de
19 Edificios Municipales". -----

20 **ACUERDO N°044. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**
21 Que cumpliendo con el plazo establecido en el artículo 165 de la Ley 7794 Código
22 Municipal, se tiene que declarar el presente recurso extemporáneo e improcedente,
23 por no presentarse en el lapso de 5 días una vez notificado el acuerdo del Concejo
24 Municipal, tal como indica el numeral señalado. **2)-.** Notifíquese. **Aprobado,**
25 **Definitivamente y en Firme con cuatro votos positivos de los regidores**
26 **propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez, Jenny María Torres Barrera, Yarelis**
27 **Avalos Duarte, Timoteo Altamirano Centeno y un voto negativo del regidor**
28 **Rafael Renner Reyes.** -----

29 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: yo creo que la misma administración hizo
30 una confusión ante los inquilinos del mercado con un plan quinquenal que les mandó,

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 y ahí decía que hasta el 30 era el último día para presentar cualquier apelación y eso,
2 pero ellos lo presentaron, según eso conforme, sin embargo, ahí se le trato como los
3 días normales de una apelación. Me parece que ellos fueron confundidos y para mi
4 no me parece que se les haya excluido de esa apelación. -----

5 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente Municipal: el problema aquí don Rafael es
6 que usted sabe que un reglamento, un plan quinquenal o cualquier cosa
7 administrativa nunca va a estar por encima de la ley, la ley establece plazos que
8 nosotros tenemos que cumplir, la ley es muy clara, artículo 165 para interponer un
9 recurso de apelación y revocatoria un plazo de cinco días una vez notificado el
10 acuerdo municipal. Eso lo hablamos en la comisión y usted no estaba presente ese
11 día, lamentamos mucho que el funcionario que fuera o la administración municipal
12 los haya confundido, sin embargo, nosotros no podemos apegarnos a eso para
13 resolver conforme a la petición que estaban haciendo porque la ley nos obliga a
14 cumplir con los plazos establecidos, nosotros nos manejamos por el código
15 municipal. En ese sentido más bien era lo que comentábamos nosotros que extraño
16 que se contrataron a un abogado la revocatoria y la apelación, este no se fuera a la
17 ley a ver que cuando un concejo municipal toma un acuerdo y se notifica tiene un
18 lapso o un plazo establecido para apelar y demás. Claramente yo lo lamento y si
19 hubiese querido atender la apelación y demás, sin embargo, nosotros hubiésemos
20 atendido esa apelación, por ejemplo, la resolvíamos aquí o la mandábamos al
21 Contencioso Administrativo porque esta extemporánea desde que se recibe y
22 segundo, si nosotros hubiésemos acordado acogerlo y resolver conforme a eso
23 cualquier decisión que se hubiese tomado a raíz de eso hubiese sido completamente
24 nula porque como lo decíamos nosotros estaba extemporáneo una vez que no
25 cumplía con el plazo de ley establecido con respecto a eso. Eso es lo que
26 comentábamos, Yarelis fue una que enfatizó mucho en eso, ya que se apegaron a ese
27 manual o no sé cuál fue la documentación que les dieron. Sin embargo, no puedo
28 hacer lo mismo o apegar a ese documento porque claramente a nosotros nos obliga
29 la ley. -----

30 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: estamos de acuerdo, pero yo sigo

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 manteniendo mi posición. -----

2 **ARTÍCULO X**

3 **INFORMES DE LA ALCALDÍA**

4 Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: Siendo así, damos por finalizado
5 el punto de informe de comisión, vamos a avanzar al 10, informes de la alcaldía en
6 el uso de la palabra del señor Alcalde Juan Abel Beteta Ocampos. -----

7 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal: Bueno, buenas tardes. Para este
8 Concejo quiero contestarle algunas consultas que me hicieron la semana pasada el
9 caso de Jesús, que me pidió información sobre las partidas específicas. Hoy
10 acordamos después de esta sesión reunirnos con los cuatro síndicos. Sin embargo,
11 solo Jeffrey se encuentra iba a traer a Eduardo que es el encargado de partidas
12 específica porque nos ilustrara bien, nos aclarara todo con respecto a esa materia.
13 Pero vamos a suspender don Jeffry debido a que solamente se encuentra usted. Don
14 Timoteo, que solicitó carnet de identificación y pedirle a los curules las placas. Yo
15 quisiera que este consiga me indique cómo quieren la placa, o sea el nombre, regidor,
16 así que me haga como un diseñito que me hago un diseñito para mandarlos a hacer
17 y los carnés ya estamos este tratando también con eso, con tesorería y proveeduría,
18 vamos hablar para los carnets. Doña Jenny que perdió los cuadrantes detrás del salón
19 comunal del Pavón, doña Jenny fue aprobada con 5 votos en firme en la Junta vial.
20 Ya está en la lista, eso se va a hacer atendido en cuando se entre a alcantarillar la
21 plaza a un costado la plaza, también se va a atender lo suyo y que solicitó este yo
22 compañeros he solicitado a los departamentos un informe mensual de labores.
23 Algunos departamentos son extensos, otros más resumidos, pero son 18
24 departamentos. Yo le quería dar el informe hoy, pero en vista que se ha alargado esta
25 sesión quisiera darle el informe solamente de la Junta vial, vice alcaldía y 3
26 departamentos más y la próxima semana completarlos para que este Concejo y la
27 ciudadanía tenga conocimiento de las labores que realiza cada departamento por mes.
28 Y así eran las consultas y recomendaciones necesarias. Empezamos con la bise
29 alcaldía, reporta atención de la ruta de 138 y seguimiento conocerse CCI y la mesa
30 de movilidad Humana. Construcciones, se tramitaron 27 permisos de construcción,

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 35 estudios de suelo, se hizo una división en la oficina de gestión ambiental y legal
2 y mejoras en la oficina de la Secretaría de la unidad técnica, seguimiento y
3 supervisión de la construcción del gimnasio que empezó el 20 de enero. Durante este
4 mes de enero y parte de febrero se realizaron las previstas de agua, electricidad,
5 permisos de construcción y póliza y remoción de tierra, catastro viso 31 planos y 17
6 lineamientos. Proveeduría bienes inmuebles a través del sistema de WhatsApp, se
7 atendieron 3000 mensajes y 600 usuarios llamadas se recaudaron siete millones
8 novecientos sesenta y seis mil colones. La gestión de cobro, Óscar hizo 433
9 transacciones bancarias, recibió en caja de efectivo, dos millones doscientos ochenta
10 mil colones, montos depositados, cuatro millones ochocientos sesenta y tres y en
11 datafono dos millones setecientos cuarenta y tres, para una total de recolección de
12 cincuenta y tres millones seiscientos ochenta y seis, bienes inmuebles, hizo una
13 recaudación en cajas de cuarenta y un millones, ochocientos cincuenta y cuatro mil
14 colones. Vamos con el departamento legal, el departamento legal atendió 18 criterios
15 legales a diferentes departamentos en consultas que le hicieron, realizó quién se
16 procesos de SICOP de compra de SICOP. Contestó 3 recursos de amparo, contestó
17 y ayudó en la respuesta a 13 consultas, 7 realizada por Emanuel Muñoz y 6 del señor
18 Maynor Reyes. Tenemos al departamento de gestión ambiental, atendió 8 denuncias
19 de daños ambientales en diferentes fincas y redactó los respectivos informes. Elaboró
20 o actualizó el plan municipal de gestión integral de residuos, que estaba vencido de
21 2023. Está recuperando y dándole mantenimiento del proyecto de reforestación. Un
22 proyecto con la embajada de China, que se encuentra en la finca del colegio, atendió
23 y le está dando mantenimiento al vivero forestal ubicado en el parque de Los Chiles.
24 Este vivero era atendido por dos personas pagadas por el IMAS, pero ya IMAS le
25 quitó la ayuda y ahí que estamos moviendo personal de servicios para que apoye a
26 gestión ambiental en el mantenimiento de estos viveros. Vamos a ir con la unidad
27 técnica para finalizar. La unidad técnica colocó 2100m³ de material en los diferentes
28 lugares, los Robles, Cuatro Esquina, Escalera, las Nubes, Santa Elena, Santa Fe, la
29 Virgen, San Lorenzo, Isla Chica, Pavón, Amparo viejo y la Unión, la Urraca, Santa
30 Cecilia, Cóbano, Cristo Rey, el Botijo, cruce café rey- Santa Rita, San Jorge- Santa



Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 Rita, San Isidro-San Jorge. Esto era de emergencias, atracaderos, huecos. Se
2 atendieron todos esos lugares, en el barrio de la Loma se pusieron 423 m2 de
3 tratamiento de superficie triple, en el casco central 43.9 t de bacheo en calles del
4 casco central y el casco central, también 2561 m2 de recarpeteo en la calle 5, avenida
5 3 y 4. Cuadrillas de aceras hicieron 100 m de aceras desde el Sinaí hasta el
6 cementerio municipal. 100 M de acera desde (no se comprende 26:58) hasta el
7 Ministerio de Salud. Las cuadrillas de chapia se realizaron chapias, limpieza de
8 caños, cunetas y alcantarillas en bello Horizonte, el barrio Camboya, Barrio Arrieta,
9 Barrio la Torre, Barrio la Loma, Barrio el indio, Cuadrante Central de Los Chiles y
10 cuadrantes detrás del hospital, se continúa con la construcción de 3 puentes con la
11 Comisión Nacional de Emergencia, río Medio queso, el Purgatorio y Medio Quesito.
12 Este es el informe de la unidad técnica, la próxima semana le entregaría más, otros
13 departamentos para no hacer largo exposición, muchas gracias. -----
14 Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: Muchas gracias, señor alcalde.
15 Aprovecho el espacio para felicitarlo, por qué creo que es lo que quisiéramos,
16 queríamos perdón, desde hace mucho tiempo, pues este tipo de informes para que la
17 información fluya de una mejor manera hacia este Concejo Municipal, también
18 agradecer y felicitar a los diferentes departamentos indicados por el alcalde por la
19 labor que están realizando, pues esperamos que este punto siga siendo así
20 enriquecedor en todas las sesiones. En adelante punto informe de la alcaldía. Muchas
21 gracias don Abel. -----

ARTICULO XI

ASUNTOS VARIOS Y DE TRÁMITES URGENTES

24 **A)-** Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: vamos a avanzar al punto
25 número 11, asuntos varios y de trámites urgentes. Y aquí tengo el uso de la palabra,
26 nada más de Jenny y Don Rafael, entonces primero Rafael, porque Jenny pidió ser
27 la última. -----
28 **B)-** Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: Este bueno primer puntito es de
29 acuerdo a la convocatoria extraordinaria para el 13 de marzo para ver la actualización
30 del manual de descriptivo puesto. Yo quiero pedirles a ustedes que saquemos un

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 acuerdo para pasárselo al señor alcalde para que antes de que se de esa sesión que
2 nos presente un cuadro comparativo de lo que está y de lo que se quiere modificar.
3 Perdón. Gratis. Un cuadro comparativo de lo que está, se está manejando ahorita,
4 con lo que se pretende modificar se pretende cambiar, que sea mediante oficio, no
5 un documento que sea mediante oficio, sea contestando al acuerdo que vamos a
6 mandar, mediante oficio y que nos manden ese cuadrado el otro punto es como
7 información para para ustedes, no sé si se toma el acuerdo en otro. -----

8 Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: Primeramente, le podemos pedir
9 al alcalde de palabra que lo haga, porque igual esa sesión lo que van a hacer es
10 presentarlo, probablemente lo que corresponde es enviarlo a comisión entonces, para
11 que no dure mucho, que viene con el cuadro comparativo el 13 de marzo y tomar un
12 acuerdo sobre algo que todavía no se ha dado, pienso yo. -----

13 Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario: O sea, si ellos ya tienen preparado lo que
14 es. -----

15 Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: Por eso, pedirselo así para que
16 él sepa, cuando llegue esa sesión el 13 de marzo, que venga, que venga la solicitud,
17 que van a hacer de modificación y que también traiga ese cuadro comparativo para
18 que cuando lo enviamos en comisión, vaya todo y lo podamos analizar manera, no.
19 Entonces ¿Qué dice don Abel? -----

20 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal: Para aclararle a don Felo y otros
21 regidores, ellos vienen el doce, ¿martes doce es que están aquí, ellos? A las 8:00 H
22 de la mañana se reúnen conmigo para que yo les diga más o menos cuáles son los
23 cambios que se quieren hacer. Ese mismo día, en la tarde, a las 14:00 H de la tarde,
24 se reúnen con el sindicato que por primera vez el sindicato se le va a tomar en cuenta,
25 que se les exponga a ellos también y el otro día a las 10:00 H de la mañana se lo va
26 a exponer el Concejo y a las 14:00 H de la tarde a al personal con los cambios que
27 ellos se van a tener encerrado conmigo. Eso se lo va a ver, yo les voy a traer el actual
28 del cuadro actual para que lo comparemos ahí. No son muchos cambios, obviamente
29 algunas, algunos detallitos ahí para mejorar el rendimiento de la municipalidad. ----

30 Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: Muchas gracias ¿qué le parece

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 don Rafael? Nada más para que tomamos el acuerdo siguiente. Sería el siguiente
2 acuerdo, si a bien lo tienen, solicitarle al señor Alcalde don Abel Beteta Ocampos,
3 que para la sesión extraordinaria del jueves 13 de marzo a las 10:00 H de la mañana,
4 se presente junto con toda la actualización del manual descriptivo de puestos de la
5 municipalidad de Los Chiles, proveer un cuadro comparativo entre el antiguo manual
6 descriptivo de puestos y el actualizado, que quiere poner a aprobación en el seno del
7 Concejo. Quienes estén a favor de dicho acuerdo, sírvanse a levantar su mano,
8 aprobado definitivamente y en firme, que se dispense de todo trámite de comisión,
9 aprobado de igual manera, en el uso de la palabra doña Jenny. -----

10 **ACUERDO N°045. El Concejo Municipal por votación unánime acuerda: 1)-.**

11 Solicitar al señor Alcalde, Juan Abel Beteta Ocampos, que para la sesión
12 extraordinaria del jueves 13 de marzo a las 10:00 a. m se presente junto con toda la
13 actualización del Manual Descriptivo de Puestos de la Municipalidad de Los Chiles,
14 proveer un cuadro comparativo entre el antiguo manual descriptivo de puestos y el
15 actualizado, que quiere poner a aprobación en el seno del Concejo. **2)-.** Conforme a
16 lo dispuesto en el artículo 44 del Código Municipal, se dispensa el presente acuerdo
17 de trámite y dictamen de comisión. **Aprobado, Definitivamente y en Firme con**
18 **cinco votos positivos de los regidores propietarios Axel Eduardo Solís Vásquez,**
19 **Jenny María Torres Barrera, Rafael Renner Reyes, Yarelis Avalos Duarte y**
20 **Timoteo Altamirano Centeno.** -----

21 **C)-. Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario:** Bueno, yo pedí el acuerdo, (no se
22 entiende 31:47) el otro punto, es para informarle a ustedes que nos había llegado un
23 documento del (revisar nombre de institución 31:55) consultándonos en nosotros
24 seguíamos las rutas nacionales 761, 733 y la 139 h con recurso de trecientos veinte
25 ocho millones. Este son hacer cerca de 4030 y resto de 30 puntos, 87 para ser exactos,
26 kilómetros de calles nacionales que nos quieren que nos quieren entregar, entonces
27 nosotros tomamos el acuerdo haciéndole la consulta de que, si esos recursos eran
28 perennes, o sea cada año nos iban a dar ese monto y que si nosotros en un año, por
29 ejemplo, atendemos una de las 3 rutas nacionales y el siguiente no hay necesidad de
30 hacerlo, pero tenemos bien que si esos recursos podemos utilizarla en otras

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 situaciones, o sea, esa es la acogimos la solicitud y contestamos eso haciendo la
2 consulta, por qué creemos que si e solo este año o el año que nos van a dar y ya no
3 nos vuelven a dar más, que yo creo que sería, no sería recomendable aceptar esa ruta.
4 Entonces, para que sepan, se tomó ese acuerdo para contestarle a ellos en ese sentido.
5 **D)-, Rafael Renner Reyes, Regidor Propietario:** tengo puntitos este para señor
6 alcalde. Uno es que si ya el reglamento de cobro, yo salí de donde Virgilio y el otro
7 es aprovechar, bueno, ya se tocó el tema del INA, pero lo tenía en lista, pero ya se
8 habló algo. Pero entonces la consulta es ¿cuál es el plan B, señor alcalde, para realizar
9 el? Es un análisis en su estudio a esos lotes. -----

10 **Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal:** Sí este el reglamento de cobro ya lo
11 terminó. Virgilio lo pasó en la oficina de la alcaldía, fue firmado y está en
12 Proveeduría. Y el del Concejo no lo ha terminado todavía. Domicilio para pasarlo,
13 firmarlo y pasarlo a Proveeduría, como les dije anteriormente el formato es lo que
14 nos atrasó, que lo están redactando de nuevo otro formato, el plan B con el respecto
15 al INA ya de pedirle la colaboración a San Carlos ya le mandaba inclusive ese oficio
16 que nos mandó la municipalidad de Upala, yo se lo remití también a San Carlos para
17 que veas si ellos están en capacidad de hacernos esos estudios, si no, pues buscar los
18 recursos para contratar un geólogo, eso será el plan B, eso sería don Felo. -----

19 **Jenny María Torres Barrera, Regidora Propietaria:** Bueno, primeramente, darle las
20 gracias a don Abel, por el acuerdo que se tomó en Junta vial en reparar el cuadrante
21 y que tiene mucho tiempo de estar en malas condiciones, intransitables totalmente.
22 Agradecerle la gestión posterior a eso, quería recordarle la demarcación de las
23 entradas de las calles que van de sentido Pavón, Montealegre y Pavón, Vasconia, que
24 desde enero habíamos ido a ver con este señor, no me gusta decirle los apodos,
25 Rolando, conocido como Chapulin. Habíamos ido a ver el trabajo que hay que hacer,
26 pero no se ha hecho la demarcación, era para recordarle a ver si era posible que eso
27 se llevará a cabo, después. Igual yo quería saber, ya Felo se me adelantó con el tema
28 del INA, porque realmente a mí me preocupa que el tema del INA se vaya, de nuestro
29 cantón otra vez el proyecto, porque recuerdo que se ha escuchado que si nosotros no
30 lo ejecutamos acá puede ser que se vaya para Guatuso, entonces este gestionar con

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 un poco más de rapidez cualquier otra gestión, ese plan B, lo que sea, porque creo
2 que no estamos en condiciones de dejar ir de nuestro Cantón un proyecto tan grande,
3 tan beneficioso para todos, que tomemos en cuenta el tema político e interés propio,
4 que no reine eso, que reine el bienestar del cantón, el lugar que sea mejor actor y si
5 podemos, ojalá, no sé dónde salió el tema del análisis de suelo, pero si se pudiera
6 hubiera entre los terrenos que hay uno para ejecutar la eficiencia y la eficacia para
7 este proyecto, yo diría que sería, enhorabuena don Abel, ponerle mano dura a ese
8 proyecto, trabajarlo día y noche para que no se nos vaya a ir, ya tuvimos la
9 experiencia una vez que fue el que se llevaron para Upala, que esta vez no pasa, usted
10 sabe que hay dos propiedades que son donadas, bueno, una que es donada, sin ningún
11 tipo de convenio, sin ningún tipo de compromiso, donación completamente gratuita,
12 sin ningún tipo de negociación por debajo, ni oscura ni clara. Entonces que usted
13 tome en cuenta eso, que ese proyecto que se dé, es para beneficio de todo el cantón,
14 no una pequeña población ni que me va a beneficiar a mí, no dejemos que este
15 proyecto se nos vaya, más bien aligeremos el proyecto para que cuando nuestros 4
16 años se terminen don Abel, ojalá poder cortar esa cinta usted y este Concejo
17 Municipal. -----

18 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal: Presidente. -----

19 Axel Eduardo Solis Vásquez, Presidente Municipal: Si señor. -----

20 Juan Abel Beteta Ocampos, Alcalde Municipal: Sí doña Jenny, el INA, los
21 personeros del INA que se reunieron aquí, que estuvieron en este Concejo Municipal,
22 están al tanto de las gestiones y les explicamos que perdimos tiempo con Upala y
23 sinceramente, ahí perdimos tiempo con Upala y ellos saben que estamos en este plan
24 con San Carlos y todos están enterados de esta situación, que no es que no tenemos
25 interés en eso. Ah, la demarcación este vea el que se encarga de demarcación y hacer
26 los reductores de velocidad, es chapulín compañero Rolando Sandoval, igual aquí
27 estuvo el señor del tránsito Apu que le llaman una reunión conmigo solicitando que
28 le marquemos frente al colegio y la escuela, la acera en amarillo para que los carros
29 no se parqueen ahí se parqueen al otro lado de la calle y tengan todo el espacio los
30 niños para bajar y eso me pareció una buena idea y fue acogida en su momento. El

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 problema doña Jenny es que es chapulín, como le decimos cariñosamente nosotros
2 estaba construyendo la bodega, estaba haciendo la remodelación de la bodega, le
3 dimos plaza, la nueva bodega de la municipalidad. ¿No sabía el Concejo Municipal?
4 Bueno, los pongo en contexto, ¿ustedes conocen la bodega de la municipalidad que
5 está aquí yendo para la escuela? Sí es alquilada, esa bodega, este bueno el ministerio
6 de salud hizo algunas recomendaciones y también se venció el contrato los dueños,
7 los Cáceres, los dueños de ese terreno no cumplieron con lo con el pliego de
8 peticiones del contrato para alquilarlo, no cumplieron, la bodega está en muy mal
9 estado, muy deteriorada y la verdad es que ellos se les debe, pero ellos vinieron y lo
10 donaron, son como seis meses que no se les ha pagado porque no se le puede pagar
11 porque no hay contrato, pero ellos dijeron que se la desocuparemos, entonces había
12 unos edificios con un terreno grande donde estaban las instalaciones del MINAE,
13 yendo por los Robles, esos edificios estaban abandonados, deteriorándose, son dos
14 edificios grandes y un terreno grande a la par, ahí decidimos entonces a habilitarlos
15 para la bodega y en eso está chapulín. Es un galerón para taller mecánico, meter
16 maquinaria y está acondicionado, entonces a él se le puso el plazo el 28 de febrero
17 para que entregara eso, él tiene como un mes de estar en eso, ya lo entregó la bodega
18 está lista solo de pasarnos y cuando saliera de eso vamos a hacer el señalamiento,
19 eso está en agenda, el señalamiento de las entradas a Vasconia y Montealegre, igual
20 esas pinturas que solicitó Apu en la escuela y colegio y otros trabajitos que son
21 propios de chapulín. Cuando la bodega la haga la entrega oficial y todo eso, voy a
22 invitar este Concejo a ir, hay unos detallitos, todavía no está terminado, un raso,
23 porque si a los Cáceres no se les está pagando y estamos utilizando la bodega, ellos
24 con justa razón nos pidieron que la desocupáramos y en eso estábamos. -----
25 Axel Eduardo Solís Vásquez, Presidente Municipal: Muy bien, nada más quería
26 comentarles que estábamos convocados para las sesiones plenas de los concejos
27 municipales y alcaldías de Guatuso, Upala, Los Chiles. Para el viernes 7 de marzo.
28 Sin embargo, hay una situación ahí, pues que complica la asistencia de unas personas
29 de Guatuso y pues lo que quisiéramos estar todos. Entonces, hay una propuesta para
30 el viernes 28 de marzo, igual en Upala. Entonces, para que revisen sus agendas y

Acta de la sesión ordinaria N°066 celebrada el martes 25 de febrero de 2025

1 aparten ese día, todo el día, viernes 28 de marzo en Upala. El empieza desde las 8:30
2 H de la mañana. Para confirmarle a los compañeros y compañeras de Upala. Si, es
3 de los plenos, todos los que quieran asistir, igual el acuerdo para confirmar la
4 participación lo tomamos después, pero para que ustedes dispongan de esa fecha y
5 yo puedo ir a ellos confirmarle que, si podemos ir ese día porque está en eso, viernes
6 28. -----

7 **PARRAFO DE CIERRE:** Al ser las catorce horas con veinticuatro minutos, se da
8 por finalizada la sesión. -----

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

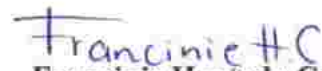
29

30



Axel Eduardo Solís Vásquez

Presidente Municipal



Francinie Hurtado Carballo

Secretaria a.i. Municipal